

Landkreis Gießen

Der Kreisausschuss

Gießen, 30.04.2015

Fachbereich 4
Fachdienst Bauen

Name: Hans Horst
Telefon: 0641-9390 1308
Fax: 0641-9390 1565
E-Mail: hans.horst@lkgi.de
Gebäude: E
Raum: E 216

Projektstatus zu funktionalen Ausschreibung der Sporthalle Hungen

Die Gesamtschule Hungen ist momentan mit ca. 1.100 Schülern eine der größten Schulen im Landkreis Gießen. Diese Schule ist einschließlich der Oberstufe in vier Stufen gegliedert.

Die bestehende 2 Feld- Sporthalle reicht in ihrer Kapazität für diese Schule nicht aus. Die Schüler sind weitgehend gezwungen, andere Sporthallen aufzusuchen, u. a. die Sporthalle der Stadt Hungen. Daher soll der Bestand um eine neue 3 Feld- Sporthalle erweitert werden.

An dem Standort der Gesamtschule Hungen soll eine neue, dem Passivhausstandard entsprechende Schulsporthalle mit Vereinsnutzung errichtet werden.

Das Gebäude soll barrierefrei gem. DIN 18040 gebaut werden.

Nach einer vorliegenden Vorplanung mit einer Kostenschätzung von 4,4 Mio. € soll nunmehr nach politischer Entscheidung die Sporthalle schlüsselfertig errichtet werden, um weitere Kosteneinsparungen zu erzielen. Als Zielmarke sind hierbei 3,8 Mio. € brutto gesetzt.

Aufgrund der vorgesehenen Vereinsnutzung wird sich die Stadt Hungen bei einem abgestimmten Leistungsumfang zu 25% an den Investitionen beteiligen. Zusätzliche optionale Leistungen, wie z.B. der Einbau einer Tribüne, wird von dem jeweiligen Bedarfsträger zu 100% finanziert. Ein entsprechender Vertragsentwurf ist verhandelt und befindet sich in der politischen Abstimmung.

Zur Erstellung einer funktionalen Ausschreibung sowie zur Begleitung des Vergabeprozesses bis zur Zuschlagserteilung wurde das Büro Baurconsult, Frankfurt beauftragt. Die Einhaltung der gesetzten Parameter während der Bauphase bis zur Abnahme werden ebenfalls überwacht.

Anfang Juni soll die Ausschreibung veröffentlicht werden. Nach Öffnung und Prüfung der Angebote sowie anschließender Verhandlung soll die Projektgenehmigung am 29.09.2015 im Kreistagsausschuss für Schule, Bauen, Planen und Sport eingeholt werden. Nach Projektgenehmigung soll die Auftragserteilung Mitte Oktober an den Generalübernehmer erfolgen. Die Inbetriebnahme wird nicht vor 2017 erfolgen.

Hans Horst