

Aufstellung der jährlichen Folgekosten

Projekt:	Gesamtschule Hungen; Energetische Sanierung im Rahmen des KIP und nicht energetische Sanierung im Rahmen des Haushaltes (MaßNr. 829 KIP; MaßNr. 104 nichtenergetischer Teil Haushalt)
Projektgenehmigung/ Vorlage Nr.	628/2018
Stand:	03.05.2018
Aufgestellt:	Matthias Hettche

Kostenarten				Betrag
Verbrauchs- kosten (Heizung, Wasser, Strom, etc.)			-	7.300 €
Gebäudeunterhaltung (Reinigung, Bauunterhaltung, Pflege Außenanlagen)				6.600 €
Sonstige Ausgaben (Versicherung, Steuern, Gebühren, Mieten)				- €
Gebäudebezogene Verwaltungskosten				- €
Zwischensumme I			-	700 €
Kalkulatorische Zinsen auf Grund, Boden und Gebäude Gesamtkreditlaufzeit xx Jahre (Zinssatz 2%)				
Anteil KIP (MaßNr. 829)	3.549.632 €	30	0%	- €
Anteil Haushalt (MaßNr. 104)	300.000 €	30	2%	3.000 €
Zwischensumme II				2.300 €
Kalkulatorische Abschreibung auf Herstellungskosten abzüglich Zuschüsse, Abschreibungsdauer in Jahren				
Anteil KIP (MaßNr. 827)	3.549.632 €	45		78.881 €
Abzüglich Zuschüsse KIP (MaßNr. 827)	3.194.668 €	45	-	70.993 €
Anteil Haushalt (MaßNr. 101)	300.000 €	45		6.667 €
Zwischensumme III				16.855 €
Erlöse aus Mieten, Pachten, Kostenerstattungen				
Folgekosten brutto				16.855 €

Anmerkungen:

Im Bundesprogramm KIP werden keine kalkulatorischen Zinsen angesetzt. Zuschüsse sind max. 90 % der förderfähigen Kosten.

Ansatz bei Gebäudeunterhaltung für Wartung der Lüftungsgeräte (22 Geräte a 300 € p. a.).

Bei dieser Maßnahme handelt es sich um eine Sanierung. Somit wird davon ausgegangen, dass sich die Kosten für die übrige Gebäudeunterhaltung, sonstige Ausgaben und Verwaltungskosten neutral gestalten. Die Entwicklung von Versicherungsprämien kann zum jetzigen Zeitpunkt noch nicht ermittelt werden.