

## Aufstellung der jährlichen Folgekosten

<b>Projekt:</b>	Wiesengrundschule Linden-Leihgestern Neubau Ganztagesbereich (701 KIP; 100 Haushalt)
<b>Projektgenehmigung/ Vorlage Nr.</b>	0597/2018
<b>Stand:</b>	03.05.2018
<b>Aufgestellt:</b>	Ingmar Kupski

Kostenarten				Betrag
Verbrauchsdaten (Heizung, Wasser, Strom, etc.)				4.475 €
Gebäudeunterhaltung (Reinigung, Bauunterhaltung, Pflege Außenanlagen)	571 m2 NGF			16.950 €
Sonstige Ausgaben (Versicherung, Steuern, Gebühren, Mieten)				1.780 €
Gebäudebezogene Verwaltungskosten				- €
<b>Zwischensumme I</b>				<b>23.205 €</b>
Kalkulatorische Zinsen auf Grund, Boden und Gebäude Gesamtkreditlaufzeit 30 Jahre (Zinssatz 2%)				
Anteil KIP (MaßNr. 701)	1.200.000 €	30	0%	- €
Anteil Haushalt (MaßNr. 100)	800.000 €	30	2%	8.000 €
<b>Zwischensumme II</b>				<b>31.205 €</b>
Kalkulatorische Abschreibung auf Herstellungskosten abzüglich Zuschüsse, Abschreibungsdauer in Jahren				
Anteil KIP (MaßNr. 827)	1.200.000 €	45		26.667 €
Abzüglich Zuschüsse KIP (MaßNr. 827)	960.000 €	45	-	21.333 €
Anteil Haushalt (MaßNr. 101)	800.000 €	45		17.778 €
<b>Zwischensumme III</b>				<b>54.316 €</b>
Erlöse aus Mieten, Pachten, Kostenerstattungen				
<b>Folgekosten brutto</b>				<b>54.316 €</b>

**Anmerkungen:**

Im Landesprogramm KIP werden keine kalkulatorischen Zinsen angesetzt. Der Tilgungszuschuss des Landes Hessen zu den gewährten Landesdarlehen beträgt 80 % der förderfähigen Kosten.

Bei der Gebäudeunterhaltung wurden nur die Kosten für Reinigung + Bauunterhaltung angesetzt. NGF Neubaus = 571 m2. Da die Außenanlagen des gesamten Schulkomplexes nicht verändert werden, gibt es hier keinen Kostenansatz.

Bei sonstigen Ausgaben wurde nur Versicherung angesetzt. Da die Immobilie Eigentum des Landkreises ist, entfallen Steuern, Gebühren und Mieten.