

:

Projekt : 1812 ALBIZ Grünberg
LV : 01.4 Kostenberechnung Grundvariante (ohne Hubbühnen)

Zusammenstellung

Gewerk 01 Baustelleneinrichtung

Summe Titel 1 Baustelleneinrichtung 8.100,00 EUR

Summe Gewerk 01 Baustelleneinrichtung 8.100,00 EUR

Gewerk 02 Abbrucharbeiten + Rohbauarbeiten

Summe Titel 1 Baustelleneinrichtung Rohbau 1.000,00 EUR

Summe Titel 2 Abbrucharbeiten 23.532,50 EUR

Summe Titel 3 Rohbauarbeiten Mauerwerk 13.570,20 EUR

Summe Titel 4 Rohbauarbeiten Stahlbeton 17.245,00 EUR

Summe Titel 5 Entwässerungskanalarbeiten 4.941,00 EUR

Summe Titel 6 Abdichtungs- und Drainagearbeiten 3.673,00 EUR

Summe Gewerk 02 Abbrucharbeiten + Rohbauarbeiten 63.961,70 EUR

Gewerk 03 Instandsetzung Gewölbe

Summe Titel 1 Baustelleneinrichtung Gewölbeinstandsetzung 1.000,00 EUR

Summe Titel 2 Gewölbeinstandsetzung 35.830,00 EUR

Summe Titel 3 Instandsetzung Betonplombe 6.640,00 EUR

Summe Titel 4 Nachgründung Trennwände Gewölbe 3.375,00 EUR

Summe Gewerk 03 Instandsetzung Gewölbe 46.845,00 EUR

Gewerk 04 Gerüstarbeiten

Summe Titel 1 Baustelleneinrichtung Gerüstarbeiten 796,00 EUR

Summe Titel 2 Gerüstarbeiten 21.041,60 EUR

Summe Titel 3 Umbau Gerüst und zus. Anfahrten 2.375,00 EUR

Summe Gewerk 04 Gerüstarbeiten 24.212,60 EUR

Gewerk 05 Zimmerarbeiten

Summe Titel 1 Baustelleneinrichtung Zimmerarbeiten 1.500,00 EUR

Summe Titel 2 Abbrucharbeiten/Sicherungsarbeiten 22.100,00 EUR

Summe Titel 3 Zimmerarbeiten Dachstuhl 32.140,00 EUR

Summe Titel 4 Zimmerarbeiten Decken und Unterzüge 39.060,00 EUR

Summe Titel 5 Zimmerarbeiten Wandbauteile 36.545,00 EUR

Summe Titel 6 Besondere Leistungen auf Nachweis 5.000,00 EUR

Summe Gewerk 05 Zimmerarbeiten 136.345,00 EUR

Gewerk 06 Lehmbauarbeiten

Summe Titel 1 Baustelleneinrichtung Lehmbauarbeiten 500,00 EUR

:
Projekt : 1812 ALBIZ Grünberg
LV : 01.4 Kostenberechnung Grundvariante (ohne Hubbühnen)

Summe Titel 2 Leimbauarbeiten Wandbauteile	22.539,60 EUR
Summe Titel 3 Leimbauarbeiten Deckenbauteile und Unterzüge	5.230,00 EUR
Summe Titel 4 Innenputz - Grundputz Lehm	10.197,22 EUR
Summe Gewerk 06 Leimbauarbeiten	38.466,82 EUR
Gewerk 07 Dachdeckerarbeiten	
Summe Titel 1 Baustelleneinrichtung Dachdeckerarbeiten	750,00 EUR
Summe Titel 2 Abbrucharbeiten und Sicherungsmaßnahmen	5.062,50 EUR
Summe Titel 3 Dachdeckerarbeiten Schrägdach	24.550,00 EUR
Summe Titel 4 Dachdeckerarbeiten Flachdach	3.993,00 EUR
Summe Titel 5 Wandverkleidung	10.243,00 EUR
Summe Titel 6 Spenglerarbeiten	5.694,00 EUR
Summe Gewerk 07 Dachdeckerarbeiten	50.292,50 EUR
Gewerk 08 Tischlarbeiten Fenster + Außentüren Grundvariante	
Summe Titel 1 Baustelleneinrichtung Tischlerarbeiten	250,00 EUR
Summe Titel 2 Tischlerarbeiten Fenster	37.630,00 EUR
Summe Titel 3 Tischlerarbeiten Außentüren	9.000,00 EUR
Summe Gewerk 08 Tischlarbeiten Fenster + Außentüren Grundvariante	46.880,00 EUR
Gewerk 09 Innendämmung Grundvariante	
Summe Titel 1 Baustelleneinrichtung Innendämmung	500,00 EUR
Summe Titel 2 Innendämmung und Unterputz	17.975,00 EUR
Summe Gewerk 09 Innendämmung Grundvariante	18.475,00 EUR
Gewerk 10 Putzarbeiten Innen+Außen	
Summe Titel 1 Baustelleneinrichtung Putzarbeiten	500,00 EUR
Summe Titel 2 Innenputz	38.602,50 EUR
Summe Titel 3 Außenputz	20.925,00 EUR
Summe Gewerk 10 Putzarbeiten Innen+Außen	60.027,50 EUR
Gewerk 11 Trockenbauarbeiten	
Summe Titel 1 Baustelleneinrichtung Trockenbau	300,00 EUR
Summe Titel 2 Trockenbau Wände	8.135,00 EUR
Summe Titel 3 Trockenbau abgeh. Decken	1.575,00 EUR
Summe Gewerk 11 Trockenbauarbeiten	10.010,00 EUR
Gewerk 12 Dämmung OGD	
Summe Titel 1 Baustelleneinrichtung Dämmung OGD	300,00 EUR
Summe Titel 2 Dämmung OGD	11.067,50 EUR
Summe Gewerk 12 Dämmung OGD	11.367,50 EUR
Gewerk 13 Tischlerarbeiten Innenausbau+Treppen	

:
Projekt : 1812 ALBIZ Grünberg
LV : 01.4 Kostenberechnung Grundvariante (ohne Hubbühnen)

Summe Titel 1 Baustelleneinrichtung Tischler	500,00 EUR
Summe Titel 2 Tischlerarbeiten Türen	8.165,00 EUR
Summe Titel 3 Tischlerarbeiten Treppen	9.500,00 EUR
Summe Titel 4 Tischlerarbeiten Innenausstattung	12.315,00 EUR
Summe Gewerk 13 Tischlerarbeiten Innenausbau+Treppen	30.480,00 EUR
Gewerk 14 Stahl- und Metallbauarbeiten	
Summe Titel 1 Baustelleneinrichtung Stahl- und Metallbauarbeiten	250,00 EUR
Summe Titel 2 Stahl- und Metallbauarbeiten	13.925,00 EUR
Summe Gewerk 14 Stahl- und Metallbauarbeiten	14.175,00 EUR
Gewerk 15 Estricharbeiten	
Summe Titel 1 Baustelleneinrichtung Estricharbeiten	300,00 EUR
Summe Titel 2 Estricharbeiten	6.100,00 EUR
Summe Gewerk 15 Estricharbeiten	6.400,00 EUR
Gewerk 16 Natursteinarbeiten	
Summe Titel 1 Baustelleneinrichtung Natursteinarbeiten	250,00 EUR
Summe Titel 2 Natursteinarbeiten	12.750,00 EUR
Summe Gewerk 16 Natursteinarbeiten	13.000,00 EUR
Gewerk 17 Fliesenarbeiten	
Summe Titel 1 Baustelleneinrichtung Fliesenarbeiten	200,00 EUR
Summe Titel 2 Fliesenarbeiten	6.780,00 EUR
Summe Titel 3 Hist. Fliesen aufarbeiten	2.600,00 EUR
Summe Gewerk 17 Fliesenarbeiten	9.580,00 EUR
Gewerk 18 Bodenbelagsarbeiten EG	
Summe Titel 1 Baustelleneinrichtung Bodenbelagsarbeiten	250,00 EUR
Summe Titel 2 Bodenbelagsarbeiten	11.310,00 EUR
Summe Gewerk 18 Bodenbelagsarbeiten EG	11.560,00 EUR
Gewerk 19 Malerarbeiten EG + Fassade	
Summe Titel 1 Baustelleneinrichtung Malerarbeiten	250,00 EUR
Summe Titel 2 Malerarbeiten Fassade	15.625,00 EUR
Summe Titel 3 Malerarbeiten Innen	18.394,00 EUR
Summe Gewerk 19 Malerarbeiten EG + Fassade	34.269,00 EUR
Gewerk 20 Restauratorische Arbeiten EG	
Summe Titel 1 Restauratorische Arbeiten	4.000,00 EUR
Summe Gewerk 20 Restauratorische Arbeiten EG	4.000,00 EUR
Gewerk 21 Heizung-Lüftung-Sanitärarbeiten	

:

Projekt	: 1812 ALBIZ Grünberg	
LV	: 01.4 Kostenberechnung Grundvariante (ohne Hubbünnen)	
Summe Titel 1 Sanitärinstallation		7.500,00 EUR
Summe Titel 2 Heizung		18.600,00 EUR
Summe Titel 3 Lüftung		1.500,00 EUR
Summe Gewerk 21 Heizung-Lüftung-Sanitärarbeiten		27.600,00 EUR
Gewerk 22 Elektroinstallationsarbeiten		
Summe Titel 1 Elektroinstallation		11.000,00 EUR
Summe Titel 2 Einbruchschutz		2.500,00 EUR
Summe Titel 3 Blitzschutz		3.000,00 EUR
Summe Titel 4 Sprechanlagen		1.500,00 EUR
Summe Gewerk 22 Elektroinstallationsarbeiten		18.000,00 EUR
Gewerk 23 Pflasterarbeiten		
Summe Titel 1 Pflasterarbeiten Basaltpflaster		6.527,50 EUR
Summe Titel 2 Pflasterarbeiten Rampe		1.200,00 EUR
Summe Gewerk 23 Pflasterarbeiten		7.727,50 EUR
Netto-Summe LV 01.4 Kostenberechnung Grundvariante (ohne Hubbünnen)		691.775,12 EUR
Abzüge	0,00 %	0,00 EUR
Zwischensumme LV 01.4 Kostenberechnung Grundvariante (ohne Hubbünnen)		691.775,12 EUR
+ 19 % MwSt		131.437,27 EUR
Brutto-Summe LV 01.4 Kostenberechnung Grundvariante (ohne Hubbünnen)		823.212,39 EUR

Diese Aufstellung enthält die Seiten 1 bis 4 .

Die Kostenberechnung basiert auf den uns vorliegenden Plänen und Erläuterungen des Auftraggebers.
Einschränkungen und Hinweise zu der Berechnung sind in einer separaten Anlage aufgeführt.
Die Anlage ist ein wesentlicher Bestandteil der Kostenberechnung.

Ort, Datum

Stempel/Unterschrift

Position	Menge		EP in EUR	GP in EUR
Gewerk 01 Baustelleneinrichtung				
Titel 1 Baustelleneinrichtung				
1.00	20 m	Bauzaun 2.5 m einricht.,räumen	16,00	320,00
2.00	960 mWo	Gebrauchsüberl über Grundeinsatzzeit	0,75	720,00
3.00	1 psch	Anschluß Bauwasser	350,00	350,00
4.00	1 psch	Anschluß Baustrom	450,00	450,00
5.00	2 St	Bautür	100,00	200,00
6.00	12 m2	Wetterfeste Staubschutzwand	40,00	480,00
7.00	1 St	Chemo-Toilette aufstellen,räumen	110,00	110,00
8.00	48 StWo	Gebrauchsüberl über Grundeinsatzzeit	40,00	1.920,00
9.00	50 m2	Zusätzliche Bodenabdeckung aus Hartfaserplatten,	25,00	1.250,00
10.00	10 m2	Schutz Treppengeländer	65,00	650,00

Position	Menge		EP in EUR	GP in EUR
Gewerk 01 Baustelleneinrichtung				
Titel 1 Baustelleneinrichtung				
11.00	2 St	Schutz Türzagen	75,00	150,00
12.00	20 m	Schutzgeländer	50,00	1.000,00
13.00	1 psch	Baubeleuchtung	500,00	500,00
Summe Titel 1 Baustelleneinrichtung				8.100,00
Summe Gewerk 01 Baustelleneinrichtung				8.100,00

Position	Menge		EP in EUR	GP in EUR
Gewerk 02 Abbrucharbeiten + Rohbauarbeiten				
Titel 1 Baustelleneinrichtung Rohbau				
1.00	1 psch	Einr.Räum.Vorh. Baustelle		
			1.000,00	1.000,00
Summe Titel 1 Baustelleneinrichtung Rohbau				1.000,00

Position	Menge			EP in EUR	GP in EUR
Gewerk 02 Abbrucharbeiten + Rohbauarbeiten					
Titel 2 Abbrucharbeiten					
1.00	5 St		Abbruch Sanitärobjekte und Entsorgung	25,00	125,00
2.00	4 St		Holzfenster demontieren, entsorgen	60,00	240,00
3.00	15 m2		Abbruch Dacheindeckung Berliner Welle asbestbelastet	22,00	330,00
4.00	30 m		Abbruch Sparren, NH, Entsorgung	12,00	360,00
5.00	50 m2		Abbruch Wand, Mwk	65,00	3.250,00
6.00	35 m2		Wandfliesen abbrechen incl. Putz	18,00	630,00
7.00	15 m2		Bodenfliesen abbrechen	20,00	300,00
8.00	5 St		Holzumfassungszargen abbrechen	45,00	225,00
9.00	5 St		Zulage für Türblatt	35,00	175,00
10.00	3 St		Stahltür incl Zarge abbrechen	65,00	195,00

Position	Menge			EP in EUR	GP in EUR
Gewerk 02 Abbrucharbeiten + Rohbauarbeiten					
Titel 2 Abbrucharbeiten					
11.00	3	St	Stahltor/Schiebetor abrechen	650,00	1.950,00
12.00	1	St	Zulage Türblatt Stahl	65,00	65,00
13.00	20	m2	GiKa-Vorsatzschale abrechen	18,00	360,00
14.00	30	m2	GiKa-Unterdecke abrechen	25,00	750,00
15.00	5	m	Sockelleisten abrechen	4,00	20,00
16.00	25	m2	Bodenbeläge PVC aufnehmen	11,00	275,00
17.00	20	m2	Putz abschlagen, Unterzüge Holz, h=3-4 m	24,00	480,00
18.00	45	m2	Bodenbeläge Parkett abrechen,	22,00	990,00
19.00	45	m2	Bodenbeläge Dielung abrechen,	18,00	810,00
20.00	45	m2	Bodenbeläge Trennlage abrechen	7,00	315,00
21.00	5	m2	Bodenbeläge Naturstein,Naturwerkstein abbr.	24,00	120,00

Position	Menge			EP in EUR	GP in EUR
Gewerk 02 Abbrucharbeiten + Rohbauarbeiten					
Titel 2 Abbrucharbeiten					
22.00	85 m2		Bodenplatte, Stahlbeton abbrechen	45,00	3.825,00
23.00	0,750 m3		Fundamente, Stahlbeton abbrechen	450,00	337,50
24.00	10 St		Treppenstufen Naturstein, Naturwerkstein abbrechen	75,00	750,00
25.00	3 St		Treppenstufen, Beton, abbrechen	75,00	225,00
26.00	20 m3		Ausgleichsschüttung abbrechen, Schlacke,	75,00	1.500,00
27.00	35 m2		Verbund-Estrich abbrechen, Zement	17,00	595,00
28.00	2 m3		Abbruch Schornsteine Mwk	185,00	370,00
29.00	10 m2		Teilabbruch Wand, Fachwerk	65,00	650,00
30.00	5 m3		Teilabbruch Wand, Kleinstmengen	225,00	1.125,00
31.00	1 St		Türöffnungen 1,25 x 2,25 m, d = 50 cm	235,00	235,00
32.00	1 St		Türöffnungen 1,25 x 2,25 m, d = 70 cm	325,00	325,00

Position	Menge			EP in EUR	GP in EUR
Gewerk 02 Abbrucharbeiten + Rohbauarbeiten					
Titel 2 Abbrucharbeiten					
33.00	1	St	Fensteröffnungen 1,25 x 1,50 m, d = 70 cm	250,00	250,00
34.00	1	St	Fensteröffnungen 1,80 x 1,50 m, d = 50 cm	215,00	215,00
35.00	450	kg	Profilstahlträger abbrechen, I 140-260	1,50	675,00
36.00	150	kg	Profilstahlträger abbrechen, U 120-200	2,00	300,00
37.00	2	m3	Bauschutt aufnehmen/entsorgen	95,00	190,00
Summe Titel 2 Abbrucharbeiten					23.532,50

Position	Menge			EP in EUR	GP in EUR
Gewerk 02 Abbrucharbeiten + Rohbauarbeiten					
Titel 3 Rohbauarbeiten Mauerwerk					
1.00	10 m2	Waager.Abdichtung	einlagig	11,00	110,00
2.00	20 m	Abstützungsjoch		40,00	800,00
3.00	10 St	Schwerlaststützen, h bis 4 m		55,00	550,00
4.00	10 m	Wärmedämmelement für Mwk 17,5		40,00	400,00
5.00	16,500 m3	Mauerwerk 24cm Außenwände		235,00	3.877,50
5.01	0	Kalksandstein, KS, 12 , 2,0 , IIa			
6.00	12 m	Ringanker		28,35	340,20
7.00	12 m	Halfenschiene Mauerwerksanschluss		15,00	180,00
8.00	1 m3	Aussteifungsstützen in Wand Stahlbeton C 20/25 StLB-Nr. 94 013/063 00 21 30 09		130,00	130,00
9.00	20 m2	Schalung Stützen StLB-Nr. 94 013/996 01 09		40,00	800,00

Position	Menge			EP in EUR	GP in EUR
Gewerk 02 Abbrucharbeiten + Rohbauarbeiten					
Titel 3 Rohbauarbeiten Mauerwerk					
10.00	0,250 m3		Mauerwerk Auflagermauerwerk		
				250,00	62,50
10.01	0		Kalksandstein, KS, 12 , 2,0 , IIa		
11.00	0,500 m3		Mauerarbeiten, Beimauern		
				450,00	225,00
12.00	15 m		Anschluss Mauerwerk herstellen		
				10,00	150,00
13.00	7,500 m		Schwellenmauerwerk		
				50,00	375,00
14.00	3 St		Öffnung B - 1,01 m H 1-2,135 m		
				25,00	75,00
15.00	5 m		Überdecken mit Flachstürzen B -1,01 m		
				35,00	175,00
16.00	5 St		Wanddurchbruch, bis 15 x 15 cm		
				10,00	50,00
17.00	5 St		Durchbrüche schließen, bis 30 x 20 cm, Wanddicke bis 24		
				15,00	75,00
18.00	13 m		Kamin Schiedel		
				375,00	4.875,00
19.00	10 m		Vertikale Wandschlitze		
				7,00	70,00

Position	Menge		EP in EUR	GP in EUR
Gewerk 02 Abbrucharbeiten + Rohbauarbeiten				
Titel 3 Rohbauarbeiten Mauerwerk				
20.00	1 psch	Zulage Hebegerät	250,00	250,00
Summe Titel 3 Rohbauarbeiten Mauerwerk				13.570,20

Position	Menge		EP in EUR	GP in EUR
Gewerk 02 Abbrucharbeiten + Rohbauarbeiten				
Titel 4 Rohbauarbeiten Stahlbeton				
1.00	85 m2	Sohle verdichten Bodenklasse 4	18,00	1.530,00
2.00	85 m2	Auskleidung Sohle (21)'geotextilem Filter'	14,00	1.190,00
3.00	20 m3	Gewölbeauffüllung Glasschaumschotter d=20cm	90,00	1.800,00
4.00	85 m2	Trennlage PE-Folie 0,3 mm	2,00	170,00
5.00	70 m	Trennstreifen	4,00	280,00
6.00	12 St.	Auflagertaschen herstellen	75,00	900,00
7.00	5 St	Schal.Öffnung 500-2500 cm2	15,00	75,00
8.00	10 m2	Schal.Bodenplatte H 0,2-0,5 m	35,00	350,00
9.00	17,500 m3	Bodenplatte/Deckenplatte Stahlbeton, WU C 25/30	150,00	2.625,00

Position	Menge			EP in EUR	GP in EUR
Gewerk 02 Abbrucharbeiten + Rohbauarbeiten					
Titel 4 Rohbauarbeiten Stahlbeton					
10.00	2,500 m3		Bodenplatte Zulage Stahlbeton, WU C 25/30	220,00	550,00
11.00	10 m		Betonierfuge	25,00	250,00
12.00	2 St		Rohrdurchführung Bodenplatte	250,00	500,00
13.00	1 St		Kabeleinführung	250,00	250,00
14.00	1,250 m3		Boden Fundament, handschachtung	175,00	218,75
15.00	1,250 m3		Beton Fundamente Stahlbeton, WU C 25/30	225,00	281,25
16.00	5 m3		Boden Fundament Treppe, handschachtung	150,00	750,00
17.00	1,500 m3		Beton Fundamente Treppe Stahlbeton, WU C 25/30	225,00	337,50
18.00	20 m2		Schal.Treppenunterbau H 0,2-0,5 m	35,00	700,00

Position	Menge		EP in EUR	GP in EUR
Gewerk 02 Abbrucharbeiten + Rohbauarbeiten				
Titel 4 Rohbauarbeiten Stahlbeton				
19.00	2 m3	Beton Unterbau Treppe Stahlbeton, WU C 25/30	150,00	300,00
20.00	5 St	Verguss, Beton C 20/25	50,00	250,00
21.00	1250 kg	Betonstabstahl IV S alle Durchmesser	2,25	2.812,50
22.00	500 kg	Betonstahlmatte IV M	2,25	1.125,00
Summe Titel 4 Rohbauarbeiten Stahlbeton				17.245,00

Position	Menge			EP in EUR	GP in EUR
Gewerk 02 Abbrucharbeiten + Rohbauarbeiten					
Titel 5 Entwässerungskanalarbeiten					
1.00	120 m		PVC hart-Rohr DN 100 verlegen	8,00	960,00
2.00	55 St		Zulage Formstück PVC hart-Rohr Bogen DN 100	4,00	220,00
3.00	7 St		Zulage Formstück PVC hart-Rohr Einfachabzweig DN	8,00	56,00
4.00	3 St		Sohlplattendurchführung, Zulage PVC-U	55,00	165,00
5.00	2 St		Schacht, Gerinne gerade, bis 2 m	1.100,00	2.200,00
6.00	2 St		Zulage Schachtring 500mm	60,00	120,00
7.00	10 St		Auflagering	15,00	150,00
8.00	2 St		Schachtabd. A 15, geruchsdicht	135,00	270,00
9.00	1 psch		Anschluss Kanal herstellen	400,00	400,00
10.00	2 St		Bodenablauf DN 100 Gußeisen	100,00	200,00

Position	Menge	EP in EUR	GP in EUR
Gewerk 02 Abbrucharbeiten + Rohbauarbeiten			
Titel 5 Entwässerungskanalarbeiten			
11.00	1 psch	Grundleitungen prüfen	
		200,00	200,00
Summe Titel 5 Entwässerungskanalarbeiten			4.941,00

Position	Menge		EP in EUR	GP in EUR
Gewerk 02 Abbrucharbeiten + Rohbauarbeiten				
Titel 6 Abdichtungs- und Drainagearbeiten				
1.00	50 m2	Untergr.reinigen	1,50	75,00
2.00	50 m2	Voranstrich Bitumenlösung	3,00	150,00
3.00	50 m2	Wandabdichtung	10,00	500,00
4.00	50 m2	Wärmedämm- und Drainschicht, Perimeterdämmung 035 B 1	22,00	1.100,00
5.00	50 m	Dränleitung PVC Vollrohr gewellt DN 100	12,00	600,00
6.00	16 St	Bogen 45 Zulage DN 100 PVC hart	8,00	128,00
7.00	2 St	Dränkontrollschacht T 3000 mm	160,00	320,00
8.00	50 m2	Filtervlies	3,00	150,00
9.00	25 m3	Filterstabile DN 100, 10 cm über Sohle B 40 cm	26,00	650,00
Summe Titel 6 Abdichtungs- und Drainagearbeiten				3.673,00
Summe Gewerk 02 Abbrucharbeiten + Rohbauarbeiten				63.961,70

Position	Menge		EP in EUR	GP in EUR
Gewerk 03 Instandsetzung Gewölbe				
Titel 1 Baustelleneinrichtung Gewölbeinstandsetzung				
1.00	1 psch	Einr.Räum.Vorh. Baustelle	1.000,00	1.000,00
Summe Titel 1 Baustelleneinrichtung Gewölbeinstandsetzung				1.000,00

Position	Menge		EP in EUR	GP in EUR
Gewerk 03 Instandsetzung Gewölbe				
Titel 2 Gewölbeinstandsetzung				
1.00	30 m3	Boden Aushub bis 1,0 m, Handschachtung	150,00	4.500,00
2.00	30 m3	Zulage Erschwernis Transport	50,00	1.500,00
3.00	60 m2	Planum herstellen	1,00	60,00
4.00	60 m2	Sohle verdichten	7,50	450,00
5.00	90 m2	Gewölbe trocken abkehren, Schutt aufnehmen	7,50	675,00
6.00	90 m2	Fugenmörtel entfernen	18,00	1.620,00
7.00	90 m2	Mauergefüge sicheren, auskeilen	12,00	1.080,00
8.00	90 m2	Handverfugung zur Fugenverpressung	35,00	3.150,00
9.00	500 kg	Zwickelsteine liefern	3,00	1.500,00
10.00	200 m2	Nachbehandeln	7,00	1.400,00

Position	Menge			EP in EUR	GP in EUR
Gewerk 03 Instandsetzung Gewölbe					
Titel 2 Gewölbeinstandsetzung					
11.00	200	St	Bohrlöcher herstellen	16,00	3.200,00
12.00	200	St	Preßstellen herstellen	6,00	1.200,00
13.00	500	kg	Verpressmenge bis 25 kg	1,50	750,00
14.00	500	kg	Verpressmenge 25 - 50 kg	1,50	750,00
15.00	500	kg	Verpressmenge 50 - 100 kg	1,50	750,00
16.00	1200	kg	Stofflieferung Injektionsgut Trasskalk	0,25	300,00
17.00	100	kg	Stofflieferung Injektionsgut Quarzmehl	0,20	20,00
18.00	100	kg	Stofflieferung Injektionsgut Trassmehl	0,20	20,00
19.00	100	kg	Stofflieferung Injektionsgut Kalksteinmehl	0,20	20,00
20.00	100	kg	Stofflieferung Injektionsgut Feinsand	0,20	20,00
21.00	75	m2	Vorbehandelte Fugen im Spritzverfahren schließen	22,00	1.650,00

Position	Menge			EP in EUR	GP in EUR
Gewerk 03 Instandsetzung Gewölbe					
Titel 2 Gewölbeinstandsetzung					
22.00	75 m2		Nachreinigung der Gewölbe­flächen (Hochdruckwasserstrahl)	7,00	525,00
23.00	75 m2		Fugenmörtel entfernen	18,00	1.350,00
24.00	75 m2		Mauergefüge sicheren, auskeilen	7,00	525,00
25.00	75 m2		Handverfugung zur Fugenverpressung	30,00	2.250,00
26.00	500 kg		Zwickelsteine liefern	3,00	1.500,00
27.00	150 m2		Nachbehandeln	7,00	1.050,00
28.00	100 St		Bohrlöcher herstellen	16,00	1.600,00
29.00	100 St		Preßstellen herstellen	6,00	600,00
30.00	350 kg		Verpressmenge bis 25 kg	1,50	525,00
31.00	350 kg		Verpressmenge 25 - 50 kg	1,50	525,00

Position	Menge		EP in EUR	GP in EUR
Gewerk 03 Instandsetzung Gewölbe				
Titel 2 Gewölbeinstandsetzung				
32.00	350 kg	Verpressmenge 50 - 100 kg	1,50	525,00
33.00	400 kg	Stofflieferung Injektionsgut Trasskalk	0,25	100,00
34.00	400 kg	Stofflieferung Injektionsgut Quarzmehl	0,20	80,00
35.00	100 kg	Stofflieferung Injektionsgut Trassmehl	0,20	20,00
36.00	100 kg	Stofflieferung Injektionsgut Kalksteinmehl	0,20	20,00
37.00	100 kg	Stofflieferung Injektionsgut Feinsand	0,20	20,00
Summe Titel 2 Gewölbeinstandsetzung				35.830,00

Position	Menge			EP in EUR	GP in EUR
Gewerk 03 Instandsetzung Gewölbe					
Titel 3 Instandsetzung Betonplombe					
1.00	3	St	Abstützungsjoche unter Betonplombe	750,00	2.250,00
2.00	30	h	Abbruch Stahlbetonplombe	50,00	1.500,00
3.00	1	psch	Zulage Entsorgung über das Gebäude in Kleinstmengen	750,00	750,00
4.00	2	m3	Handschachtung Auffüllung über Betonplombe	150,00	300,00
5.00	5	m2	Schalung Gewölbebogen	50,00	250,00
6.00	5	m2	Mörtelbett auf Schalung	18,00	90,00
7.00	1,500	m3	Ausmauern Gewölbefehlstelle, kraftschlüssig	800,00	1.200,00
8.00	2	m3	Auffüllung über Gewölbe	150,00	300,00
Summe Titel 3 Instandsetzung Betonplombe					6.640,00

Position	Menge		EP in EUR	GP in EUR
Gewerk 03 Instandsetzung Gewölbe				
Titel 4 Nachgründung Trennwände Gewölbe				
1.00	3 m3	Erdaushub in Handschachtung	150,00	450,00
2.00	3 m3	Abbruch Bruchsteine (altes Fundament) abschnittsweise	250,00	750,00
3.00	12 m2	Schalung Fundamente abschnittsweise	75,00	900,00
4.00	3 m3	Beton Fundamente abschnittsweise	300,00	900,00
5.00	1,500 m3	Verfüllen Arbeitsraum, abschnittsweise	250,00	375,00
Summe Titel 4 Nachgründung Trennwände Gewölbe				3.375,00
Summe Gewerk 03 Instandsetzung Gewölbe				46.845,00

Position	Menge		EP in EUR	GP in EUR
Gewerk 04 Gerüstarbeiten				
Titel 1 Baustelleneinrichtung Gerüstarbeiten				
1.00	1 psch	Genehmigung		
			200,00	200,00
2.00	6 St	Warnschilder		
			15,00	90,00
3.00	288 StWo	Gebrauchsüberlassung Warnschilder		
			0,75	216,00
4.00	2 St	Warnleuchten		
			25,00	50,00
5.00	96 StWo	Gebrauchsüberlassung Warnleuchten		
			2,50	240,00
Summe Titel 1 Baustelleneinrichtung Gerüstarbeiten				796,00

Position	Menge		EP in EUR	GP in EUR
Gewerk 04 Gerüstarbeiten				
Titel 2 Gerüstarbeiten				
1.00	335 m2	Arbeits- und Schutzgerüst	7,00	2.345,00
2.00	16080 m2W	Vorhalten Arbeits- und Schutzgerüst	0,15	2.412,00
3.00	55 m2	Arbeits- und Schutzgerüst Gebäudefuge	15,00	825,00
4.00	2640 m2W	Vorhalten Arbeits- und Schutzgerüst	0,20	528,00
5.00	55 m2	Gerüsttransport Innenhof	5,00	275,00
6.00	65 m2	Gerüste auf Flachdächern/Balkonen, Lastklasse 3	8,00	520,00
7.00	180 m2W	Gebrauchsüberlassung Gerüst	0,20	36,00
8.00	54 m	Ausbau Standgerüst Dachfanggerüst - Traufe	15,00	810,00
9.00	3120 m2W	Gebrauchsüberlassung Gerüst	0,30	936,00
10.00	22 m	Ausbau Standgerüst Dachfanggerüst - Ortgang	10,00	220,00

Position	Menge		EP in EUR	GP in EUR
Gewerk 04 Gerüstarbeiten				
Titel 2 Gerüstarbeiten				
11.00	1056 m2W	Gebrauchsüberlassung Gerüst	0,25	264,00
12.00	45 m	Überbrückung bis 10 m	50,00	2.250,00
13.00	780 mWo	Gebrauchsüberlassung Überbrückung	1,50	1.170,00
14.00	70 m	Konsolen, 0,30m, 1-bohlig Lastklasse 3, Breitenklasse W 06	6,00	420,00
15.00	3360 mWo	Gebrauchsüberlassung über die Grundeinsatzzeit, Konsolen 0,30m, 1-bohlig	0,25	840,00
16.00	48 m	Innenliegender Seitenschutz als Absturzsicherung	5,00	240,00
17.00	2304 mWo	Gebrauchsüberlassung über die Grundeinsatzzeit Innenliegender Seitenschutz	0,15	345,60
18.00	400 m2	Bekleidung, Witterungs-, Staub- und Passantenschutz'	3,75	1.500,00
19.00	19200 m2W	Gebrauchsüberlassung Witterungs-, Staub- und	0,10	1.920,00
20.00	5 m	Schutzdach	25,00	125,00

Position	Menge		EP in EUR	GP in EUR
Gewerk 04 Gerüstarbeiten				
Titel 2 Gerüstarbeiten				
21.00	240 StWo	Gebrauchsüberlassung Schutzdach		
			0,75	180,00
22.00	8 m	Treppenaufgang		
			60,00	480,00
23.00	384 mWo	Gebrauchsüberlassung Treppenaufgang		
			3,00	1.152,00
24.00	16 m	Wetterschutzdach oberer Gerüstabschluss		
			42,00	672,00
25.00	768 StWo	Gebrauchsüberlassung Schutzdach		
			0,75	576,00
Summe Titel 2 Gerüstarbeiten				21.041,60

Position	Menge		EP in EUR	GP in EUR
Gewerk 04 Gerüstarbeiten				
Titel 3 Umbau Gerüst und zus. Anfahrten				
1.00	10 h	Helferstunden		
			50,00	500,00
2.00	25 h	Facharbeiterstunden		
			55,00	1.375,00
3.00	5 St	Zusätzliche Anfahrten für Gerüstumbau		
			100,00	500,00
Summe Titel 3 Umbau Gerüst und zus. Anfahrten				2.375,00
Summe Gewerk 04 Gerüstarbeiten				24.212,60

Position	Menge		EP in EUR	GP in EUR
Gewerk 05 Zimmerarbeiten				
Titel 1 Baustelleneinrichtung Zimmerarbeiten				
1.00	1 psch	Einr.Räum.Vorh. Baustelle		
			1.500,00	1.500,00
Summe Titel 1 Baustelleneinrichtung Zimmerarbeiten				1.500,00

Position	Menge			EP in EUR	GP in EUR
Gewerk 05 Zimmerarbeiten					
Titel 2 Abbrucharbeiten/Sicherungsarbeiten					
1.00	20 St		Drehstützen liefern, vorhalten	16,00	320,00
2.00	20 St		Schrägstützen liefern, vorhalten	26,00	520,00
3.00	170 m2		Bohlenlaufgänge mit Geländer	25,00	4.250,00
4.00	125 m2		Abdeckung mit schwerer Kunststoffplane	7,00	875,00
5.00	20 h		Umbau Abdeckung	50,00	1.000,00
6.00	20 m2		Lehmputz abbrechen, Kleinstmengen	20,00	400,00
7.00	20 m2		Kalkputz abbrechen, Kleinstmengen	20,00	400,00
8.00	50 m2		Lehmstakung ausbauen	40,00	2.000,00
9.00	50 m2		Ausbau gemauerter Gefache	50,00	2.500,00
10.00	85 m2		Dielung abbrechen	20,00	1.700,00

Position	Menge		EP in EUR	GP in EUR
Gewerk 05 Zimmerarbeiten				
Titel 2 Abbrucharbeiten/Sicherungsarbeiten				
11.00	85 m2	Auffüllung Decke über EG bis 1. OG abrechen		
			28,00	2.380,00
12.00	85 m2	Deckenbekleidung Putz EG-DG abrechen		
			28,00	2.380,00
13.00	75 m2	Deckenfüllungen Decke über EG bis DG abrechen		
			45,00	3.375,00
Summe Titel 2 Abbrucharbeiten/Sicherungsarbeiten				22.100,00

Position	Menge		EP in EUR	GP in EUR
Gewerk 05 Zimmerarbeiten				
Titel 3 Zimmerarbeiten Dachstuhl				
1.00	3 m3	Kantholz, Bauholz, Nadelholz Kiefer, Föhre S 10 StLB-Nr. 93 016/050 02 02 11 03	400,00	1.200,00
2.00	25 m	Abbund neues Nadelholz - Abstütungen	18,00	450,00
3.00	40 m	Abbund neues Nadelholz - Aussteifungen	18,00	720,00
4.00	125 m	Abbund neues Nadelholz - Zerrbalken	20,00	2.500,00
5.00	100 m	Abbund neues Nadelholz - Aufbohlung Sparren	15,00	1.500,00
6.00	40 m	Abbund neues Nadelholz - Aussteifung DS	15,00	600,00
7.00	5 St	Einzelabstützung	60,00	300,00
8.00	10 m	Abstützungsjoch	65,00	650,00
9.00	1 m3	Altes Eichenkantholz in Längen bis 3,0 m liefern	2.200,00	2.200,00
10.00	0,500 m3	Altes Eichenkantholz in Längen bis 6,0 m liefern	2.800,00	1.400,00

Position	Menge			EP in EUR	GP in EUR
Gewerk 05 Zimmerarbeiten					
Titel 3 Zimmerarbeiten Dachstuhl					
11.00	60 m		Abbund altes Eichenholz	45,00	2.700,00
12.00	35 m		Aufschieblinge der Dachkonstruktion ausbauen	15,00	525,00
13.00	120 m		Stark angegriffene Hölzer des Dachstuhls ausbauen	18,00	2.160,00
14.00	20 m		Metallteile von alten Sicherungen ausbauen	12,00	240,00
15.00	20 m		Eingebaute Dachbauteile Oberfläche abarbeiten bis 1 cm	28,00	560,00
16.00	8 St		Sparrenfuß mittels Anschuhen in Eichenholz sanieren	150,00	1.200,00
17.00	4 St		Sparrenfirstpunkt mittels Anschuhen in Eichenholz sanieren	175,00	700,00
18.00	8 St		Fersenversatz	35,00	280,00
19.00	8 St		Sparrenfuß-falscher Zapfen	45,00	360,00
20.00	4 St		Herstellung einer Scherzapfenverbindung in Querschnitten cm, bestehend	50,00	200,00

Position	Menge			EP in EUR	GP in EUR
Gewerk 05 Zimmerarbeiten					
Titel 3 Zimmerarbeiten Dachstuhl					
21.00	34	St.	Aufschieblige, Eichenholz, neu herstellen	50,00	1.700,00
22.00	4	St	Stuhlrähm anschauen, gerades Blatt, 2-fach schräg	225,00	900,00
23.00	2	St	Kehlbalken anschauen, gerades Blatt, 2-fach schräg	225,00	450,00
24.00	4	St	Kopfband erneuern, Eichenholz	65,00	260,00
25.00	4	St	Herstellen einer Holzverbindung als Überblattung	65,00	260,00
26.00	4	St	Jagdzapfen in Eichenholz	30,00	120,00
27.00	10	St	Zapfenlöcher in altem Eichenholz	20,00	200,00
28.00	10	St	Zapfenverbindung in altem Eichenholz	35,00	350,00
29.00	40	St	Holznägel ersetzen	12,00	480,00
30.00	10	St	Holznägel zusätzlich liefern	6,00	60,00
31.00	6	St	Ausspänen von Holzverbingungen	15,00	90,00

Position	Menge			EP in EUR	GP in EUR
Gewerk 05 Zimmerarbeiten					
Titel 3 Zimmerarbeiten Dachstuhl					
32.00	25 m		Risse ausspänen	25,00	625,00
33.00	20 kg		Holzverbinder Sparrenpfettenanker	15,00	300,00
34.00	25 kg		Holzschraube Holzverbinder StLB-Nr. 93 016/203 01 28 0	8,00	200,00
35.00	35 kg		Kleineisenteile V4A	35,00	1.225,00
36.00	25 kg		Dübel besonderer Bauart zus. liefern und einbauen	35,00	875,00
37.00	40 h		Vorhandene Dachstuhlkonstruktion ausrichten	50,00	2.000,00
38.00	10 h		Maschinenstunden für das Richten des Dachstuhls	25,00	250,00
39.00	30 m2		Bohlenbelag Zerrbalkenlage	45,00	1.350,00
Summe Titel 3 Zimmerarbeiten Dachstuhl					32.140,00

Position	Menge		EP in EUR	GP in EUR
Gewerk 05 Zimmerarbeiten				
Titel 4 Zimmerarbeiten Decken und Unterzüge				
1.00	2,500 m3	Kantholz, Bauholz, Nadelholz Kiefer, Föhre S 10 StLB-Nr. 93 016/050 02 02 11 03	350,00	875,00
2.00	30 m	Abbund neues Nadelholz - Abstütungen	15,00	450,00
3.00	3,250 m3	Altes Eichenkantholz in Längen bis 3,0 m liefern	2.100,00	6.825,00
4.00	0,500 m3	Altes Eichenkantholz in Längen bis 7,0 m liefern	3.000,00	1.500,00
5.00	100 m	Abbund altes Eichenholz	45,00	4.500,00
6.00	30 St	Einzelabstützung	50,00	1.500,00
7.00	15 m	Abstütungsjoch	45,00	675,00
8.00	90 m	Stark angegriffene Hölzer der Fachwerkkonstruktion	20,00	1.800,00
9.00	25 m	Eingebaute Deckenbalken Oberfläche abarbeiten bis 1 cm	30,00	750,00
10.00	10 m	Zulage Oberfläche abarbeiten 1 cm	5,00	50,00

Position	Menge			EP in EUR	GP in EUR
Gewerk 05 Zimmerarbeiten					
Titel 4 Zimmerarbeiten Decken und Unterzüge					
11.00	32	St	Sanierung eines zerstörten Balkenkopfes mittels geradem Blatt, Zulage	180,00	5.760,00
12.00	16	St	Zulage Ausklinkung Balkenkopf	40,00	640,00
13.00	5	St	Deckenbalken reparieren mittels zweifach schräg Aufbohlung in Eichenholz, statisch wirksam	250,00	1.250,00
14.00	10	St	Deckenbalken reparieren durch Einsatzstücke an den Eichenholz	45,00	450,00
15.00	2	St	Sanierung eines zerstörten Unterzugs mittels	380,00	760,00
16.00	2	St	Sanierung eines zerstörten Sattelholzes mittels	380,00	760,00
17.00	4	St	Kopfband erneuern, Eichenholz	175,00	700,00
18.00	8	St	Herstellen einer Holzverbindung als Überblattung	45,00	360,00
19.00	10	St	Zapfenlöcher in altem Eichenholz	18,00	180,00
20.00	45	St	Zapfenverbindung in altem Eichenholz	45,00	2.025,00

Position	Menge			EP in EUR	GP in EUR
Gewerk 05 Zimmerarbeiten					
Titel 4 Zimmerarbeiten Decken und Unterzüge					
21.00	80	St	Holznägel ersetzen	10,00	800,00
22.00	10	St	Holznägel zusätzlich liefern	5,00	50,00
23.00	40	St	Ausspänen von Holzverbindungen	15,00	600,00
24.00	100	kg	Kleineisenteile zus. liefern und einbauen	4,00	400,00
25.00	50	kg	Dübel besonderer Bauart zus. liefern und einbauen	8,00	400,00
26.00	850	kg	Profilstahl liefern und einbauen, Unterzug HEB 300	4,00	nur Einheitspreis
*** Eventual ohne Preis ***					
27.00	150	kg	Profilstahl liefern und einbauen, Stützen HEA 100	3,50	nur Einheitspreis
*** Eventual ohne Preis ***					
28.00	1	psch	Zulage Hebezeug	750,00	750,00
29.00	16	St	Herstellen von Bohrungen in Profistahl	12,00	nur Einheitspreis
*** Eventual ohne Preis ***					
30.00	50	m	Fugen ausspänen	15,00	nur Einheitspreis
*** Eventual ohne Preis ***					

Position	Menge		EP in EUR	GP in EUR
Gewerk 05 Zimmerarbeiten				
Titel 4 Zimmerarbeiten Decken und Unterzüge				
31.00	50 m2	Blindboden Rauhspund StLB-Nr. 93 016/391 56 31 25 1	35,00	1.750,00
32.00	50 m2	Verlegen Rieselschutz, Baupapier	7,00	350,00
33.00	25 m2	Dämmung zwischen Deckenbalken, Perlite, 6 cm	8,00	200,00
34.00	50 m2	Dämmung zwischen Deckenbalken, Perlite 20 cm	14,00	700,00
35.00	50 m2	Zwischenboden/Blindboden StLB-Nr. 93 016/431 28 14 71	25,00	1.250,00
Summe Titel 4 Zimmerarbeiten Decken und Unterzüge				39.060,00

Position	Menge		EP in EUR	GP in EUR
Gewerk 05 Zimmerarbeiten				
Titel 5 Zimmerarbeiten Wandbauteile				
1.00	2,500 m3	Kantholz, Bauholz, Nadelholz Kiefer, Föhre S 10 StLB-Nr. 93 016/050 02 02 11 03	350,00	875,00
2.00	100 m	Abbund neues Nadelholz - Abstützung	15,00	1.500,00
3.00	2,750 m3	Altes Eichenkantholz in Längen bis 3,0 m liefern	2.200,00	6.050,00
4.00	1 m3	Altes Eichenkantholz in Längen bis 3,0 m liefern	2.400,00	2.400,00
5.00	0,350 m3	Altes Eichenkantholz in Längen bis 5,0 m liefern	2.700,00	945,00
6.00	115 m	Abbund altes Eichenholz	45,00	5.175,00
7.00	15 St	Einzelabstützung	50,00	750,00
8.00	8 St	Einzelsprieße schräg	75,00	600,00
9.00	5 St	Einzelsprieße schräg (Straßenseite)	85,00	425,00
10.00	10 m	Abstützungsjoch	50,00	500,00

Position	Menge			EP in EUR	GP in EUR
Gewerk 05 Zimmerarbeiten					
Titel 5 Zimmerarbeiten Wandbauteile					
11.00	25 m2		Sicherung Gefache	20,00	500,00
12.00	115 m		Stark angegriffene Hölzer der Fachwerkkonstruktion	25,00	2.875,00
13.00	13 St		Ständer auswechseln, Eichenholz	180,00	2.340,00
14.00	5 St		Ständerreparatur mit Einsatzstück in Eichenholz	65,00	325,00
15.00	2 St		Ständer/ Strebe anschauen mittels geradem Blatt, eingeschnitten, Eichenholz	150,00	300,00
16.00	3 m		Ständer/ Strebe durchgehend aufbohlen in Eichenholz	100,00	300,00
17.00	5 St		Ständer reparieren durch Einsatzstücke an den Ecken in	45,00	225,00
18.00	3 St		Eckständer anschauen, gerades Blatt	275,00	825,00
19.00	6 St		Riegel auswechseln, Eichenholz	65,00	390,00
20.00	1 St		Strebe auswechseln, Eichenholz	150,00	nur Einheitspreis

*** Eventual ohne Preis ***

Position	Menge			EP in EUR	GP in EUR
Gewerk 05 Zimmerarbeiten					
Titel 5 Zimmerarbeiten Wandbauteile					
21.00	2	St	Strebe reparieren durch Einsatzstücke an den Ecken in	45,00	90,00
22.00	2	St	Herstellen einer Holzverbindung als Überblattung	50,00	100,00
23.00	15	m	Schwelle auswechseln, Eichenholz, stehendes Blatt	175,00	2.625,00
24.00	2	St	Schwellreparatur mittels Stoß mit Einsatzstück	215,00	430,00
25.00	15	m	Rähm durchgehend aufbohlen in Eichenholz	50,00	750,00
26.00	14	m	Rähm auswechseln, Eichenholz, stehendes Blatt	150,00	2.100,00
27.00	5	St	Falscher Zapfen mit Keilen in altem Eichenholz	50,00	250,00
28.00	25	St	Zapfenlöcher in altem Eichenholz	20,00	500,00
29.00	5	St	Zapfenverbindung in altem Eichenholz	35,00	175,00
30.00	5	St	Zapfenloch mit Einsatzstück über Zapfenloch in	65,00	325,00
31.00	5	St	Erweiterung eines Zapfenlochs zu einer Blattsasse in	45,00	225,00

Position	Menge			EP in EUR	GP in EUR
Gewerk 05 Zimmerarbeiten					
Titel 5 Zimmerarbeiten Wandbauteile					
32.00	50	St	Holznägel ersetzen	12,00	600,00
33.00	20	St	Holznägel zusätzlich liefern	5,00	100,00
34.00	25	St	Ausspänen von Holzverbindungen	15,00	375,00
35.00	50	m	Risse ausspänen	12,00	600,00
Summe Titel 5 Zimmerarbeiten Wandbauteile					36.545,00

Position	Menge		EP in EUR	GP in EUR
Gewerk 05 Zimmerarbeiten				
Titel 6 Besondere Leistungen auf Nachweis				
1.00	100 h	Besondere Leistungen auf Nachweis	50,00	5.000,00
Summe Titel 6 Besondere Leistungen auf Nachweis				5.000,00
Summe Gewerk 05 Zimmerarbeiten				136.345,00

Position	Menge		EP in EUR	GP in EUR
Gewerk 06 Leimbauarbeiten				
Titel 1 Baustelleneinrichtung Leimbauarbeiten				
1.00	1 psch	Baustelleneinrichtung	500,00	500,00
Summe Titel 1 Baustelleneinrichtung Leimbauarbeiten				500,00

Position	Menge		EP in EUR	GP in EUR
Gewerk 06 Leimbauarbeiten				
Titel 2 Leimbauarbeiten Wandbauteile				
1.00	100 m2	Abdecken und Schutz von Oberflächen	5,52	552,10
2.00	100 m2	Oberputz abbrechen	14,00	1.400,00
3.00	50 m2	Abnehmen von flächigem Altputz	14,00	700,00
4.00	50 m2	Abnehmen von flächigem Altputz, Wand	14,00	700,00
5.00	25 m2	Abbruch Gefache Lehmstakenfüllungen	50,00	1.250,00
6.00	20 m2	Abbruch Gefachausmauerungen	45,00	900,00
7.00	100 m2	Gefachreparatur Außenwände incl. Ausgleichsschicht	55,00	5.500,00
8.00	75 m2	Neuausfachung mit Mauerwerk aus Lehmstoffen	85,00	6.375,00
9.00	20 m2	Gefachreparatur Innenwände	50,00	1.000,00
10.00	225 m2	Ausgleichsputz auf den Ausfachungen aus Lehmsteinen	18,50	4.162,50
Summe Titel 2 Leimbauarbeiten Wandbauteile				22.539,60

Position	Menge		EP in EUR	GP in EUR
Gewerk 06 Leimbauarbeiten				
Titel 3 Leimbauarbeiten Deckenbauteile und Unterzüge				
1.00	50 m2	Ausgleichsschicht auf den Lehmwickeln der Decke		
			50,00	2.500,00
2.00	70 m2	Vorspritzputz		
			12,00	840,00
3.00	70 m2	Lehm-Unterputz		
			17,00	1.190,00
4.00	70 m2	Mehrstärken Lehm-Unterputz		
			3,00	210,00
5.00	70 m2	Armierung, flächig		
			7,00	490,00
Summe Titel 3 Leimbauarbeiten Deckenbauteile und Unterzüge				5.230,00

Position	Menge		EP in EUR	GP in EUR
Gewerk 06 Leimbauarbeiten				
Titel 4 Innenputz - Grundputz Lehm				
1.00	225 m2	Abdecken und Schutz von Oberflächen	5,52	1.242,22
2.00	50 m2	Entkopplungsstreifen	20,00	1.000,00
3.00	50 m2	Putzträger flächig	21,50	1.075,00
4.00	50 m2	Ausgleichsschicht, Wand	14,00	700,00
5.00	100 m	Schlitze schließen, Wand/Decke	10,00	1.000,00
6.00	50 m2	Lehm-Unterputz Wand/Decke	15,00	750,00
7.00	20 m2	Mehrstärken Lehm-Unterputz	10,00	200,00
8.00	120 m2	Armierung, flächig	5,00	600,00
9.00	10 m	Putzabschlussprofile	9,50	95,00
10.00	150 m	Zulage für Kellenschnitt	2,50	375,00

Position	Menge		EP in EUR	GP in EUR
Gewerk 06 Leimbauarbeiten				
Titel 4 Innenputz - Grundputz Lehm				
11.00	50 m2	Sumpfkalk-Feinputz, Wand		
			16,50	825,00
12.00	70 m2	Sumpfkalk-Feinputz, Decke		
			18,50	1.295,00
13.00	2 St	Bautrocknung		
			200,00	400,00
14.00	8 StWo	Bautrocknung, Vorhaltung über die Grundmiete hinaus		
			80,00	640,00
Summe Titel 4 Innenputz - Grundputz Lehm				10.197,22
Summe Gewerk 06 Leimbauarbeiten				38.466,82

Position	Menge		EP in EUR	GP in EUR
Gewerk 07 Dachdeckerarbeiten				
Titel 1 Baustelleneinrichtung Dachdeckerarbeiten				
1.00	1 psch	Einr.Räum.Vorh. Baustelle		
			750,00	750,00
Summe Titel 1 Baustelleneinrichtung Dachdeckerarbeiten				750,00

Position	Menge		EP in EUR	GP in EUR
Gewerk 07 Dachdeckerarbeiten				
Titel 2 Abbrucharbeiten und Sicherungsmaßnahmen				
1.00	20 m	Abbruch Ortgangbrett	7,00	140,00
2.00	35 m	Abbruch Trauf- und Ortgangverkleidung	12,00	420,00
3.00	180 m2	Abbruch Dacheindeckung	15,00	2.700,00
4.00	15 m	Abbruch An- und Abschlussbleche	8,00	120,00
5.00	180 m2	Abbruch Lattung	5,00	900,00
6.00	35 m	Abbruch Einlaufbleche	3,50	122,50
7.00	30 m	Abbruch Regenrinnen und Fallrohre	4,00	120,00
8.00	180 m2	Gewebeschutzplanen 6m x 10m, schwere Ausführung	3,00	540,00
Summe Titel 2 Abbrucharbeiten und Sicherungsmaßnahmen				5.062,50

Position	Menge			EP in EUR	GP in EUR
Gewerk 07 Dachdeckerarbeiten					
Titel 3 Dachdeckerarbeiten Schrägdach					
1.00	40 m		Traufbohle KVH	7,00	280,00
2.00	22 m		Ortgangbohle KVH	7,00	154,00
3.00	17,500 m		Firstbohle KVH	8,00	140,00
4.00	2 St		Auswechslungen herstellen	100,00	200,00
5.00	185 m2		Unterspannbahn, verklebt,	8,00	1.480,00
6.00	185 m2		Konterlattung	7,00	1.295,00
7.00	310 m2		Traglattung, Traufbohle	7,00	2.170,00
8.00	40 m		Traufe mit Traufenlüfterelement, einschl. Traufblech	11,00	440,00
9.00	14 m		Hauptkehle mit Kehlblech fachgerecht eindecken.	18,00	252,00
10.00	185 m2		Dachfläche mit Doppelmuldenfalzziegel	23,00	4.255,00

Position	Menge			EP in EUR	GP in EUR
Gewerk 07 Dachdeckerarbeiten					
Titel 3 Dachdeckerarbeiten Schrägdach					
11.00	20 m		Trockenfirst (Linienfirst K)	45,00	900,00
12.00	20 m		Trockenfirst (Grat)	55,00	1.100,00
13.00	6 St		Firstendsteine	30,00	180,00
14.00	22 m		Ortgang mit Ortgangziegel und Ortgangbrett	55,00	1.210,00
15.00	22 m		Ortbrett 100mm, senkrecht	12,00	264,00
16.00	35 m		Schneefangkonstruktion mit Schneefanggitter	35,00	1.225,00
17.00	50 m2		Randbereiche klammern	6,00	300,00
18.00	10 m2		Dachdurchdringungen klammern	6,00	60,00
19.00	20 St		Lüfterziegel	25,00	500,00
20.00	20 St		Unterspannbahn-Lüfterelement	7,00	140,00
21.00	40 m		Traufgitter	5,00	200,00

Position	Menge			EP in EUR	GP in EUR
Gewerk 07 Dachdeckerarbeiten					
Titel 3 Dachdeckerarbeiten Schrägdach					
22.00	40 m		Lüftungsband	5,00	200,00
23.00	4 St		Ton-Sanilüfter	175,00	700,00
24.00	1 St		Ton-Antennenziegel	150,00	150,00
25.00	1 St		Ton-Solar-/Kabeldurchgang	150,00	150,00
26.00	1 St		Sicherheitsrost	150,00	150,00
27.00	6 St		Sicherheitstritt	110,00	660,00
28.00	40 St		Sicherheitsdachhaken 3R	17,50	700,00
29.00	20 m		Seitlicher Wakaflex Anschluss	30,00	600,00
30.00	5 m2		Kamin verschiefern	125,00	625,00
31.00	5 m		Wakaflex Kaminanschluss	150,00	750,00
32.00	1 St		Kaminabdeckung	350,00	350,00

Position	Menge			EP in EUR	GP in EUR
Gewerk 07 Dachdeckerarbeiten					
Titel 3 Dachdeckerarbeiten Schrägdach					
33.00	2	St	Regenhaube	75,00	150,00
34.00	2	St	Dachausstieg	500,00	1.000,00
35.00	20	m	Einseitiges Anarbeiten der Deckung	11,00	220,00
36.00	20	m	Zweiseitiges Anarbeiten der Deckung	20,00	400,00
37.00	1	St	Dachflächenfenster 65/98 incl. Eindeckrahmen	850,00	850,00
38.00	10	St	Flächenziegel, Ersatz	15,00	150,00
Summe Titel 3 Dachdeckerarbeiten Schrägdach					24.550,00

Position	Menge		EP in EUR	GP in EUR
Gewerk 07 Dachdeckerarbeiten				
Titel 4 Dachdeckerarbeiten Flachdach				
1.00	15 m2	Dampfsperrschicht Bit.-Schweißbahn V 60 S 4 + AI 0,1	12,00	180,00
2.00	18 m	Wandanschluß V 60 S 4 + AI 0,1	10,00	180,00
3.00	4 St	Zulage Ecke - Innenecke	12,00	48,00
4.00	15 m2	Schutzschicht	10,00	150,00
5.00	15 m2	Dämmsch. PS WLG 035	14,00	210,00
6.00	15 m2	Gefälledämmsch.PS WLG 035	20,00	300,00
7.00	10 m2	Senkr. Dämmsch. PS, WLG 035, 120 mnm	10,00	100,00
8.00	25 m	Kehlleisten	2,00	50,00
9.00	15 m2	1.Lage G 200 S4	9,00	135,00
10.00	15 m2	2.Lage PV 200 S 5	11,00	165,00

Position	Menge			EP in EUR	GP in EUR
Gewerk 07 Dachdeckerarbeiten					
Titel 4 Dachdeckerarbeiten Flachdach					
11.00	15 m2		Oberste Lage PV 200 S 5	11,00	165,00
12.00	2 St		Attika Notüberlauf	80,00	160,00
13.00	2 St		Attika Gully in Dämmebene	150,00	300,00
14.00	18 m		UK Wandanschluss 8/10 KVH	0,00	0,00
15.00	18 m		Wandanschluß Dachfl. komplett	25,00	450,00
16.00	4 St		Zulage Ecke, Innenecke	20,00	80,00
17.00	18 m		Mauerabdeckung Aluminium	55,00	990,00
18.00	4 St		Gehrung Zulage	35,00	140,00
19.00	2 St		Seitlicher Abschluss aufgehendes Mauerwerk Zulage	35,00	70,00
20.00	15 m2		Schutzschicht	8,00	120,00
Summe Titel 4 Dachdeckerarbeiten Flachdach					3.993,00

Position	Menge		EP in EUR	GP in EUR
Gewerk 07 Dachdeckerarbeiten				
Titel 5 Wandverkleidung				
1.00	50 m2	Schalung 28 mm	30,00	1.500,00
2.00	50 m2	Vordeckbahn, diffusionsoffen	6,00	300,00
3.00	50 m2	Wandfläche in Altdeutscher-Deckung	130,00	6.500,00
4.00	25 m	Anarbeiten, Zulage Fenster, Traufe, Ortgang	11,00	275,00
5.00	16 m	Anarbeiten, Zulage Stellbrett	22,00	352,00
6.00	6 m	Anarbeiten, Zulage an Sockel oder Fensterstürze	22,00	132,00
7.00	16 m	Anarbeiten, Zulage freies Ende	22,00	352,00
8.00	16 m	Unterer Abschluss Wandbekleidung, Hinterlüftung	25,00	400,00
9.00	16 m	Stellbrett als Abtropfkante	27,00	432,00
Summe Titel 5 Wandverkleidung				10.243,00

Position	Menge		EP in EUR	GP in EUR
Gewerk 07 Dachdeckerarbeiten				
Titel 6 Spenglerarbeiten				
1.00	40 m	Außendachrinne Zink Satteldach.	26,00	1.040,00
2.00	12 St	Dehnungsausgleich	8,00	96,00
3.00	8 St	Rinnenendstück	8,00	64,00
4.00	6 St	Ablaufstutzen	20,00	120,00
5.00	6 St	Laubfangkorb verz.Stahldraht	12,00	72,00
6.00	38 m	Traufblech	14,00	532,00
7.00	30 St	Rohrbogen	9,00	270,00
8.00	30 m	Regenrohr, kreisf. Zink	32,00	960,00
9.00	4 St	Standrohr	65,00	260,00
10.00	24 m	Blechabdeckungen Fensterbänke	95,00	2.280,00
Summe Titel 6 Spenglerarbeiten				5.694,00
Summe Gewerk 07 Dachdeckerarbeiten				50.292,50

Position	Menge		EP in EUR	GP in EUR
Gewerk 08 Tischlarbeiten Fenster + Außentüren Grundvariante				
Titel 1 Baustelleneinrichtung Tischlerarbeiten				
1.00	1 psch	Einr.Räum.Vorh. Baustelle	250,00	250,00
Summe Titel 1 Baustelleneinrichtung Tischlerarbeiten				250,00

Position	Menge			EP in EUR	GP in EUR
Gewerk 08 Tischlarbeiten Fenster + Außentüren Grundvariante					
Titel 2 Tischlerarbeiten Fenster					
1.00	7 St		Fenster Giebelwand + Längswand 70/80 ungeteilt	550,00	3.850,00
2.00	7 St		Zulage Bekleidung 3-seitig, außen	125,00	875,00
3.00	5 St		Fenster 80/100 Giebelwand+Längswände, geteilt	895,00	4.475,00
4.00	5 St		Zulage Bekleidung 3-seitig, außen	125,00	625,00
5.00	2 St		Fenster Längswand 70/80 geteilt	650,00	1.300,00
6.00	2 St		Zulage Bekleidung 3-seitig, außen	125,00	250,00
7.00	1 St		Fenster Längswand 70/80 ungeteilt	650,00	650,00
8.00	1 St		Zulage Bekleidung 3-seitig, außen	125,00	125,00
9.00	1 St		Fenster 130/140 Rückseite ungeteilt	750,00	750,00
10.00	1 St		Zulage Bekleidung außen 3-seitig	125,00	125,00

Position	Menge			EP in EUR	GP in EUR
Gewerk 08 Tischlarbeiten Fenster + Außentüren Grundvariante					
Titel 2 Tischlerarbeiten Fenster					
11.00	1	St	Fenster 70/90 Rückseite ungeteilt	700,00	700,00
12.00	1	St	Zulage Bekleidung außen 3-seitig	130,00	130,00
13.00	1	St	Zulage Bekleidung innen 3-seitig	130,00	130,00
14.00	1	St	Fenster 110/130 Rückseite ungeteilt	700,00	700,00
15.00	1	St	Zulage Bekleidung außen 3-seitig	130,00	130,00
16.00	1	St	Zulage Bekleidung innen 3-seitig	130,00	130,00
17.00	6	St	Fenster 90/130 mit Teilungen	850,00	5.100,00
18.00	6	St	Zulage Bekleidung außen 3-seitig	130,00	780,00
19.00	6	St	Zulage Bekleidung innen 3-seitig	125,00	750,00
20.00	1	St	Fenster 110/130 mit Teilungen	925,00	925,00
21.00	1	St	Zulage Bekleidung außen 3-seitig	125,00	125,00

Position	Menge			EP in EUR	GP in EUR
Gewerk 08 Tischlarbeiten Fenster + Außentüren Grundvariante					
Titel 2 Tischlerarbeiten Fenster					
22.00	1	St	Zulage Bekleidung innen 3-seitig	125,00	125,00
23.00	2	St	Fenster 60/80 ohne Teilungen	450,00	900,00
24.00	2	St	Zulage Bekleidung außen 3-seitig	100,00	200,00
25.00	1	St	Fenstertür 160/225	3.250,00	3.250,00
26.00	1	St	Zulage Bekleidung außen 3-seitig	225,00	225,00
27.00	1	St	Zulage Bekleidung innen 3-seitig	225,00	225,00
28.00	1	St	Fensterelement Brandschutz F30	3.000,00	3.000,00
29.00	26	St	Zulage Fensterelemente Merantiholz	60,00	1.560,00
30.00	30	St	Zulage Lüftungsventile "Regel-Air"	60,00	1.800,00
31.00	24	m	Innenfensterbänke	70,00	1.680,00
32.00	24	m	Außenfensterbänke	85,00	2.040,00
Summe Titel 2 Tischlerarbeiten Fenster					37.630,00

Position	Menge		EP in EUR	GP in EUR
Gewerk 08 Tischlarbeiten Fenster + Außentüren Grundvariante				
Titel 3 Tischlarbeiten Außentüren				
1.00	1 St	Eingangstür		
			4.000,00	4.000,00
2.00	1 St	Nebeneingangstür		
			3.500,00	3.500,00
3.00	2 St	Obentürschließer		
			750,00	1.500,00
Summe Titel 3 Tischlarbeiten Außentüren				9.000,00
Summe Gewerk 08 Tischlarbeiten Fenster + Außentüren Grundvariante				46.880,00

Position	Menge		EP in EUR	GP in EUR
Gewerk 09 Innendämmung Grundvariante				
Titel 1 Baustelleneinrichtung Innendämmung				
1.00	1 psch	Einr.Räum.Vorh. Baustelle		
			500,00	500,00
Summe Titel 1 Baustelleneinrichtung Innendämmung				500,00

Position	Menge		EP in EUR	GP in EUR
Gewerk 09 Innendämmung Grundvariante				
Titel 2 Innendämmung und Unterputz				
1.00	165 m2	Holzfaserdämmung, 40mm, 040	65,00	10.725,00
2.00	45 m	Holzfaserdämmung Fenstelaibungen 20mm, 040	15,00	675,00
3.00	165 m2	Dämmdübel	14,00	2.310,00
4.00	165 m2	Grundierung Holzfaserdämmung	3,00	495,00
5.00	165 m2	Stoßarmierung	6,00	990,00
6.00	165 m2	Lehmarmierung	12,00	1.980,00
7.00	150 m	Zulage für Kellenschnitt	2,00	300,00
8.00	10 Std	Anpassarbeiten Innendämmung	50,00	500,00
Summe Titel 2 Innendämmung und Unterputz				17.975,00
Summe Gewerk 09 Innendämmung Grundvariante				18.475,00

Position	Menge		EP in EUR	GP in EUR
Gewerk 10 Putzarbeiten Innen+Außen				
Titel 1 Baustelleneinrichtung Putzarbeiten				
1.00	1 psch	Einr.Räum.Vorh. Baustelle	500,00	500,00
Summe Titel 1 Baustelleneinrichtung Putzarbeiten				500,00

Position	Menge		EP in EUR	GP in EUR
Gewerk 10 Putzarbeiten Innen+Außen				
Titel 2 Innenputz				
1.00	225 m2	Abdecken und Schutz von Oberflächen	4,00	900,00
2.00	200 m2	Aufarbeiten von ebenem altem Lehmverputz	17,00	3.400,00
3.00	250 m2	Entkopplungsstreifen	20,00	5.000,00
4.00	250 m2	Putzträger flächig	21,50	5.375,00
5.00	300 m2	Ausgleichsschicht, Wand	14,00	4.200,00
6.00	100 m	Schlitze schließen, Wand/Decke	10,00	1.000,00
7.00	300 m2	Lehm-Unterputz Wand/Decke	15,00	4.500,00
8.00	50 m2	Mehrstärken Lehm-Unterputz	10,00	500,00
9.00	450 m2	Armierung, flächig	5,00	2.250,00
10.00	50 m	Putzabschlussprofile	9,50	475,00

Position	Menge			EP in EUR	GP in EUR
Gewerk 10 Putzarbeiten Innen+Außen					
Titel 2 Innenputz					
11.00	750 m		Zulage für Kellenschnitt	2,50	1.875,00
12.00	350 m2		Sumpfkalk-Feinputz, Wand	16,50	5.775,00
13.00	125 m2		Sumpfkalk-Feinputz, Decke	18,50	2.312,50
14.00	2 St		Bautrocknung	200,00	400,00
15.00	8 StWo		Bautrocknung, Vorhaltung über die Grundmiete hinaus	80,00	640,00
Summe Titel 2 Innenputz					38.602,50

Position	Menge		EP in EUR	GP in EUR
Gewerk 10 Putzarbeiten Innen+Außen				
Titel 3 Außenputz				
1.00	300 m2	Putzträger flächig	15,00	4.500,00
2.00	300 m2	1. Lage Kalkgrundputz	15,50	4.650,00
3.00	300 m2	2. Lage Kalkgrundputz	17,00	5.100,00
4.00	300 m2	Zulage Gewebe in die 2. Lage	4,50	1.350,00
5.00	300 m2	Oberputz aus Kalkfeinputz	15,75	4.725,00
6.00	300 m	Zulage für Kellenschnitt	2,00	600,00
Summe Titel 3 Außenputz				20.925,00
Summe Gewerk 10 Putzarbeiten Innen+Außen				60.027,50

Position	Menge		EP in EUR	GP in EUR
Gewerk 11 Trockenbauarbeiten				
Titel 1 Baustelleneinrichtung Trockenbau				
1.00	1 psch	Baustelleneinrichtung	300,00	300,00
Summe Titel 1 Baustelleneinrichtung Trockenbau				300,00

Position	Menge		EP in EUR	GP in EUR
Gewerk 11 Trockenbauarbeiten				
Titel 2 Trockenbau Wände				
1.00	90 m2	GKB-Ständerwand, 2x12,5, d = 125 mm, Q2	52,00	4.680,00
2.00	30 m2	Zulage Feuchtraum	4,00	120,00
3.00	5 m2	GKB-Verkleidung Schacht 60/20	50,00	250,00
4.00	25 m2	GKB-Vorsatzschale, geschl. Wandflächen, raumhoch	42,00	1.050,00
5.00	8 m	T-Anschlüsse an flankierende GK-Wand	10,00	80,00
6.00	8 m	Eckausbildung Ständerwand	10,00	80,00
7.00	10 m2	GKB-Verkleidung 10/30	50,00	500,00
8.00	30 m	Einbau CW-Profile - Tragständer f. Sanitärobjekte	7,00	210,00
9.00	5 St	Türöffnungen, Ständerwände, d = 125 mm, Zulage für Türbreite 1010 mm	60,00	300,00
10.00	20 m	Eckschutzschiene, Alu	7,00	140,00

Position	Menge			EP in EUR	GP in EUR
Gewerk 11 Trockenbauarbeiten					
Titel 2 Trockenbau Wände					
11.00	60 m		Verfugung, elastisch, Trockenbau		
				2,00	120,00
12.00	30 St		Aussparungen von Rohren in GK-Wänden		
				5,00	150,00
13.00	7,500 m2		Zulage OSB-Platte für Schrankmontage		
				18,00	135,00
14.00	4 St		Revisionsklappe 200/ 200		
				80,00	320,00
Summe Titel 2 Trockenbau Wände					8.135,00

Position	Menge		EP in EUR	GP in EUR
Gewerk 11 Trockenbauarbeiten				
Titel 3 Trockenbau abgeh. Decken				
1.00	25 m2	Unterdecke aus Gipskartonplatten	40,00	1.000,00
2.00	15 m2	Zulage Feuchtraum	4,00	60,00
3.00	30 m	Verfugung, elastisch, Trockenbau	2,50	75,00
4.00	4 St	Revisionsklappe 200/ 200	60,00	240,00
5.00	10 St	Aussparungen Einbauleuchten/Lüftungsventile, rund	10,00	100,00
6.00	10 St	Aussparungen Einbauleuchten/Lüftungsventile, quadratisch	10,00	100,00
Summe Titel 3 Trockenbau abgeh. Decken				1.575,00
Summe Gewerk 11 Trockenbauarbeiten				10.010,00

Position	Menge		EP in EUR	GP in EUR
Gewerk 12 Dämmung OGD				
Titel 1 Baustelleneinrichtung Dämmung OGD				
1.00	1 psch	Einr.Räum.Vorh. Baustelle		
			300,00	300,00
Summe Titel 1 Baustelleneinrichtung Dämmung OGD				300,00

Position	Menge			EP in EUR	GP in EUR
Gewerk 12 Dämmung OGD					
Titel 2 Dämmung OGD					
1.00	120 m2		Reinigen Untergrund	2,00	240,00
2.00	120 m2		Dampfbremse sd-Wert 2,30 ±0,25 m	9,00	1.080,00
3.00	50 St		Zulage Anschlüsse (Sparren, Pfosten)	12,00	600,00
4.00	30 m		Zulage Anschlüsse Schalung/Giebelwände	7,00	210,00
5.00	5 St		Abdichtung von Durchdringungen	15,00	75,00
6.00	65 m2		Ausrichtbare Unterkonstruktion aus Holz	40,00	2.600,00
7.00	10 m		Verwahrung Kamin	100,00	1.000,00
8.00	120 m2		Aufblasen Zellulosedämmung (nicht begehbar)	15,00	1.800,00
9.00	55 m2		Abbinden der Zellulosefaser-Oberfläche	2,50	137,50
10.00	65 m2		Glattkantbretter als Gehbelag	35,00	2.275,00

Position	Menge		EP in EUR	GP in EUR
Gewerk 12 Dämmung OGD				
Titel 2 Dämmung OGD				
11.00	15 m2	Flexibel Holzfaserdämmung 040		
			50,00	750,00
12.00	15 m2	Holzfaserdämmung abspachteln		
			20,00	300,00
Summe Titel 2 Dämmung OGD				11.067,50
Summe Gewerk 12 Dämmung OGD				11.367,50

Position	Menge		EP in EUR	GP in EUR
Gewerk 13 Tischlerarbeiten Innenausbau+Treppen				
Titel 1 Baustelleneinrichtung Tischler				
1.00	1 psch	Baustelleneinrichtung	500,00	500,00
Summe Titel 1 Baustelleneinrichtung Tischler				500,00

Position	Menge		EP in EUR	GP in EUR
Gewerk 13 Tischlerarbeiten Innenausbau+Treppen				
Titel 2 Tischlerarbeiten Türen				
1.00	5 St	Innentüre 88,5 x 213,5	750,00	3.750,00
2.00	5 St	Türdrücker-Garnitur Alu	50,00	250,00
3.00	2 St	Türdrücker-Garnitur Alu + WC-Beschlag	70,00	140,00
4.00	5 Stk	Zulage, Ausführung Drückergarnituren in Edelstahl	55,00	275,00
5.00	5 St	Obentürschließer	750,00	3.750,00
Summe Titel 2 Tischlerarbeiten Türen				8.165,00

Position	Menge		EP in EUR	GP in EUR
Gewerk 13 Tischlerarbeiten Innenausbau+Treppen				
Titel 3 Tischlerarbeiten Treppen				
1.00	1 St	Innentreppe EG/OG, Faltwerk		
			7.500,00	7.500,00
2.00	2 St	Türpodeste EG, 2 Stg.		
			1.000,00	2.000,00
Summe Titel 3 Tischlerarbeiten Treppen				9.500,00

Position	Menge		EP in EUR	GP in EUR
Gewerk 13 Tischlerarbeiten Innenausbau+Treppen				
Titel 4 Tischlerarbeiten Innenausstattung				
1.00	30 m	Sockelleiste demontieren, einlagern	18,00	540,00
2.00	30 m	Sockelleiste aufarbeiten und montieren	20,00	600,00
3.00	15 m2	Lambris demontieren, einlagern	25,00	375,00
4.00	15 m2	Eingelagerte Lambris aufarbeiten und montieren	75,00	1.125,00
5.00	5 m	Treppengeländer (hist.) demontieren, einlagern	25,00	125,00
6.00	5 m	Eingelagertes Treppengeländer aufarbeiten, montieren	125,00	625,00
7.00	7 St	Historische Türen ausbauen, einlagern	75,00	525,00
8.00	7 St	Zulage Türblatt	50,00	350,00
9.00	7 St	Historische Türen aufarbeiten und montieren	500,00	3.500,00
10.00	7 St	Zulage Türblatt	650,00	4.550,00
Summe Titel 4 Tischlerarbeiten Innenausstattung				12.315,00
Summe Gewerk 13 Tischlerarbeiten Innenausbau+Treppen				30.480,00

Position	Menge		EP in EUR	GP in EUR
Gewerk 14 Stahl- und Metallbauarbeiten				
Titel 1 Baustelleneinrichtung Stahl- und Metallbauarbeiten				
1.00	1 psch	Einr.Räum.Vorh. Baustelle		
			250,00	250,00
Summe Titel 1 Baustelleneinrichtung Stahl- und Metallbauarbeiten				250,00

Position	Menge		EP in EUR	GP in EUR
Gewerk 14 Stahl- und Metallbauarbeiten				
Titel 2 Stahl- und Metallbauarbeiten				
1.00	1 St	Vordach		
			2.500,00	2.500,00
2.00	5 m2	Geländer außen, Rechteckrohr		
			450,00	2.250,00
3.00	10 m2	Geländer innen Rechteckrohr		
			450,00	4.500,00
4.00	17 m	Handläufe		
			275,00	4.675,00
Summe Titel 2 Stahl- und Metallbauarbeiten				13.925,00
Summe Gewerk 14 Stahl- und Metallbauarbeiten				14.175,00

Position	Menge		EP in EUR	GP in EUR
Gewerk 15 Estricharbeiten				
Titel 1 Baustelleneinrichtung Estricharbeiten				
1.00	1 psch	Einr.Räum.Vorh. Baustelle	300,00	300,00
Summe Titel 1 Baustelleneinrichtung Estricharbeiten				300,00

Position	Menge		EP in EUR	GP in EUR
Gewerk 15 Estricharbeiten				
Titel 2 Estricharbeiten				
1.00	115 m2	Reinigen		
*** Eventual ohne Preis ***				
			0,50	nur Einheitspreis
2.00	115 m2	Abdichtung Bodenplatte, Schweißbahn	14,00	1.610,00
3.00	75 m	Putzüberstand	0,50	37,50
4.00	10 m	Aufkantung Treppenlöcher/Durchbrüche/San-Objekte	15,00	150,00
5.00	115 m2	Dämmung WLG 035, EG	13,00	1.495,00
6.00	115 m2	Schalldämmung Hartschaum, EG	4,00	460,00
7.00	95 m2	Anhydritestrich CA-F5-S60, 60 mm, bewehrt, EG	13,50	1.282,50
8.00	20 m2	Zementestrich CT-C30-F4-S50, bewehrt, Bäder/Küchen EG Bäder und Küchen	20,00	400,00
9.00	10 m2	Anhydrit-Estrich, Mehrdicken	2,00	20,00
10.00	10 m2	Zement-Estrich, Mehrdicken	2,00	20,00

Position	Menge			EP in EUR	GP in EUR
Gewerk 15 Estricharbeiten					
Titel 2 Estricharbeiten					
11.00	20 m		Trennfugen	8,00	160,00
12.00	5 m		Anschlagwinkel, Aluminium 130/80/2 mm	27,00	135,00
13.00	20 m		Schwindfugen im Zementestrich schließen,	10,00	200,00
14.00	20 m ²		Ausgleichsschicht in gebundener Form Bereich Installation auf Rohdecke	4,00	80,00
15.00	10 St		Messstellen für CM-Messung herstellen	5,00	50,00
Summe Titel 2 Estricharbeiten					6.100,00
Summe Gewerk 15 Estricharbeiten					6.400,00

Position	Menge		EP in EUR	GP in EUR
Gewerk 16 Natursteinarbeiten				
Titel 1 Baustelleneinrichtung Natursteinarbeiten				
1.00	1 psch	Einr.Räum.Vorh. Baustelle	250,00	250,00
Summe Titel 1 Baustelleneinrichtung Natursteinarbeiten				250,00

Position	Menge		EP in EUR	GP in EUR
Gewerk 16 Natursteinarbeiten				
Titel 2 Natursteinarbeiten				
1.00	15 St	Vierungen einsetzen 15x15x8 cm -		
			350,00	5.250,00
2.00	15 St	Vierungen einsetzen über 15x15 bis 30x15x8 cm -		
			500,00	7.500,00
Summe Titel 2 Natursteinarbeiten				12.750,00
Summe Gewerk 16 Natursteinarbeiten				13.000,00

Position	Menge		EP in EUR	GP in EUR
Gewerk 17 Fliesenarbeiten				
Titel 1 Baustelleneinrichtung Fliesenarbeiten				
1.00	1 psch	Baustelleneinrichtung	200,00	200,00
Summe Titel 1 Baustelleneinrichtung Fliesenarbeiten				200,00

Position	Menge		EP in EUR	GP in EUR
Gewerk 17 Fliesenarbeiten				
Titel 2 Fliesenarbeiten				
1.00	40 m	Entfernen Estrich-Dämmstreifen	1,00	40,00
2.00	15 m2	Grundieren und spachteln (2mm) StLB-Nr. 83 028/015 00 01 00 01	8,00	120,00
3.00	15 m2	Voranstrich Böden	4,00	60,00
4.00	15 m2	Abd.nichtdrück. Böden	20,00	300,00
5.00	20 m2	Voranstrich Wände	3,00	60,00
6.00	20 m2	Abdichtung nichtdrück. Wände	15,00	300,00
7.00	75 m	Verstärkung	8,00	600,00
8.00	15 m2	Bodenbelag cm EG/OG	90,00	1.350,00
9.00	40 m	Sockel 60/5 cm EG/OG	12,00	480,00
10.00	35 m2	Wandbekleidung, Dünnbett	80,00	2.800,00

Position	Menge			EP in EUR	GP in EUR
Gewerk 17 Fliesenarbeiten					
Titel 2 Fliesenarbeiten					
11.00	40	St	Durchdringung	6,00	240,00
12.00	40	St	Anarbeiten Wandfliese an Durchdringungen Zulage	4,00	160,00
13.00	40	m	Randfuge ausbilden, füllen	4,00	160,00
14.00	5	m	Jolly Schiene V4A	10,00	50,00
15.00	5	m	Schlüter-Schiene nichtrost.Stahl	12,00	60,00
Summe Titel 2 Fliesenarbeiten					6.780,00

Position	Menge		EP in EUR	GP in EUR
Gewerk 17 Fliesenarbeiten				
Titel 3 Hist. Fliesen aufarbeiten				
1.00	1 psch	Dokumentation und Verlegeplan erstellen		
			350,00	350,00
2.00	25 m2	Historische Fliesen ausbauen, lagern		
			25,00	625,00
3.00	25 m2	Historische Fliesen reinigen und aufarbeiten		
			40,00	1.000,00
4.00	25 m2	Historische Fliesen neu verlegen		
			25,00	625,00
Summe Titel 3 Hist. Fliesen aufarbeiten				2.600,00
Summe Gewerk 17 Fliesenarbeiten				9.580,00

Position	Menge		EP in EUR	GP in EUR
Gewerk 18 Bodenbelagsarbeiten EG				
Titel 1 Baustelleneinrichtung Bodenbelagsarbeiten				
1.00	1 psch	Baustelleneinrichtung	250,00	250,00
Summe Titel 1 Baustelleneinrichtung Bodenbelagsarbeiten				250,00

Position	Menge		EP in EUR	GP in EUR
Gewerk 18 Bodenbelagsarbeiten EG				
Titel 2 Bodenbelagsarbeiten				
1.00	90 m2	Reinigen	1,00	90,00
2.00	90 m2	Untergrund vorbehandeln	6,50	585,00
3.00	90 m2	Dielenbelag Eiche, natur Landhausdielen - 3-Schicht	90,00	8.100,00
4.00	20 m	Bewegungsfuge 'Kork'	10,00	200,00
5.00	100 m	Sockelleiste, Lärche	12,00	1.200,00
6.00	10 m	Anarbeiten Bodenbelag	10,00	100,00
7.00	90 m2	Dielenfußboden grundieren 2 x versiegeln	8,00	720,00
8.00	90 m2	Dielenfußboden einpflegen	3,50	315,00
Summe Titel 2 Bodenbelagsarbeiten				11.310,00
Summe Gewerk 18 Bodenbelagsarbeiten EG				11.560,00

Position	Menge		EP in EUR	GP in EUR
Gewerk 19 Malerarbeiten EG + Fassade				
Titel 1 Baustelleneinrichtung Malerarbeiten				
1.00	1 psch	Einr.Räum.Vorh. Baustelle		
			250,00	250,00
Summe Titel 1 Baustelleneinrichtung Malerarbeiten				250,00

Position	Menge		EP in EUR	GP in EUR
Gewerk 19 Malerarbeiten EG + Fassade				
Titel 2 Malerarbeiten Fassade				
1.00	50 m2	Schutz von Fenstern, Türen, außen	4,50	225,00
2.00	300 m2	Verunreinigungen Fassade entfernen,	2,50	750,00
3.00	50 m2	Grundierung mit rohem Leinöl Fachwerk	12,00	600,00
4.00	50 m2	Grundbeschichtung mit aromatenfreier Leinölfarbe. Farbton: rotgetönt (Englischrot hell/Eisenoxidrot)	12,00	600,00
5.00	50 m2	Zwischenbeschichtung mit aromatenfreier Leinölfarbe. Farbton: rotgetönt (Englischrot hell/Eisenoxidrot)	12,00	600,00
6.00	50 m2	Schlussbeschichtung mit aromatenfreier Leinölfarbe. Farbton: rotgetönt (Englischrot hell/Eisenoxidrot)	10,00	500,00
7.00	250 m2	Grundierung, Silikatbasis Gefache	7,00	1.750,00
8.00	250 m2	Grundbeschichtung, Fassadenkalk Gefache	12,00	3.000,00
9.00	250 m2	Schlussbeschichtung, Fassadenkalk Gefache	12,00	3.000,00

Position	Menge		EP in EUR	GP in EUR
Gewerk 19 Malerarbeiten EG + Fassade				
Titel 2 Malerarbeiten Fassade				
10.00	35 m2	Grundierung mit rohem Leinöl Fachwerk	12,00	420,00
11.00	35 m2	Grundbeschichtung mit aromatenfreier Leinölfarbe. Farbton: rotgetönt (Englischrot hell/Eisenoxidrot)	12,00	420,00
12.00	35 m2	Zwischenbeschichtung mit aromatenfreier Leinölfarbe. Farbton: rotgetönt (Englischrot hell/Eisenoxidrot)	12,00	420,00
13.00	35 m2	Schlussbeschichtung mit aromatenfreier Leinölfarbe. Farbton: rotgetönt (Englischrot hell/Eisenoxidrot)	10,00	350,00
14.00	65 m2	Grundierung mit rohem Leinöl Fachwerk	12,00	780,00
15.00	65 m2	Grundbeschichtung mit aromatenfreier Leinölfarbe. Farbton: rotgetönt (Englischrot hell/Eisenoxidrot)	12,00	780,00
16.00	65 m2	Zwischenbeschichtung mit aromatenfreier Leinölfarbe. Farbton: rotgetönt (Englischrot hell/Eisenoxidrot)	12,00	780,00
17.00	65 m2	Schlussbeschichtung mit aromatenfreier Leinölfarbe. Farbton: rotgetönt (Englischrot hell/Eisenoxidrot)	10,00	650,00
Summe Titel 2 Malerarbeiten Fassade				15.625,00

Position	Menge		EP in EUR	GP in EUR
Gewerk 19 Malerarbeiten EG + Fassade				
Titel 3 Malerarbeiten Innen				
1.00	40 m2	Schutz von Fenstern, Türen, innen	5,00	200,00
2.00	1 psch	Rollgerüst	250,00	250,00
3.00	40 m2	Untergrundvorbereitung FW-Holz innen, beschichtet, Verfahren: Anschleifen/Anlaugen	8,00	320,00
4.00	60 m2	Untergrundvorb. FW-Holz innen, beschichtet, nicht Verfahren: Schleifen in Faserrichtung	8,00	480,00
5.00	35 m2	Zwischen- und Schlussbeschichtung der Fachwerkhölzer	13,00	455,00
6.00	30 m	Zwischen- und Schlussbeschichtung der Unterzüge und Stützen	16,00	480,00
7.00	15 m2	Zwischen- und Schlussbeschichtung der Lamberie	16,00	240,00
8.00	12 m	Zwischen- und Schlussbeschichtung der Lamberie-Abdeckung	7,00	84,00
9.00	2 St	Zwischen- und Schlussbeschichtung der Innentüren	285,00	570,00

Position	Menge			EP in EUR	GP in EUR
Gewerk 19 Malerarbeiten EG + Fassade					
Titel 3 Malerarbeiten Innen					
10.00	2	St	Zwischen- und Schlussbeschichtung der Innentürzargen	75,00	150,00
11.00	10	m2	Zwischen- und Schlussbeschichtung der Fensterbekleidungen innen	35,00	350,00
12.00	20	m2	Zwischen- und Schlussbeschichtung der Bretterverschalungen	35,00	700,00
13.00	2	St	Zwischen- und Schlussbeschichtung der Türzargen EG	75,00	150,00
14.00	1	St	Zwischen- und Schlussbeschichtung der Eingangstür	285,00	285,00
15.00	1	St	Zwischen- und Schlussbeschichtung der Eingangstürzarge	75,00	75,00
16.00	1	St	Zwischen- und Schlussbeschichtung der Nebeneingangstürzarge	285,00	285,00
17.00	100	m2	Untergrundvorbereitung Holz innen, Kalktünchen, nicht Verfahren: Abschaben, Bürsten in Faserrichtung	12,00	1.200,00

Position	Menge		EP in EUR	GP in EUR
Gewerk 19 Malerarbeiten EG + Fassade				
Titel 3 Malerarbeiten Innen				
18.00	50 m2	Wand- und Deckenbeschichtung entfernen Kalktünche	12,00	600,00
19.00	50 m2	Zulage Arbeiten über Kopf Farbschichten entfernen	3,00	150,00
20.00	525 m2	Grundierung Wand- und Deckenflächen	6,00	3.150,00
21.00	410 m2	Zwischenbeschichtung mit Kalkfarbe Wand	7,50	3.075,00
22.00	115 m2	Zwischenbeschichtung mit Kalkfarbe Wand	9,00	1.035,00
23.00	410 m2	Schlussbeschichtung mit Kalkfarbe Wand	7,50	3.075,00
24.00	115 m2	Schlussbeschichtung mit Kalkfarbe Decke	9,00	1.035,00
Summe Titel 3 Malerarbeiten Innen				18.394,00
Summe Gewerk 19 Malerarbeiten EG + Fassade				34.269,00

Position	Menge		EP in EUR	GP in EUR
Gewerk 20 Restauratorische Arbeiten EG				
Titel 1 Restauratorische Arbeiten				
1.00	80 h	Restauratorische Arbeiten	50,00	4.000,00
Summe Titel 1 Restauratorische Arbeiten				4.000,00
Summe Gewerk 20 Restauratorische Arbeiten EG				4.000,00

Position	Menge			EP in EUR	GP in EUR
Gewerk 21 Heizung-Lüftung-Sanitärarbeiten					
Titel 1 Sanitärinstallation					
1.00	5 St		Sanitärobjekte	600,00	3.000,00
2.00	4 St		Zulage Haltegriffe etc	150,00	600,00
3.00	3 St		Zulage Amaturen	300,00	900,00
4.00	50 m		Rohrleitungen Zu- und Ableitungen	60,00	3.000,00
Summe Titel 1 Sanitärinstallation					7.500,00

Position	Menge		EP in EUR	GP in EUR
Gewerk 21 Heizung-Lüftung-Sanitärarbeiten				
Titel 2 Heizung				
1.00	1 St	Gas-Brennwert-Therme incl. Zubehör	12.000,00	12.000,00
2.00	110 m2	Fußbodenheizung	60,00	6.600,00
Summe Titel 2 Heizung				18.600,00

Position	Menge		EP in EUR	GP in EUR
Gewerk 21 Heizung-Lüftung-Sanitärarbeiten				
Titel 3 Lüftung				
1.00	3 St	Abluftventile incl. Kanal	500,00	1.500,00
Summe Titel 3 Lüftung				1.500,00
Summe Gewerk 21 Heizung-Lüftung-Sanitärarbeiten				27.600,00

Position	Menge		EP in EUR	GP in EUR
Gewerk 22 Elektroinstallationsarbeiten				
Titel 1 Elektroinstallation				
1.00	1 psch	Elektroinstallation EG		
			11.000,00	11.000,00
Summe Titel 1 Elektroinstallation				11.000,00

Position	Menge		EP in EUR	GP in EUR
Gewerk 22 Elektroinstallationsarbeiten				
Titel 2 Einbruchschutz				
1.00	1 psch	Einbruchschutz EG		
			2.500,00	2.500,00
Summe Titel 2 Einbruchschutz				2.500,00

Position	Menge		EP in EUR	GP in EUR
Gewerk 22 Elektroinstallationsarbeiten				
Titel 3 Blitzschutz				
1.00	1 psch	Blitzschutz/Überspannungsschutz	3.000,00	3.000,00
Summe Titel 3 Blitzschutz				3.000,00

Position	Menge		EP in EUR	GP in EUR
Gewerk 22 Elektroinstallationsarbeiten				
Titel 4 Sprechanlagen				
1.00	1 psch	Sprechanlagen		
			1.500,00	1.500,00
Summe Titel 4 Sprechanlagen				1.500,00
Summe Gewerk 22 Elektroinstallationsarbeiten				18.000,00

Position	Menge		EP in EUR	GP in EUR
Gewerk 23 Pflasterarbeiten				
Titel 1 Pflasterarbeiten Basaltpflaster				
1.00	35 m3	Boden Aushub bis 1,0 m Bodenkl. 3-5, entsorgen	25,00	875,00
2.00	35 m2	Planum herstellen	1,50	52,50
3.00	35 m2	Unterbau Schotter +Splitt 30 cm	40,00	1.400,00
4.00	35 m2	Pflaster Basalt, kleinteilig	120,00	4.200,00
Summe Titel 1 Pflasterarbeiten Basaltpflaster				6.527,50

Position	Menge		EP in EUR	GP in EUR
Gewerk 23 Pflasterarbeiten				
Titel 2 Pflasterarbeiten Rampe				
1.00	10 m2	Pflaster Rechteckpflaster		
			85,00	850,00
	10 m2	Unterbau Schotter +Splitt 30 cm		
			35,00	350,00
Summe Titel 2 Pflasterarbeiten Rampe				1.200,00
Summe Gewerk 23 Pflasterarbeiten				7.727,50
Summe 01.4 Kostenberechnung Grundvariante (ohne Hubbühnen)				691.775,12