





TRU ARCHITEKTEN™

Töpfer, Bertuleit, Ruf, Lings, Bauerfeind, v. Wedemeyer
Partnerschaft mbB

Büro Berlin

Christburger Straße 4
D-10405 Berlin
T +49 (0)30 40 30 10 120
F +49 (0)30 40 30 10 128
info@truarchitekten.de
www.truarchitekten.de

Büro Düsseldorf

Rheinallee 149
D-40545 Düsseldorf
T +49 (0)211 95 45 97 0
F +49 (0)211 95 45 97 10
info@truarchitekten.de
www.truarchitekten.de

PARTNER

Tim Bauerfeind

geb. 1977 in Kamp-Lintfort
Architekt MA (arch.)

Dirk Bertuleit

geb. 1970 in Zwickau
Dipl.-Ing. Architekt BDA / Ma. Arch. Urban Design

Anno Lings

geb. 1972 in Düsseldorf
Dipl.-Ing. Architekt BDA / Bauleiter (TÜV)

Karsten Ruf

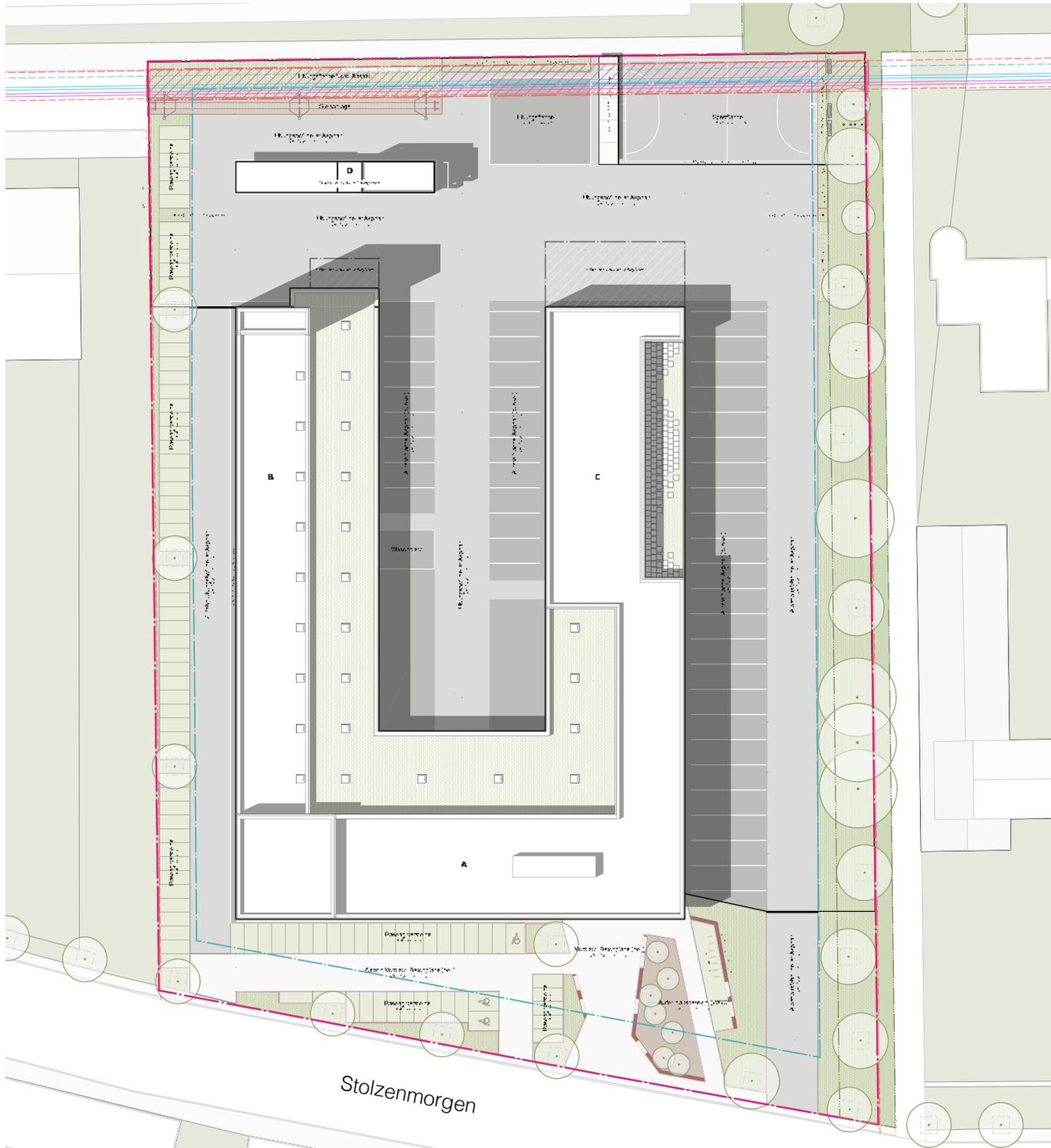
geb. 1973 in Düsseldorf
Dipl.-Ing. Architekt BDA / Immobilienökonom IRE|BS

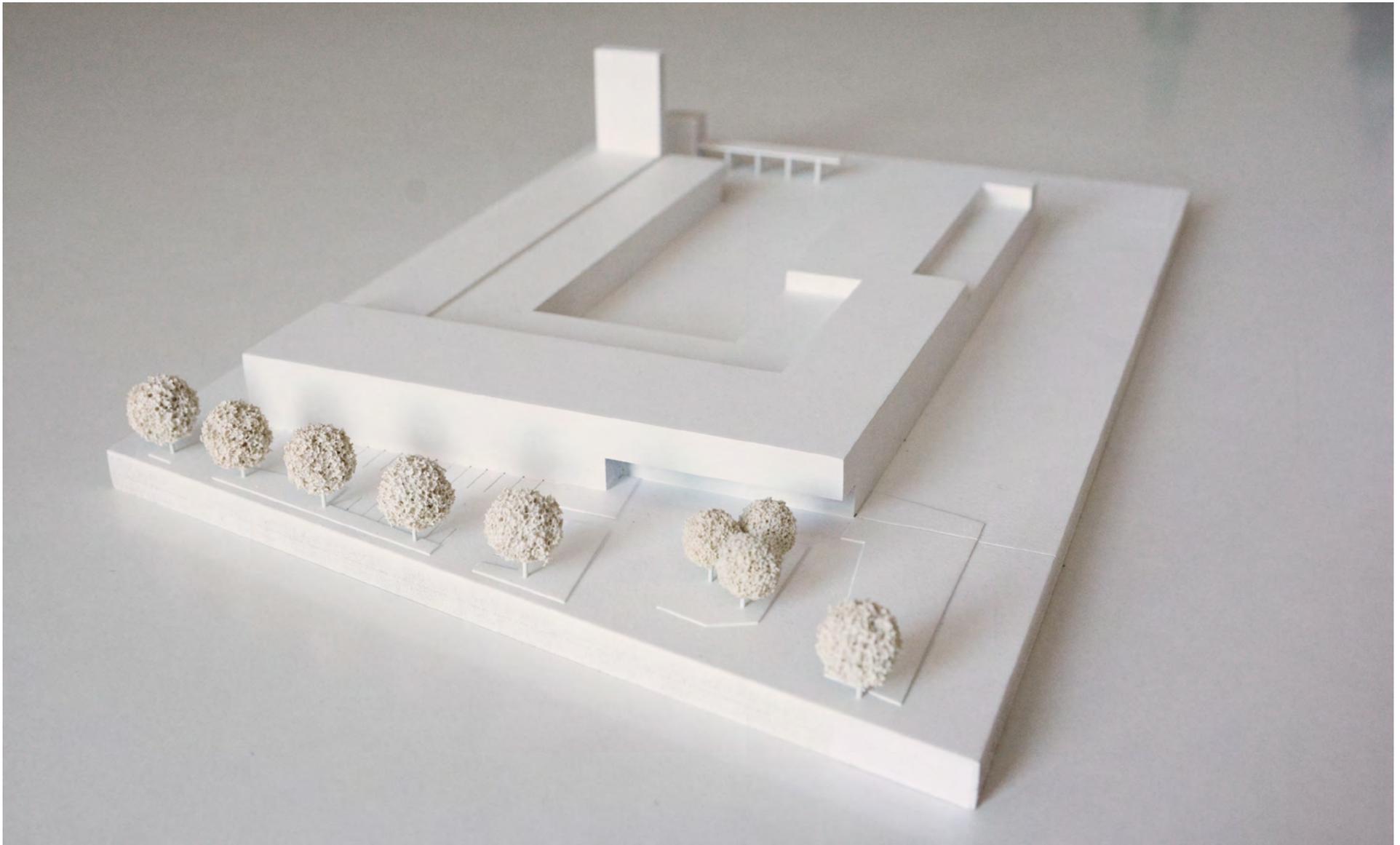
Sandra Töpfer

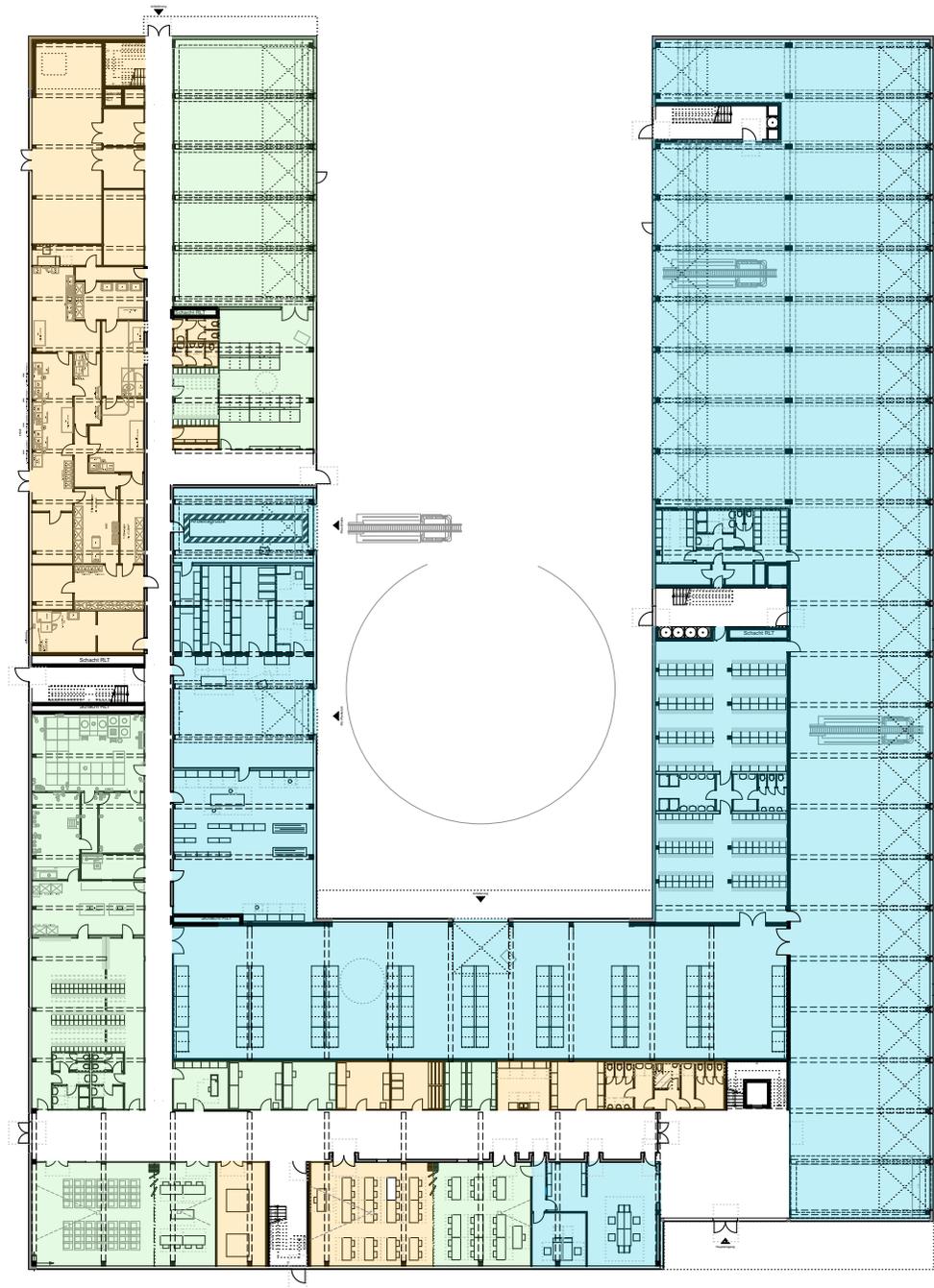
geb. 1974 in Leipzig
Dipl.-Ing. Architektin / Ma. Arch. Urban Design

Henning von Wedemeyer

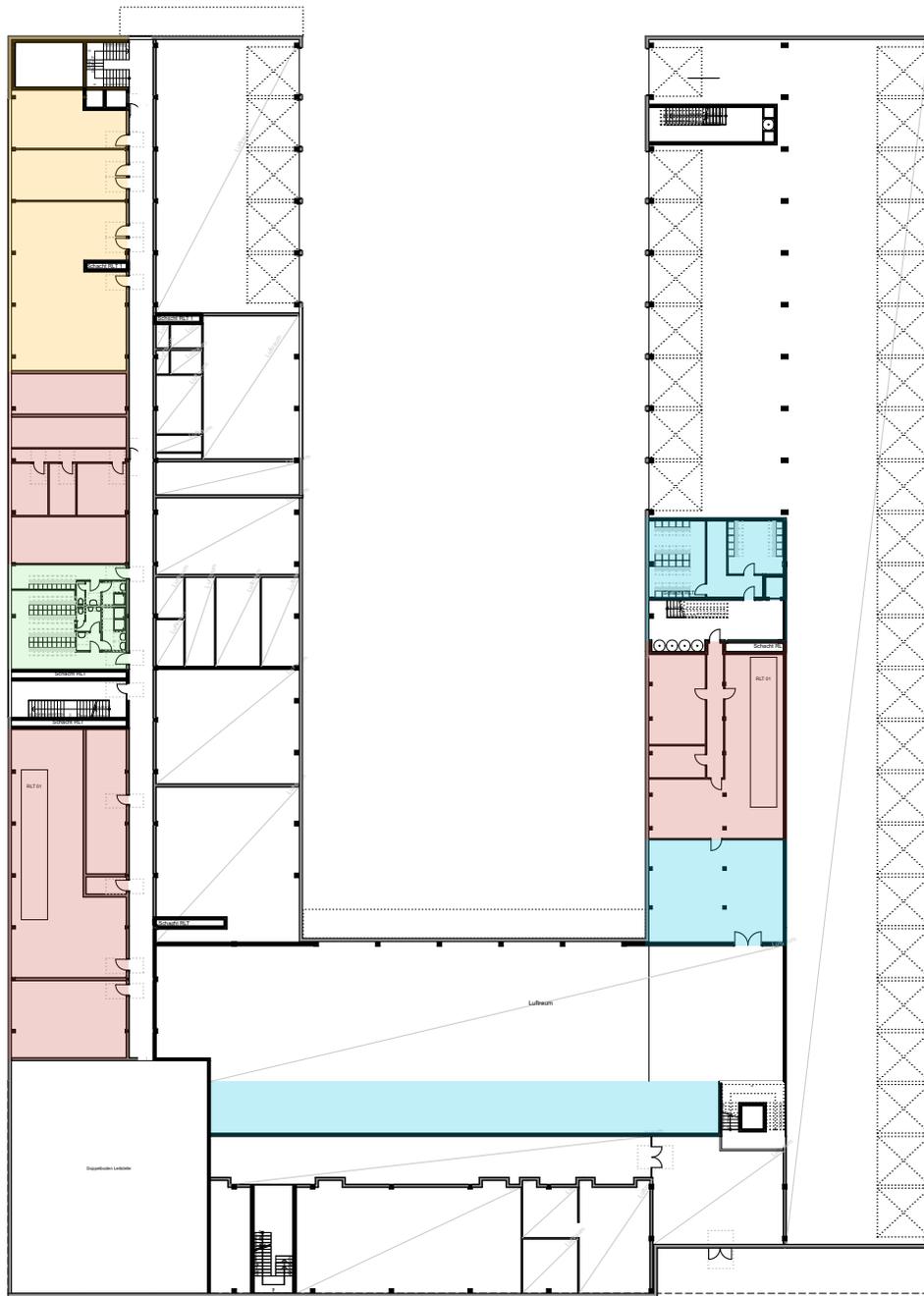
geb. 1971 in Göttingen
Dipl.-Ing. Architekt BDA



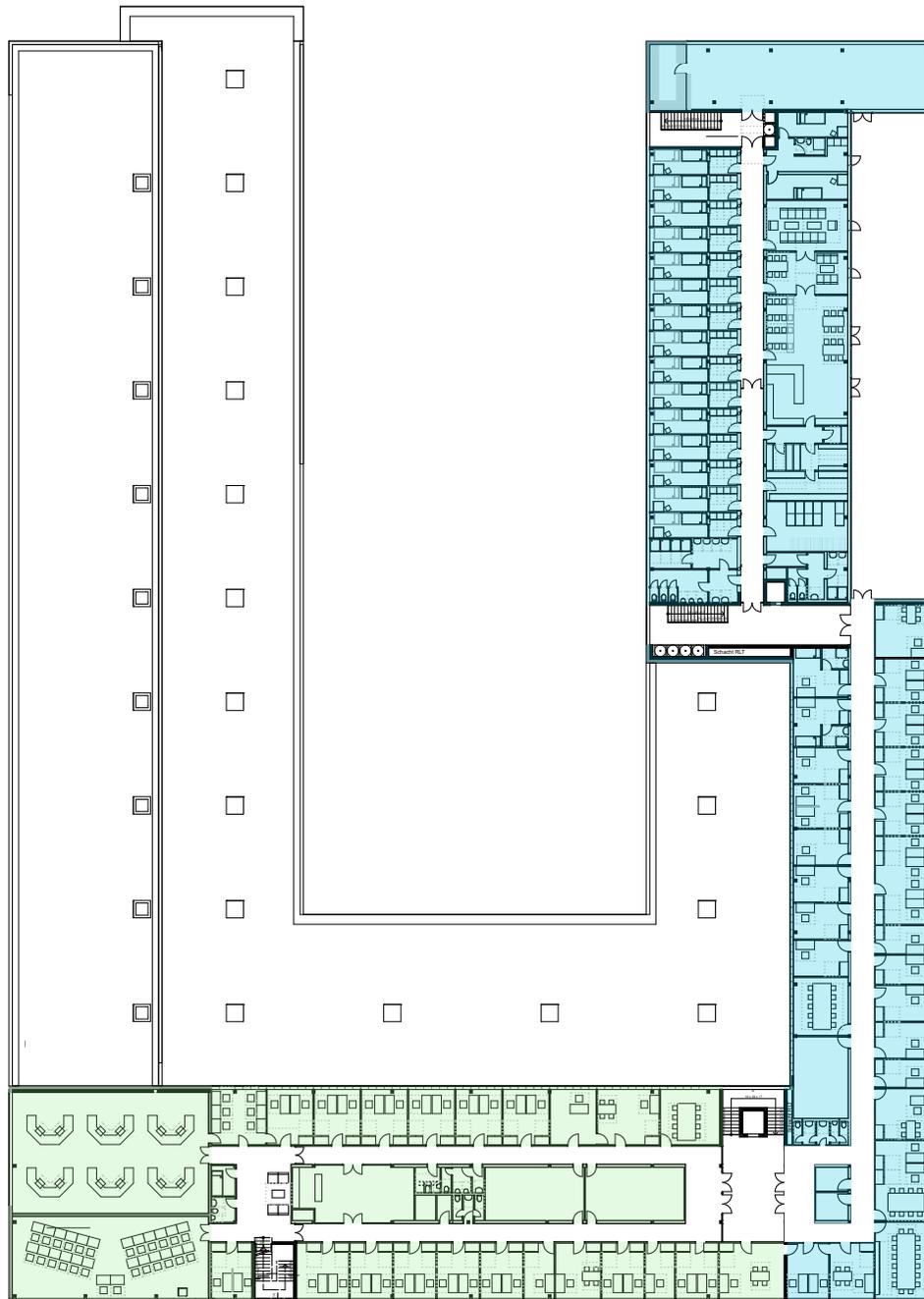




- Berufsfeuerwehr (Stadt Gießen)
- Fachdienst 16 (Landkreis Gießen)
- Feuerwehrtechnisches Zentrum (Landkreis Gießen)
- Technik (gemeinsam genutzt)



- Berufsfeuerwehr (Stadt Gießen)
- Fachdienst 16 (Landkreis Gießen)
- Feuerwehrtechnisches Zentrum (Landkreis Gießen)
- Technik (gemeinsam genutzt)



- Berufsfeuerwehr (Stadt Gießen)
- Fachdienst 16 (Landkreis Gießen)
- Feuerwehrtechnisches Zentrum (Landkreis Gießen)
- Technik (gemeinsam genutzt)

GRUNDRISS OBERGESCHOSS

Nutzflächen a DIN 277 nach Abteilungen

Abteilung	NGF	Bereich	Vorgabe Raumprogramm	Abgabe WB
Nutzflächen BF (Berufsfeuerwehr)	4567,85	a	4665	4943
Nutzflächen FD (Fachdienst 16)	2275,48	a	2319	2274
Nutzflächen FTZ (Feuerwehrtechnisches Zentrum)	1075,47	a	948	936
Nutzflächen nicht zugeordnet	10,97	a		
Nutzflächen GESAMT	7929,77	a	7932	8153

Verkehrs- und Technikflächen a DIN 277

	NGF	Bereich	Vorgabe Raumprogramm	Abgabe WB
Technikflächen GESAMT	722,37	a	245	453
Verkehrsflächen GESAMT	2.054,40	a	nicht betrachtet	nicht betrachtet

Bruttogeschossflächen a DIN 277

Abteilung	BGF	Bereich	Vorgabe Raumprogramm	Abgabe WB
Bruttogeschossflächen BF (Berufsfeuerwehr)	6276,41	a	nicht betrachtet	nicht betrachtet
Bruttogeschossflächen FD (Fachdienst 16)	3482,04	a	nicht betrachtet	nicht betrachtet
Bruttogeschossflächen FTZ (Feuerwehrtechnisches Zentrum)	1939,71	a	nicht betrachtet	nicht betrachtet
Nutzflächen GESAMT	11698,16	a	nicht betrachtet	11609



Querschnitt



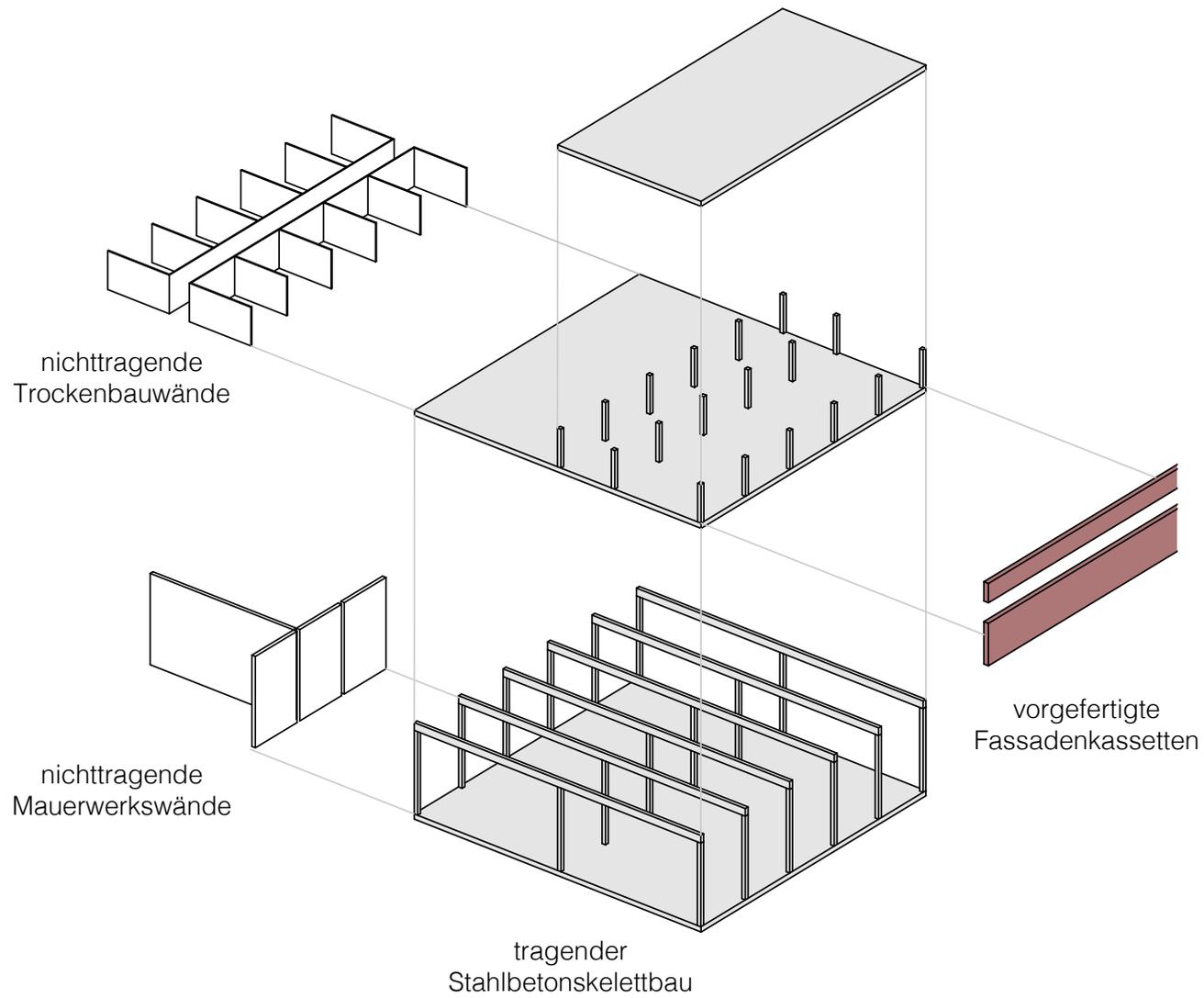
Längsschnitt



Ansicht Süd



Ansicht Nord





Stahlbeton-Fertigteilbau (Tragwerk)



Holzrahmen-Fertigteilbau (Fassaden)



Mauerwerkswände (Werkstätten, Schulung)

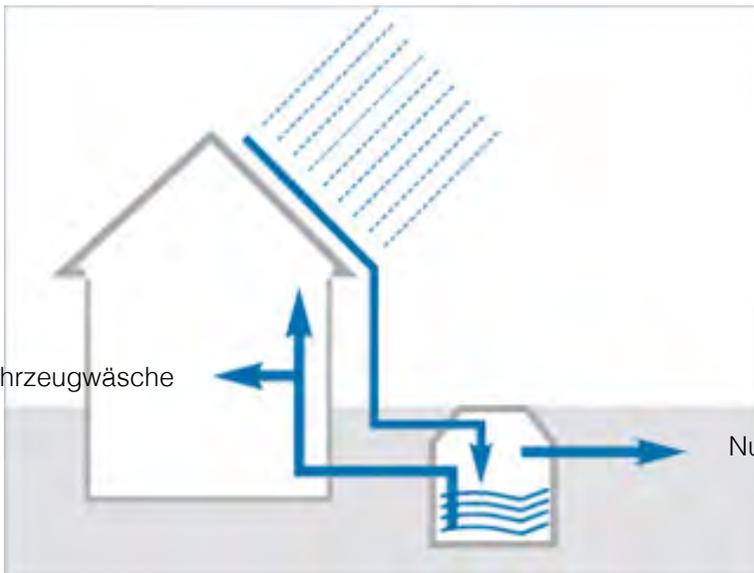


Doppel- und Hohlraumböden (Büros)

WIRTSCHAFTLICHKEIT UND FLEXIBILITÄT



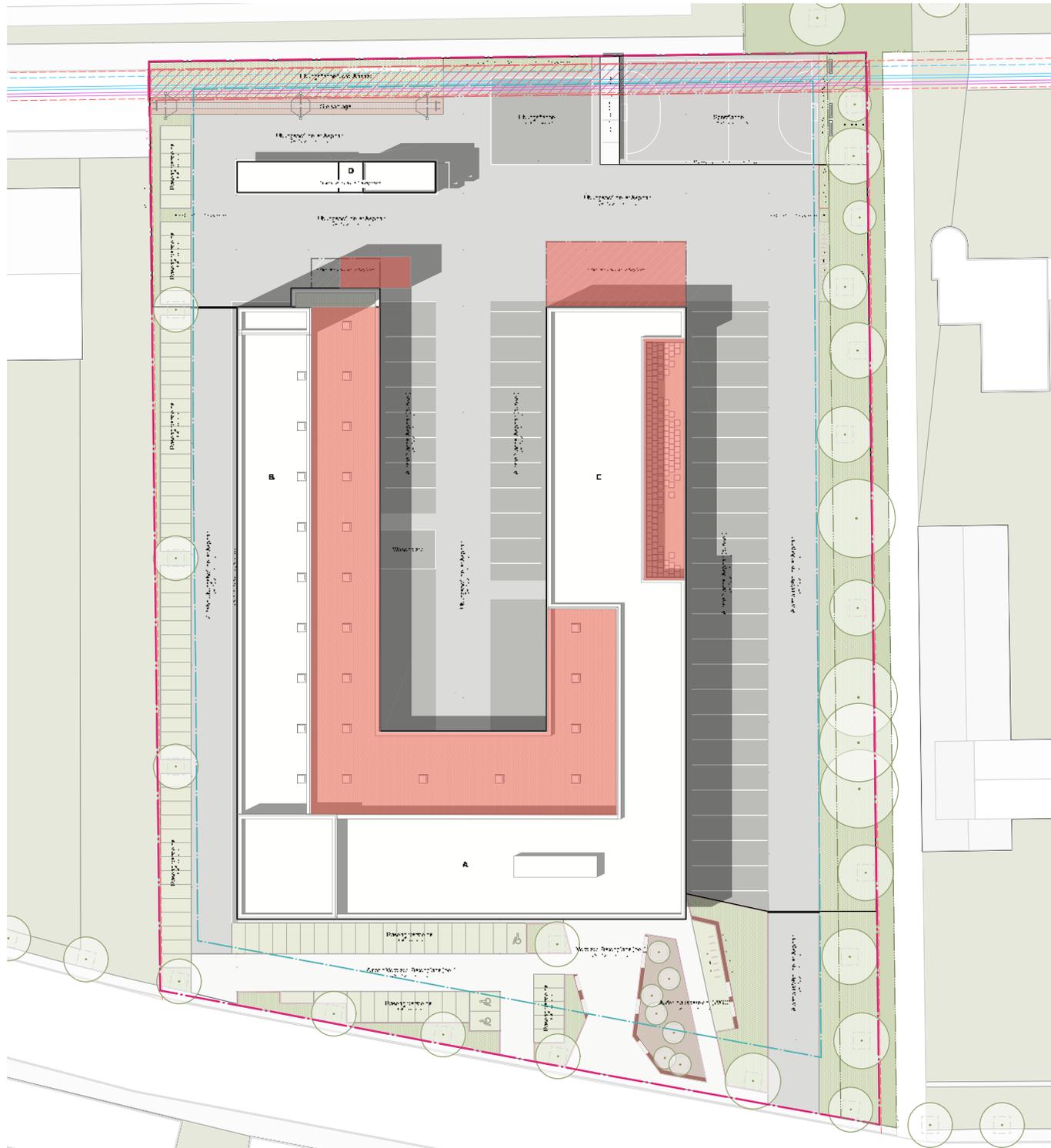
Dachbegrünung zur Regenwasserrückhaltung



Nutzung Regenwasser zur Fahrzeugwäsche



Nutzung Regenwasser für Löschübungen



min. 400qm Grundstücksflächen

max. 2300qm Dachflächen

