

Kommunales Investitionsprogramm II Land (KIPG) und Bund (KInvFG)
22.11.23

Maß. Nr.:	SG	Liegenschaft	Investive Maßnahmen	Kostenrahmen grob/ Prognose/ Istkosten	Baubeginn	Bauende	Kurzbeschreibung der Maßnahme	Aktueller Stand
Landesprogramm (KIPG)								
750	GrS	Staufenberg	Neubau zentrale Grundschule	2.157.118 €	15.01.21	18.08.23	In Staufenberg soll eine neue zentrale Grundschule für die Stadtteile Staufenberg, Mainzlar und Daubringen errichtet werden. Der Neubau der Grundschule ist erforderlich, weil die Kapazitäten an den bestehenden Standorten nicht erweiterbar sind. Es entstehen Gesamtkosten von rd. 19,85 Mio. € . Finanziert werden sollen 2,15 Mio. € über KIP II und rd. 17,75 Mio. € über den Haushalt.	Die Schule ist mit Beginn des Schuljahres 2023/2024 am 04.09.2023 in Betrieb gegangen. Aktuell werden am Gebäude noch Restarbeiten und Mängelbehebungen verschiedener Gewerke ausgeführt. Die Bushaltestelle und der Parkplatz befinden sich aktuell noch in der Ausführung. Die Arbeiten werden voraussichtlich im Dezember abgeschlossen.
Bundesprogramm (KInvFG)								
850	GrS	Pohlheim - Watzenborn (Limesschule)	Ersatzneubau der Grundschule	7.823.855 €	16.11.20	31.03.24	Die bestehenden und nicht mehr wirtschaftlich zu sanierenden Bestandsgebäude der Limesschule in Pohlheim -Watzenborn sollen durch einen Ersatzneubau ersetzt werden. Es entstehen Gesamtkosten von rd. 17,1 Mio. €. Finanziert werden 7.823.855 € über KIP II und 9,275 Mio. € über den Haushalt.	Sowohl die Außenhülle als auch die Außenanlagen sind fertiggestellt. Der Innenausbau wird aktuell fortgeführt. Die Einbauschränke wurden fertiggestellt, die Malerarbeiten haben begonnen. Im Anschluss wird die Fertigmontage der TGA-Gewerke ausgeführt. Schließanlage, Beschilderung und Küchentechnik wurden erfolgreich vergeben. Die Bauendreinigung wurde zum zweiten Mal ausgeschrieben und die Beauftragung ist mittlerweile erfolgt. Die Ausführung der Reinigungsarbeiten ist für Jan. 24 eingetaktet. Die Fertigstellung des Gebäudes ist für Ende März 24 vorgesehen. Der Umzug ist für die Osterferien 24 eingeplant.
852	BS	Berufsschule Gießen (Willy-Brandt-Schule)	Sanierung der Dächer, Fassade und Fenster Siehe auch KT Beschluss vom 13.05.2019	6.407.678 €	09.09.19	31.12.2023	An der WBS sollen die Dächer über dem EG und dem OG, sowie die Fenster und die Fassade saniert werden. Für die energetische Sanierung sind Kosten i.H.v. rd. 7,358 Mio. € veranschlagt. Finanziert werden sollen 6.407.678 € über KIP II und 950.000 € über den Haushalt.	Die Dächer über dem 3. (Dach Nr.1) und 2. OG (Dach Nr. 2-4) und die Dächer über dem EG 1. BA (Dach Nr.5) und EG 3. BA (Dach Nr.6) sind fertiggestellt. Das Dach über dem EG 2. BA (Dach Nr. 7) wird aktuell saniert, die Fertigstellung ist im Dezember 2023 vorgesehen. Die Fassadensanierung (Fassadenanstrich und Fenster) vom 1., 2. und 3. BA sind nahezu fertiggestellt. Zurzeit werden die Restarbeiten an der Fassade vom 2. BA sowie die Schlosserarbeiten vorgenommen. Das Fluchttreppenhaus vom 1. + 3. BA ist fertiggestellt. Die Vorbereitungsarbeiten (Fundamente+Unterkonstruktion Stahl) für das Fluchttreppenhaus vom 2. BA laufen, voraussichtliche Fertigstellung Dezember 2023. Im Anschluss wird die Aussenanlage wiederhergestellt.