

Kommunales Investitionsprogramm II Land (KIPG) und Bund (KInvFG)

20.09.22

Maß. Nr.:	SG	Liegenschaft	Investive Maßnahmen	Kostenrahmen grob/ Prognose/ Istkosten	Baubeginn	Bauende	Kurzbeschreibung der Maßnahme	Aktueller Stand
Landesprogramm (KIPG)								
750	GrS	Staufenberg	Neubau zentrale Grundschule	2.157.118 €	15.01.21	30.06.23	In Staufenberg wird eine neue zentrale Grundschule für die Stadtteile Staufenberg, Mainzlar und Daubringen errichtet. Der Neubau dieser Grundschule ist erforderlich, weil die Kapazitäten an den bestehenden Standorten nicht erweiterbar sind. Es entstehen Gesamtkosten von rd. 17,75 Mio. €. Finanziert werden 2,15 Mio. € über KIP II und rd. 15,6 Mio. € über den Haushalt.	In Ausführung befinden sich derzeit die Rohinstallation der Haustechnikgewerke (Heizung, Lüftung, Sanitär, Elektro) und der Innenausbau (Trockenbau, Estrich). Es folgt die Herstellung der Außenanlage, der Bau einer Bushaltestelle, die Bodenbelagsarbeiten, Schlosserarbeiten und der Einbau von Einbaumöbeln. Aufgrund der stark gestiegenen Preise für Baumaterialien erhöht sich der GAB auf ca. 17,75 Mio. Euro.
Bundesprogramm (KInvFG)								
850	GrS	Pohlheim - Watzenborn (Limesschule)	Ersatzneubau der Grundschule	7.823.855 €	16.11.20	31.08.23	Die bestehenden und nicht mehr wirtschaftlich zu sanierenden Bestandsgebäude der Limesschule in Pohlheim werden durch einen Neubau ersetzt. Es entstehen Gesamtkosten von rd. 16 Mio. €. Finanziert werden 7.823.855 € über KIP II und rd. 8,2 Mio. € über den Haushalt.	In Ausführung befinden sich derzeit die Kiesaufschüttung auf das Hauptdach, die Heizungs-, Sanitär- und Elektroarbeiten, sowie die Herstellung der Außenanlage (Erdarbeiten am Hang und in der Zufahrt). Aufgrund von Preissteigerungen, insb. bei den Schlosser-, ELT-, HLS-, Beton-/Werkstein- sowie Fassaden- und Rohbauarbeiten erhöht sich der GAB um rd. 1,2 Mio. Euro auf ca. 16 Mio. Euro.
852	BS	Berufsschule Gießen (Willy-Brandt-Schule)	Sanierung der Dächer, Fassade und Fenster gemäß KT Beschluss vom 13.05.2019	6.407.678 €	09.09.19	31.08.2023	An der WBS sollen die Dächer über dem EG und dem OG, sowie die Fenster und die Fassade saniert werden. Für die energetische Sanierung sind Kosten i.H.v. rd. 7,358 Mio. € veranschlagt. Finanziert werden sollen 6.407.678 € über KIP II und 950.000 € über den Haushalt.	Dachsanieierung: Von sieben Dachflächen stehen noch zwei zur Sanierung an. Die Umsetzung erfolgt nach Errichtung der Fluchttreppen. Der dritte und letzte Bauabschnitt der Fenster- und Fassadensanieierung hat begonnen. Danach erfolgen die Elektroarbeiten (Beleuchtung, Blitzschutz etc.).