

21.09.2021

Maß. Nr.:	SG	Liegenschaft	Investive Maßnahmen	Kostenrahmen Grob/ Prognose/ Istkosten	Baubeginn	Bauende	Kurzbeschreibung der Maßnahme	Aktueller Stand
Landesprogramm (KIPg)								
750	GS	Staufenberg	Neubau zentrale Grundschule	2.157.118 €	15.01.2021	31.10.2022	In Staufenberg soll eine neue zentrale Grundschule für die Stadtteile Staufenberg, Mainzlar und Daubringen errichtet werden. Der Neubau der Grundschule ist erforderlich, weil die Kapazitäten an den bestehenden Standorten nicht erweiterbar sind. Es entstehen Gesamtkosten von rd. 15,6 Mio. €. Finanzierung werden sollen 2,15 Mio. € über KIP II und rd. 13,4 Mio. € über den Haushalt.	Das Gewerk Rohbau wird gerade erstellt. Voraussichtlich wird der Rohbau Ende 2021/Anfang 2022 fertiggestellt. Die Folgearbeiten Dachabdichtung, Fenster, Klinker, Lüftung sind beauftragt. Die Anlaufbesprechungen haben großteils schon stattgefunden. Die nächsten Gewerke werden kontinuierlich ausgeschrieben. Die Durchführung der Arbeiten befinden sich momentan im Zeitplan.
Bundesprogramm (KInvFG)								
								Der GAB wird um rd. 700.000 € angehoben, davon 200.000 € für die Bushaltestelle, zusätzl. Erdarbeiten (Verrohrungen) von 135.000 €, höhere Kosten für Rüttelstopfzäulen aufgrund Ausschreibungsergebnisse von 107.000 €, Planungsänderungen (PV-Anlage, Grundach, Gelände, Oberlichtgeometrie, Zisterne) von rd. 258.000 €. Dem gegenüber steht eine Förderung der Bushaltestelle von 75 % (150.000 €).

Kommunales Investitionsprogramm II Land (KIPG) und Bund (KInvFG)

21.09.2021

Maß. Nr.:	SG	Liegenschaft	Investive Maßnahmen	Kostenrahmen grob/ Prognose/ Istkosten	Baubeginn	Bauende	Kurzbeschreibung der Maßnahme	Aktueller Stand
850	GfS	Pohlheim - Walzenborn (Limesschule)	Ersatzneubau der Grundschule	7.823.855 €	16.11.2020	01.08.2023	Die bestehenden und nicht mehr wirtschaftlich zu sanierenden Bestandsgebäude der Limesschule in Pohlheim - Walzenborn sollen durch einen Ersatzneubau ersetzt werden. Es entstehen Gesamtkosten von rd. 13,775 Mio. € . Finanziert werden 7.823.855 € über KIP II und 5.950 Mio. € über den Haushalt.	Die Ausführungsplanung für den Innenausbau und für die Außenhaut (Fassade und Dach) befinden sich in der finalen Fertigstellung. Die Fassadenarbeiten wurden beauftragt, für die Dachabdichtungsarbeiten erfolgt die Beauftragung Ende September 2021 und die Ausschreibungen Elektro und HL.S sollen noch im September 2021 veröffentlicht werden. Die Fertigstellung der Rohbauarbeiten ist für Mitte November 2021 geplant. Danach erfolgen die Dachdecker- sowie die Fassadenarbeiten. Die Ausschreibungen von Trockenbau und Außenanlage sollen im November 2021 veröffentlicht werden. Durch Materialengpässe im Bereich Dach und Fassade kommt es zu Verzögerungen bei der Ausführung. Dadurch kommt es auch zu Verzögerungen der Anschlussmaßnahmen und eine Verlängerung der Bauzeit.
852	BS	Berufsschule (Gießen (Willy-Brandt-Schule)	Sanierung der Dächer, Fassade und Fenster Stiehe auch KT Beschluss vom 13.05.2019	6.407.678 €	09.09.2019	30.06.2022 (1. BA)	An der WBS sollen die Dächer über dem EG und dem OG, sowie die Fenster und die Fassade saniert werden. Für die energetische Sanierung sind Kosten i.H.v. rd. 7.358 Mio. € veranschlagt. Finanziert werden sollen 6.407.678 € über KIP II und 950.000 € über den Haushalt.	Baugenehmigung liegt vor. Alle Ausschreibungen wurden veröffentlicht und beauftragt. Der Austausch der Fassadenelemente im 1. BA wird aktuell durchgeführt. Die Dächer über dem 2. und 3. OG werden innerhalb der nächsten Wochen fertiggestellt. Der Fassadenstrich am 3. OG wurde fertiggestellt. Aktuell wird die Werksplanung für die Fluchtreppenhäuser erarbeitet. Der 2. BA der Fassadensanierung soll im Frühjahr 2022 beginnen. Die Durchführung der Maßnahmen 1. BA liegen noch im zeitlichen Plan.