

Energetische Sanierung Grundschule Langgöns



GRUNDSCHULE
Langgöns

Architekturbüro Steyer

Architekturbüro Steyer



www.steyer-architekt.de

Tel.: 05665 - 407 94 41
info@steyer-architekt.de

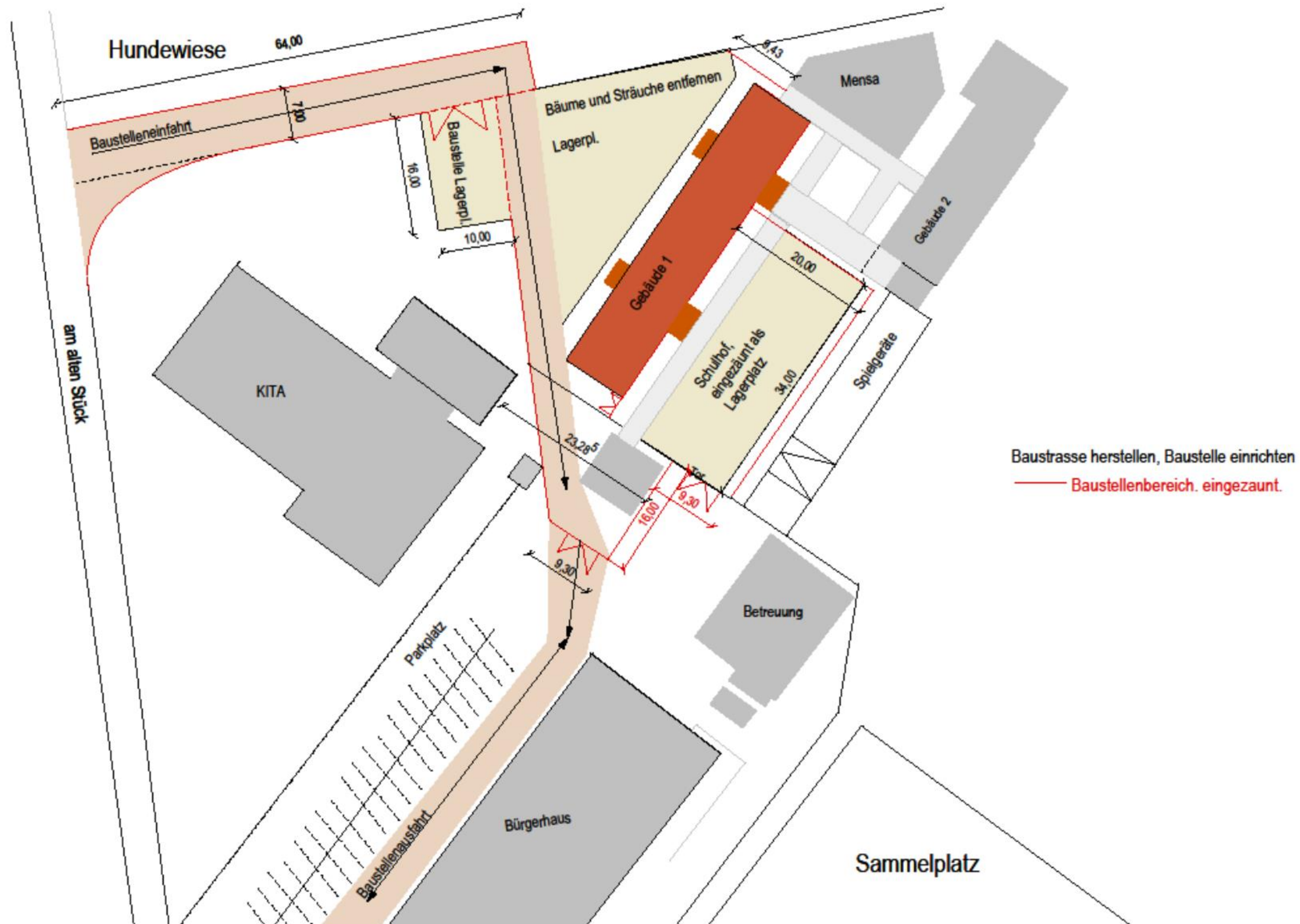
Geplanten Maßnahmen:

- Neue Dachdeckung
- Erneuerung der Dachentwässerung
- Konstruktive Änderung des Daches
- Neue Außenwandbekleidung
- Vandalismusschutz im Sockelbereich
- Erneuerung der Fassadendämmung
- Neue Raffstore als Sonnenschutzanlage
- Erneuerung der Wärmeversorgung
- Teilabriss des Schornsteins
- Einbau neue Lüftungstechnische Anlage
- Neue Fensteranlagen, bedingt durch den Einbau der Lüftungsanlage
- Einbau Photovoltaikanlage
- Erneuerung der Erdung- und Blitzschutzanlage
- Teilmodernisierung der Wasser- und Abwasserleitung
- Erneuerung der Regenwasser-Grundleitung
- Modernisierung der WC-Anlage im EG mit einem barrierefreien WC
- Teilerneuerung der Schmutzwasser-Grundleitung
- Neugestaltung der Außenanlage

Energetische Sanierung Grundschule Langgöns

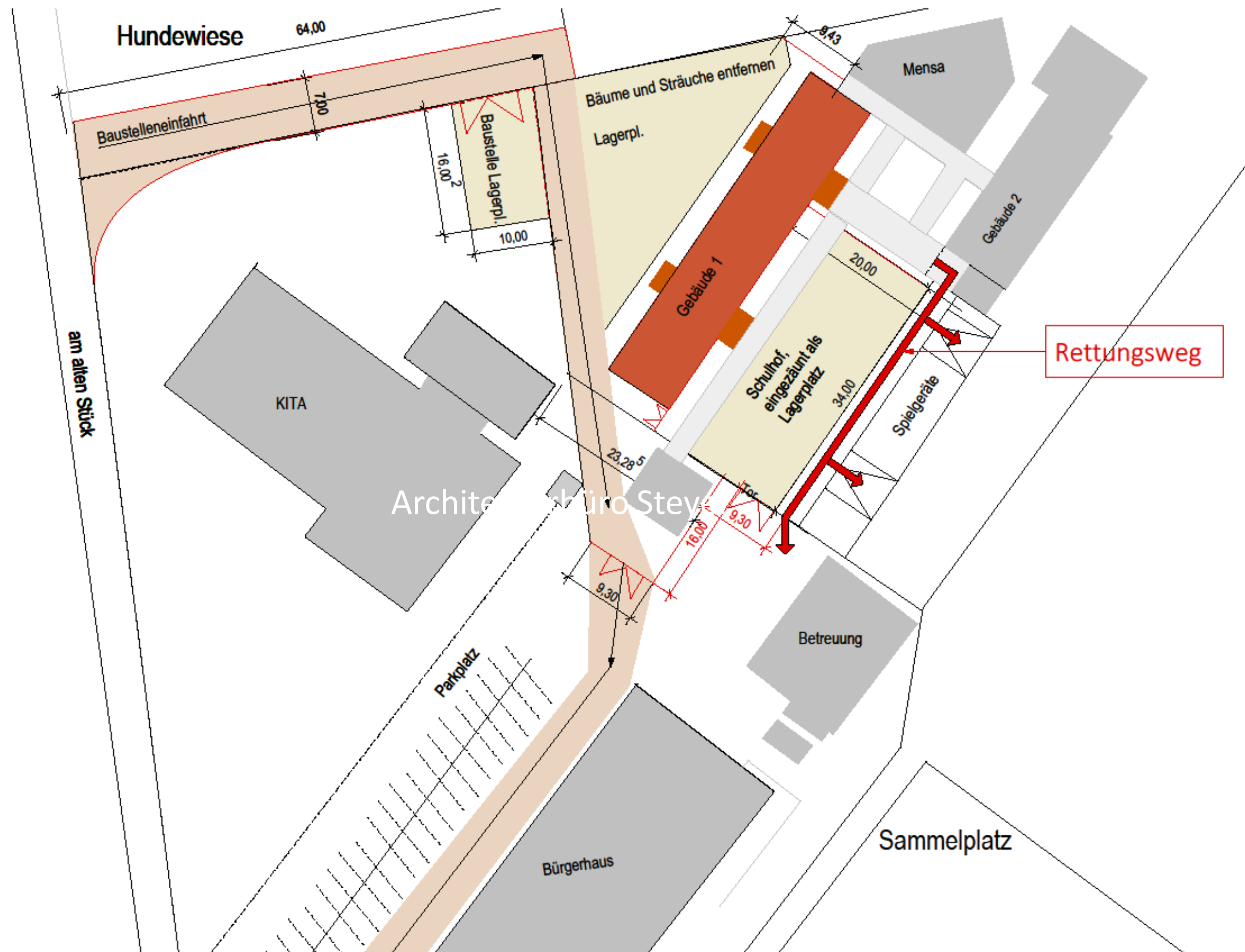


Umzug der Schule während der Bauphase in das Schulersatzbau



Baustellen Zu- und Ausfahrt über die Hundewiese

Energetische Sanierung Grundschule Langgöns



Rettungsweg auf dem Schulhof während der Baustelle

Energetische Sanierung Grundschule Langgöns



Schließen des unteren Luftraumes unter den Treppenhäusern Nordfassade

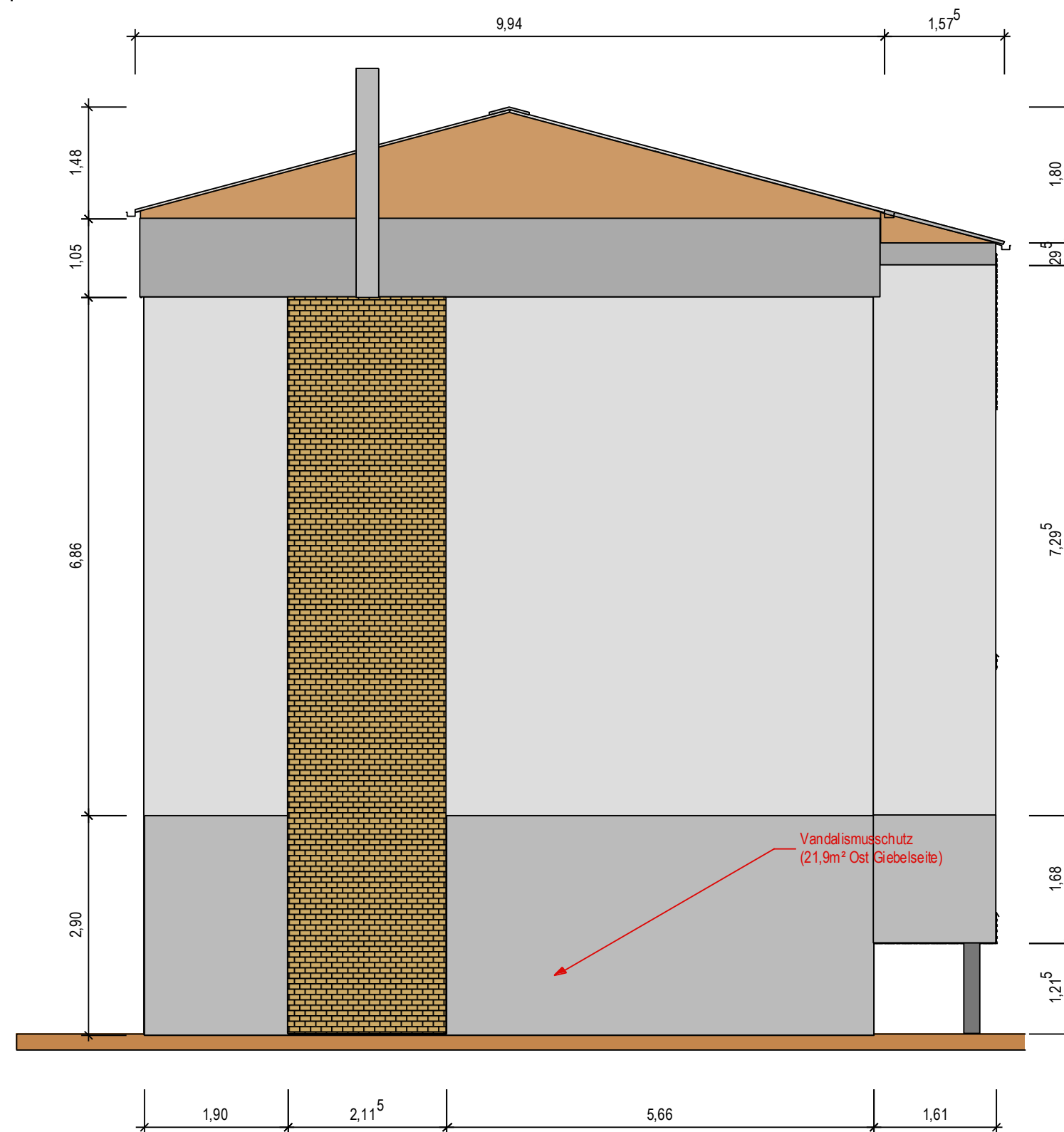
Energetische Sanierung Grundschule Langgöns



Neue Dachkonstruktion, Photovoltaikanlage, Fassadenbekleidung

Südfassade

Energetische Sanierung Grundschule Langgöns



Neue Dachkonstruktion, Teilabriss des Schonsteins, neue Rauchgasanlage

Ostfassade

Energetische Sanierung Grundschule Langgöns



Satteldach als neue Dachkonstruktion

Energetische Sanierung Grundschule Langgöns

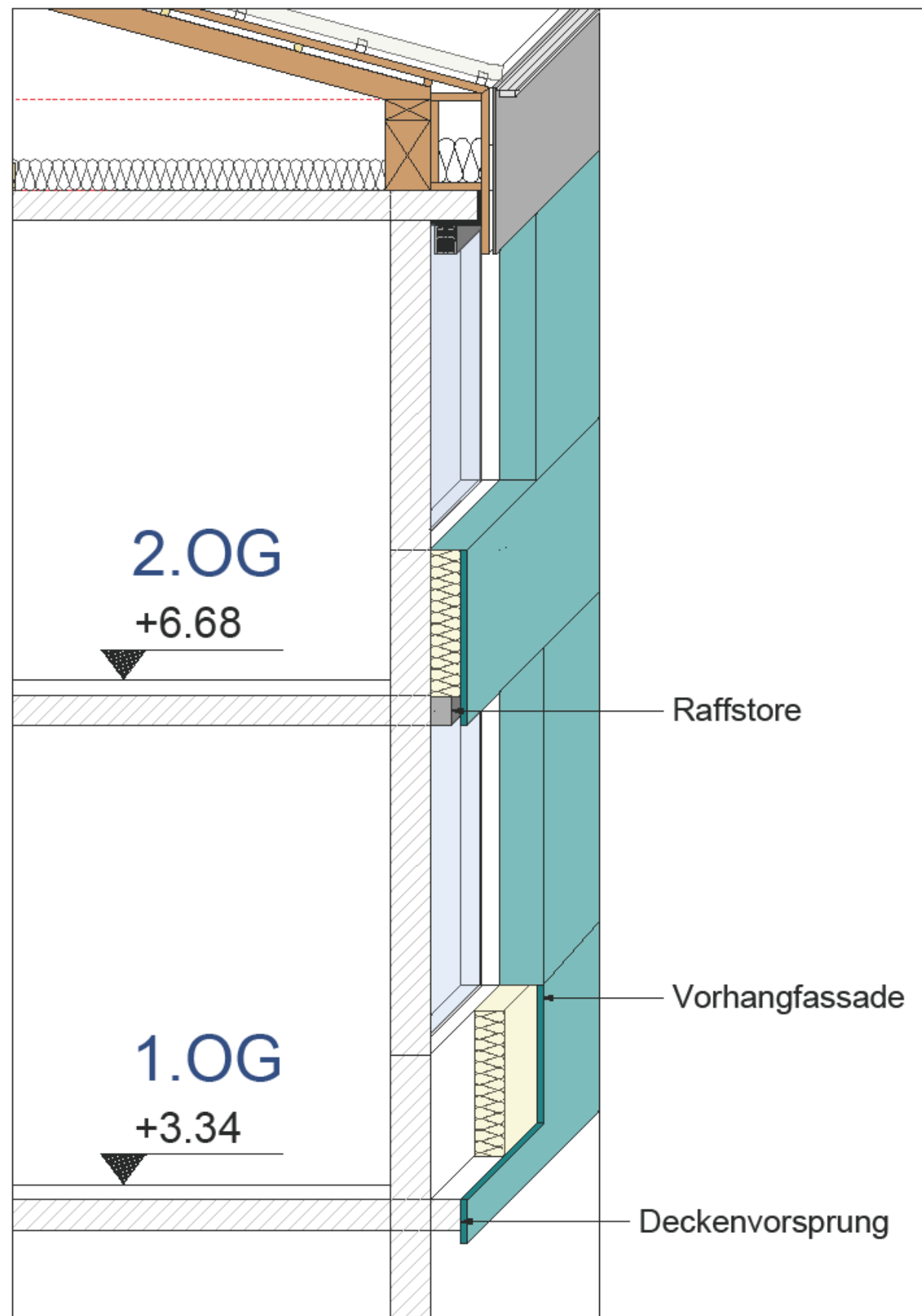


Dacheindeckung mit BEMO Stehfalzprofile als selbsttragendes vorgefertigtes Stehfalzsystem

Energetische Sanierung Grundschule Langgöns



Projekt: Haus am Roten Moor , Solaranlage auf Alu-Stehfalz-Dacheindeckung,



Vorhangfassade:

- Durch die Vorhangfassade kann der Deckenvorsprung abgefangen und fachgerecht gedämmt werden.
- Der Raffstore kann in der Fassaden-Unterkonstruktion integriert werden.
- Die Fassade wird mit einer mineralischen Dämmung, Brandschutzklasse A1, versehen.
- Die Fassadenplatten bieten bessere Oberflächenstabilität.
- Die Vorhangfassade ermöglicht vielfältige und anspruchsvolle Gestaltung.

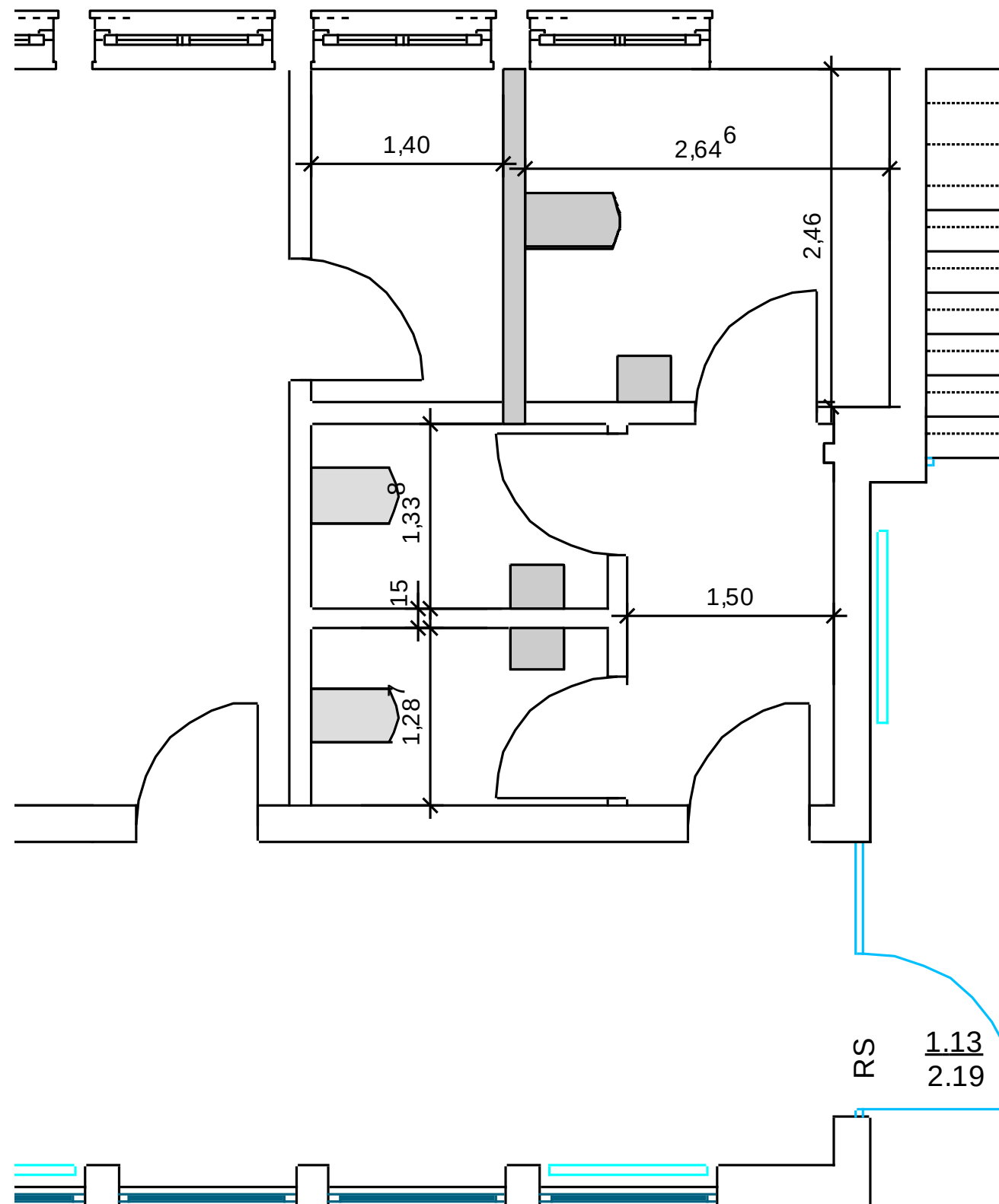
Detail Fassadenschnitt

Energetische Sanierung Grundschule Langgöns



Gestaltungsmöglichkeiten mit Vorhangfassade

Energetische Sanierung Grundschule Langgöns



- Die Schmutzwasser-Grundleitung wird bis in den Schulhof erneuert und an Hauptkanal angeschlossen.
- Die Wasser- und Abwasserleitungen sowie Elektroleitungen werden erneuert.
- WCs und Handwaschbecken werden an der Vorwandinstallation angebracht.
- Die Trennwände werden in Trockenbau ausgeführt.
- Neue Fußbodenfliesen sind rutschhemmend.

Modernisierung der WC-Anlage im EG mit einem barrierefreien WC

Kostenzusammenstellung:

	KG	Zusammenstellung		
	200	Herrichten und Erschließen		61.400,00 €
	300	Bauwerk		735.500,00 €
	400	Technische Anlagen		299.173,00 €
	500	Aussenanlage		88.600,00 €
	700	Baunebenkosten		268.475,00 €
		Gesamtsumme KG 200-700, netto		1.431.148,00 €
		19% MWST		271.918,12 €
		Gesamtsumme, brutto		1.703.066,12 €

Zusammenstellung Gesamtkosten

Energetische Sanierung Grundschule Langgöns



Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit.



Architekturbüro Steyer

Architekturbüro Steyer



www.steyer-architekt.de

Tel.: 05665 - 407 94 41
info@steyer-architekt.de