

Kommunales Investitionsprogramm II Land (KIPG) und Bund (KInvFG)

22.11.22

Maß. Nr.:	SG	Liegenschaft	Investive Maßnahmen	Kostenrahmen grob/ Prognose/ Istkosten	Baubeginn	Bauende	Kurzbeschreibung der Maßnahme	Aktueller Stand
<b>Landesprogramm (KIPG)</b>								
750	GrS	Staufenberg	Neubau zentrale Grundschule	2.157.118 €	15.01.21	<b>18.08.23</b>	In Staufenberg soll eine neue zentrale Grundschule für die Stadtteile Staufenberg, Mainzlar und Daubringen errichtet werden. Der Neubau der Grundschule ist erforderlich, weil die Kapazitäten an den bestehenden Standorten nicht erweiterbar sind. Es entstehen Gesamtkosten von rd. <b>18,15 Mio. €</b> . Finanziert werden sollen 2,15 Mio. € über KIP II und rd. <b>16,0 Mio. €</b> über den Haushalt.	Die Rohinstallation der Haustechnikgewerke ist abgeschlossen. (Heizung, Lüftung, Sanitär, Elektro). Im Innenbereich erfolgen die Trockenbauarbeiten. Die Freianlagenarbeiten beginnen im Dezember 2022. Bushaltestelle und Parkplatz sollen im Frühjahr errichtet werden. Schlossearbeiten und Einbaumöbel und Innentüren werden derzeit vorbereitet. Kostensteigerung aufgrund der aktuellen Marktlage und neuen Ausschreibungsergebnissen um 350.000 Euro auf 18,15 Mio. Euro.
<b>Bundesprogramm (KInvFG)</b>								
850	GrS	Pohlheim - Watzenborn (Limesschule)	Ersatzneubau der Grundschule	7.823.855 €	16.11.20	31.08.2023	Die bestehenden und nicht mehr wirtschaftlich zu sanierenden Bestandsgebäude der Limesschule in Pohlheim - Watzenborn sollen durch einen Ersatzneubau ersetzt werden. Es entstehen Gesamtkosten von rd.16 Mio. €. Finanziert werden 7.823.855 € über KIP II und 8,175 Mio. € über den Haushalt.	Die Rohmontage der Technikgewerke ist nahezu abgeschlossen (Heizung, Lüftung, Sanitär und Elektro). Derzeit werden die Gewerke Trockenbau, Estrich- und Schlossearbeiten ausgeführt. Nach Abschluss der Estricharbeiten, die noch in 2022 fertiggestellt werden sollen, beginnen die Bodenbelags-, Betonwerkstein- und Metallbauarbeiten (Brandschutztüren) Anfang 2023. Danach folgen die Maler-, Einbaumöbelarbeiten, Glastrennwände und die Innentürenarbeiten. Außengelände: Parkplätze wurden fertiggestellt. Die Zuwegungen werden im nächsten Jahr umgesetzt.
852	BS	Berufsschule Gießen (Willy-Brandt-Schule)	Sanierung der Dächer, Fassade und Fenster Siehe auch KT Beschluss vom 13.05.2019	6.407.678 €	09.09.19	31.08.2023	An der WBS sollen die Dächer über dem EG und dem OG, sowie die Fenster und die Fassade saniert werden. Für die energetische Sanierung sind Kosten i.H.v. rd. 7,358 Mio. € veranschlagt. Finanziert werden sollen 6.407.678 € über KIP II und 950.000 € über den Haushalt.	Die Dächer über dem 3. (Dach Nr.1) und 2.OG (Dach Nr. 2-4) und das Dach über dem EG (Dach Nr.5) sind fertiggestellt. Das Dach über dem EG (Dach Nr. 6) wird aktuell saniert. Fertigstellung März 2023. Das Dach über dem EG (Dach Nr. 7) wird im Anschluss saniert. Die Fassadensanierung (Fassadenanstrich und Fenster) des 1. und 3. BA sind fertiggestellt. Zurzeit findet der Fassadenaustausch und der Anstrich im 2. BA statt (Fertigstellung voraussichtlich Frühjahr 2023). Parallel findet aktuell die Installation der Fluchttreppen statt. Eine Fluchttreppe ist bereits fertiggestellt, eine weitere wird gerade vorbereitet und die letzte wird im Sommer 2023 fertiggestellt.