

Kommunales Investitionsprogramm II Land (KIPG) und Bund (KlnvFG)

07.03.23

Maß. Nr.:	SG	Liegenschaft	Investive Maßnahmen	Kostenrahmen grob/ Prognose/ Istkosten	Baubeginn	Bauende	Kurzbeschreibung der Maßnahme	Aktueller Stand
Landesprogramm (KIPG)								
750	GrS	Staufenberg	Neubau zentrale Grundschule	2.157.118 €	15.01.21	18.08.23	In Staufenberg soll eine neue zentrale Grundschule für die Stadtteile Staufenberg, Mainzlar und Daubringen errichtet werden. Der Neubau der Grundschule ist erforderlich, weil die Kapazitäten an den bestehenden Standorten nicht erweiterbar sind. Es entstehen Gesamtkosten von rd. 18,15 Mio. €. Finanziert werden sollen 2,15 Mio. € über KIP II und rd. 16,0 Mio. € über den Haushalt.	Das Gewerk Rohbau ist fertiggestellt. Die Gebäudehülle ist dicht (Fenster + Dach). Die Rohinstallation der Haustechnikwerke ist abgeschlossen (Heizung, Lüftung, Sanitär, Elektro). Momentan läuft der Innenausbau (Estrich, Trockenbau, Innentüren, akustische Wandverkleidungen, Treppengeländer etc.). Die Arbeiten an den Außenanlagen haben begonnen. Der angegebene Fertigstellungstermin bezieht sich auf die Fertigstellung der Außenanlage. Die Inbetriebnahme der Schule ist weiterhin für das Schuljahr 2023/2024 (nach den Sommerferien 2023) geplant.
Bundesprogramm (KlnvFG)								
850	GrS	Pohlheim - Wattenborn (Limesschule)	Ersatzneubau der Grundschule	7.823.855 €	16.11.20	30.12.23	Die bestehenden und nicht mehr wirtschaftlich zu sanierenden Bestandsgebäude der Limesschule in Pohlheim - Wattenborn sollen durch einen Ersatzneubau ersetzt werden. Es entstehen Gesamtkosten von rd. 16 Mio. €. Finanziert werden 7.823.855 € über KIP II und 8,175 Mio. € über den Haushalt.	Der Rohbau ist fertiggestellt, die Außenhülle ist ebenfalls abgeschlossen (Fenster, Fassade und Dach). Die Rohmontage der Technikwerke ist nahezu fertiggestellt (Heizung, Lüftung, Sanitär und Elektro). Der Innenausbau läuft (Trockenbau+Estrich+Schlosser). Die Arbeiten an den Außenanlagen wurden begonnen. Die Gewerke Bodenbelags-, Betonwerkstein- und Metallbauarbeiten (Brandschutztüren) wurden bereits vergeben, Ausführung nach Estricheinbau. Die Maler- Einbaumöbel-, Glastrennwände und die Innentürenarbeiten befinden sich in der Ausschreibung. Der Estrich ist fertiggestellt. Die Fertigstellung verzögert sich aufgrund von Materiallieferengpässen sowie aufgrund der Notwendigkeit der Aufhebung mehrerer Ausschreibungen wegen Unwirtschaftlichkeit oder mangels eingegangener Angebote.
852	BS	Berufsschule Gießen (Willy-Brandt-Schule)	Sanierung der Dächer, Fassade und Fenster Siehe auch KT Beschluss vom 13.05.2019	6.407.678 €	09.09.19	31.08.2023	An der WBS sollen die Dächer über dem EG und dem OG, sowie die Fenster und die Fassade saniert werden. Für die energetische Sanierung sind Kosten i.H.v. rd. 7,358 Mio. € veranschlagt. Finanziert werden sollen 6.407.678 € über KIP II und 950.000 € über den Haushalt.	Die Dächer über dem 3. (Dach Nr.1) und 2.OG (Dach Nr. 2-4) und das Dach über dem EG 1.BA (Dach Nr.5) sind fertiggestellt. Das Dach über dem EG 3.BA (Dach Nr. 6) wird aktuell saniert, Fertigstellung März 2023. Das Dach über dem EG 2.BA (Dach Nr. 7) wird im Anschluss saniert. Die Fassadensanierung (Fassadenanstrich und Fenster) vom 1. und 3. BA sind fertiggestellt. Zur Zeit findet der Fassadenaustausch und der Anstrich vom 2.BA statt. Das Fluchttreppenhaus vom 1.BA ist nahezu fertiggestellt. Die Vorbereitungsarbeiten (Fundamente+Unterkonstruktion Stahl) für das Fluchttreppenhaus vom 3.BA laufen, Fertigstellung 1.Quartal 2023. Das Fluchttreppenhaus vom 2.BA folgt im Anschluss. Geplante Fertigstellung bis Sommer 2023.