

## Aufstellung der jährlichen Folgekosten

<b>Projekt:</b>	Grundschule Heuchelheim; Energetische Sanierung im Rahmen des KIP und nicht energetische Sanierung im Rahmen des Haushaltes (MaßNr. 835 KIP; MaßNr. 100 nichtenergetischer Teil Haushalt)
<b>Projektgenehmigung/ Vorlage Nr.</b>	0820/2018
<b>Stand:</b>	02.11.2018
<b>Aufgestellt:</b>	Matthias Hettche

Kostenarten				Betrag
Verbrauchsarten (Heizung, Wasser, Strom, etc.)	-			9.905 €
Gebäudeunterhaltung (Reinigung, Bauunterhaltung, Pflege Außenanlagen)				3.500 €
Sonstige Ausgaben (Versicherung, Steuern, Gebühren, Mieten)				- €
Gebäudebezogene Verwaltungskosten				- €
<b>Zwischensumme I</b>	-			<b>6.405 €</b>
Kalkulatorische Zinsen auf Grund, Boden und Gebäude Gesamtkreditlaufzeit xx Jahre (Zinssatz 2%)				
Anteil KIP (MaßNr. 820)	3.350.000 €	30	0%	- €
Anteil Haushalt (MaßNr. 100)	310.000 €	30	2%	3.100 €
<b>Zwischensumme II</b>				<b>3.305 €</b>
Kalkulatorische Abschreibung auf Herstellungskosten abzüglich Zuschüsse, Abschreibungsdauer in Jahren				
Anteil KIP (MaßNr.820)	3.350.000 €	45		74.444 €
Abzüglich Zuschüsse KIP (MaßNr. 820)	3.015.000 €	45	-	67.000 €
Anteil Haushalt (MaßNr. 100)	310.000 €	45		6.889 €
<b>Zwischensumme III</b>				<b>11.028 €</b>
Erlöse aus Mieten, Pachten, Kostenerstattungen				
<b>Folgekosten brutto</b>				<b>11.028 €</b>

**Anmerkungen:**

Im Bundesprogramm KIP werden keine kalkulatorischen Zinsen angesetzt. Zuschüsse sind max. 90 % der förderfähigen Kosten. Ansatz bei Gebäudeunterhaltung für Wartung des neuen BHKW (Wartung und Versicherung) sowie der Lüftungsgeräte (6 Geräte a 300 € p. a.) und der Lüftungszentrale.

Bei dieser Maßnahme handelt es sich um eine Sanierung. Somit wird davon ausgegangen, dass sich die Kosten für die übrige Gebäudeunterhaltung, sonstige Ausgaben und Verwaltungskosten neutral gestalten. Die Entwicklung von Versicherungsprämien kann zum jetzigen Zeitpunkt noch nicht ermittelt werden.

Die Kosten für Auslagerungen (Ersatzschulraum) sind nicht berücksichtigt. Ebenso die über die Stiftung "Von-Schulen-Für-Schulen" finanzierte Photovoltaikanlage.