

Anlage 1: Übersicht über die Überplanmäßigen Auszahlungen - Streichung/Kürzung von Ansätzen

Stand 17.04.2023

Produkt	Maßn. Nr.	Maßnahme Bezeichnung	Planansatz 2023 EUR	Überplanmäßig Änderung EUR	VE für 2023 EUR	VE Änderungen EUR	Begründung
21.1.01.05	101	Grundschule Buseck-Alten-Buseck - Hofburgschule, Erweiterungsbau	900.000,00	-750.000,00 €	1.250.000,00	0,00	Die Beschaffung der Planungsleistungen wurde bereits eingeleitet. Nach jetzigem Stand des Verfahrens wird eine Beauftragung frühestens im August 2023 erfolgen. Hierfür werden die VE benötigt. Bis Ende 2023 ist nach aktuellem Zeitplan maximal mit der Fertigstellung der Leistungsphase 3 zu rechnen, sodass der Ansatz entsprechend reduziert werden kann.
21.1.01.08	101	Grundschule Fernwald-Annerod, Erweiterungsbau	5.750.000,00	1.100.000,00 €	0,00	0,00	Die Mehrkosten resultieren im Wesentlichen aus aktuell abgeschlossenen Vergabeverfahren, die zu Ausschreibungsergebnissen über den entsprechenden Kostenschätzungen geführt haben. Dies spiegelt die aktuell nach wie vor angespannte Marktsituation im Bausektor sowie die Kostensteigerungen bedingt durch Materiallieferengpässe und Kostensteigerungen bei nahezu sämtlichen Baumaterialien wider. Darüber hinaus hat eine Anpassung des Planerhonorars aufgrund gestiegener anrechenbarer Kosten stattgefunden.
21.1.01.11	100	Grundschule Grünberg-Stangenrod - Grundschule Sonnenberg, Erweiterung durch Versetzen eines Holzmoduls	0,00	80.000,00 €	0,00	0,00	Die Mehrkosten resultieren aus über den Kostenschätzungen liegenden Ausschreibungsergebnissen im Bereich Heizung und Sanitär, zusätzlich erforderlich gewordenen Akustikpaneelen sowie einer erforderlich gewordenen Aufrüstung der Schließanlage der Außentüren. Hinzu kommen Mehrkosten für eine erforderliche Änderung des Elektroanschlusses.
21.1.01.12	101	Grundschule Heuchelheim - Wilhelm-Leuschner-Schule, Neubau eines Klassenraumgebäudes	600.000,00	-400.000,00 €	4.000.000,00	-1.880.000,00	Die Beschaffung der Planungsleistungen wurde bereits eingeleitet. Nach jetzigem Stand des Verfahrens kann mit einer Beauftragung frühestens im Herbst 2023 gerechnet werden, sodass eine Absenkung der Mittel und VEs erfolgen kann.
21.1.01.23	102	Grundschule Linden-Leihgestern - Wiesengrundschule, Erweiterungsbau	600.000,00	-300.000,00 €	2.400.000,00	0,00	Die Planung bis Leistungsphase 3 steht unmittelbar vor dem Abschluss. Geplant ist noch vor den Sommerferien eine Projektgenehmigung durch den Kreistag einzuholen. Aufgrund der örtlichen Situation (Medienleitungen, Kanäle, Zisternen etc. im Baufeld) ist mit einer Auftragserteilung für die Gebäudeerstellung erst in 2024 zu rechnen. Da in 2023 somit nur Honorarkosten anfallen, können die Mittel abgesenkt werden.
21.1.01.24	101	Grundschule Lollar, Betreuungs- und Klassenräume	5.200.000,00	-1.600.000,00 €	3.296.000,00	0,00	Aufgrund von Wasserschäden am Gebäude musste zur Feststellung des Schadensverursachers sowie zur Ermittlung der Höhe des Schadens ein sog. selbstständiges Beweisverfahren eingeleitet werden. Während dieses Verfahrens dürfen keine Veränderung auf der Baustelle erfolgen, sodass sich die Baumaßnahme verzögert. Daher kann der Mittelansatz für 2023 reduziert werden.
21.1.01.24	003	Grundschule Lollar, Einrichtung	80.000,00	-80.000,00 €	0,00	80.000,00	Durch die spätere Nutzbarkeit des Gebäudes wird die Einrichtung erst zu einem späteren Zeitpunkt benötigt, sodass der Ansatz in 2023 reduziert werden kann.
21.1.01.29	100	Grundschule Pohlheim-Watzenborn-Steinberg - Limesschule	2.075.000,00	1.100.000,00 €	0,00	0,00	Die Mehrkosten resultieren aus aktuell abgeschlossenen Vergabeverfahren, die zu Ausschreibungsergebnissen über den entsprechenden Kostenschätzungen geführt haben. Dies spiegelt die aktuell nach wie vor angespannte Marktsituation im Bausektor sowie die Kostensteigerungen bedingt durch Materiallieferengpässe und Kostensteigerungen bei nahezu sämtlichen Baumaterialien wider. Darüber hinaus hat eine Anpassung des Planerhonorars aufgrund der Bauzeitverlängerung stattgefunden. Auch wurden in einzelnen Gewerken Mehrkosten aufgrund der Bauzeitverlängerung angemeldet.
21.1.01.33	100	Grundschule Reiskirchen-Ettingshausen, Neubau Betreueräume	300.000,00	110.000,00 €	0,00	0,00	Es entstehen zusätzliche Kosten für den Abriss des Transformatorenhäuschens sowie für den Einbau einer Küche im Ganztagsbereich.
21.1.01.34	100	Grundschule Staufenberg, Neubau Zentrale Grundschule	3.173.000,00	1.500.000,00 €	0,00	0,00	Die Mehrkosten resultieren aus aktuell abgeschlossenen Vergabeverfahren, die zu Ausschreibungsergebnissen über den entsprechenden Kostenschätzungen geführt haben. Dies spiegelt die aktuell nach wie vor angespannte Marktsituation im Bausektor sowie die Kostensteigerungen bedingt durch Materiallieferengpässe und Kostensteigerungen bei nahezu sämtlichen Baumaterialien wider. Darüber hinaus hat eine Anpassung des Planerhonorars aufgrund der Bauzeitverlängerung stattgefunden. Auch wurden in einzelnen Gewerken Mehrkosten aufgrund der Bauzeitverlängerung angemeldet.
21.8.01.05	110	Gesamtschule Grünberg - Theo-Koch-Schule, Außenanlage	0,00	70.000,00 €	0,00	0,00	Die Kosten der Baumaßnahme sind gestiegen, da während der laufenden Schulhofsanierung festgestellt wurde, dass der Untergrund im Bereich der Feuerwehrzufahrt nicht tragfähig ist. Es musste eine Bodenverbesserung durchgeführt werden, die zu Mehrkosten geführt hat.
21.8.01.06	106	Gesamtschule Hungen, Zistene	200.000,00	-200.000,00 €	0,00	0,00	Für Entwässerung konnte eine Interimslösung gefunden werden. Aktuell laufen die Vorbereitungen für die Planung der Maßnahme. Eine Umsetzung wird frühestens in 2024 erfolgen, sodass der Ansatz reduziert werden kann.

21.8.01.07	103	Gesamtschule Laubach - Friedrich-Magnus- Gesamtschule, Heizungsanlage	580.000,00	-465.000,00 €	0,00	0,00	Es kann eine Reduzierung des Ansatzes erfolgen, da in diesem Jahr nur Planungskosten anfallen werden. Es wird derzeit geprüft, ob ein Anschluss der Schule an das Fernwärmenetz möglich ist, sodass sich die Fertigstellung der Maßnahme verzögert.
22.1.01.03	103	Gallusschule, Anbau Funktionsräume	0,00	80.000,00 €			Zusätzliche Kosten für Anschlussarbeiten und Anpassung der Außenanlage.
23.1.01.01	104	Kreisberufsschule Gießen Willy-Brandt-Schule, Innensanierung	3.730.000,00	1.500.000,00 €	1.050.000,00	1.800.000,00	Die Mehrkosten resultieren aus abgeschlossenen Vergabeverfahren. Allein im Bereich Heizung, Lüftung und Sanitär sind Mehrkosten in Höhe von rund 500.000 Euro entstanden. Dies spiegelt die aktuell nach wie vor angespannte Marktsituation im Bausektor sowie die Kostensteigerungen bedingt durch Materiallieferengpässe und Kostensteigerungen bei nahezu sämtlichen Baumaterialien wider. Darüber hinaus waren Planungsänderungen aufgrund der örtlichen Gegebenheiten erforderlich, die zu einer notwendigen Honoraranpassung des Planers geführt haben. Entsprechend den Erfahrungen im 1. und 2. Bauabschnitt wurden die Kosten für den 3. Bauabschnitt angepasst und ebenfalls in der Mittelehranmeldung berücksichtigt.
		Verbesserungen bei den Investitionsmaßnahmen aus 2022		- 1.745.000,00 €			
		Summe		- €		0,00	
		Summe Mehrkosten		5.540.000,00 €		1.880.000,00	
		Summe Kostenreduzierungen		- 5.540.000,00 €		- 1.880.000,00	