



**Der Kreistag - Kreistagsausschuss für Schule, Bauen,
Planen und Sport**

Kreisgremien und
Öffentlichkeitsarbeit
Anette Herzberger
Gebäude F, Raum F208
Riversplatz 1-9
35394 Gießen
Telefon 0641/9390-1829
anette.herzberger@lkgi.de
www.lkgi.de

Gießen, den 07. Februar 2024

NIEDERSCHRIFT

**über die 15. Sitzung des Kreistagsausschusses für Schule, Bauen, Planen und
Sport des Landkreises Gießen am 6. Februar 2024
Konferenzraum 1, Zimmer Nr. F212, Riversplatz 1-9, 35394 Gießen**

Zu dieser Sitzung wurde mit Einladungsschreiben vom 29. Januar 2024 eingeladen.

Es sind anwesend:

Ausschussmitglieder

Martin Hanika
Lars Burkhard Steinz
Florian Vornlocher

Kathrin Schmidt
Kerstin Gromes (für Hr. Svolos)
Katrín Roos
Hans-Joachim Noormann
Inge Mohr
Dr. Bernd Neubert

Sabine Scheele-Brenne (für Hr. Weigelt)
Dirk Haas (für Fr. Stark)
Elke Högy
Harald Scherer (für Fr. Rücker)
Stefan Walther (für Frau Becker)
Nicolas Kuboschek

Ausschussvorsitzender
Kreistagsabgeordneter
Kreistagsabgeordneter

Kreistagsabgeordneter
Fraktionsvorsitzende
Kreistagsabgeordnete
Kreistagsabgeordneter
Kreistagsabgeordnete
Stv. Ausschussvorsitzender

Co-Fraktionsvorsitzende
Co-Fraktionsvorsitzender
Stv. Ausschussvorsitzende
Fraktionsvorsitzender
Kreistagsabgeordneter
Kreistagsabgeordneter

CDU
CDU bis 18:25 Uhr
CDU bis 17:30 Uhr danach
Tobias Breidenbach
CDU bis 18:35 Uhr
B'90/Die Grünen ab 16:57 h
B'90/Die Grünen
B'90/Die Grünen
FW ab 16:55 Uhr
FW bis 17:30 Uhr danach
Kurt Hillgärtner
SPD bis 18:20 Uhr
SPD bis 17:40 Uhr
SPD
FDP
Gießener Linke
AfD

Ältestenrat

Claus Spandau
Claudia Zecher
Tobias Breidenbach

Kreistagsvorsitzender
stv. Kreistagsvorsitzende
Fraktionsvorsitzender

Kreisausschuss

Anita Schneider
Christopher Lipp
Frank Ide

Landrätin
hauptamtlicher Erster Kreisbeigeordneter
hauptamtlicher Kreisbeigeordneter

Verwaltung

Friederike Heint
Maximilian Keller
Özde Karpuz-Khanaga
Bernd Marquardt
Torsten Denker
Anna Gerst
Kristina Weber
Ingo Jung
Udo Liebich
Mario Rohrmus
Sandrine Piljanovic
Andreas Vogt
Ina Hampel

Schritfführerin
Büroleiter Dez. II
FD Bauen
FD Bauen
KVHS
FD Finanzen
FD Finanzen
FDL Bauen
Büroleiter Dez. I
FBL FB 4
FDL Schule und Sport
BL BU
Büroleiterin Dez. IV

Entschuldigt:

Vanessa Rucker
Anja Stark

Kreistagsabgeordnete
Kreistagsabgeordnete

1. Eröffnung und Begrüßung

Ausschussvorsitzender Martin Hanika eröffnet die Sitzung des Kreistagsausschusses für Schule, Bauen, Planen und Sport um 16:35 Uhr und begrüßt die anwesenden Sitzungsteilnehmer/innen.

2. Feststellung der Beschlussfähigkeit

Ausschussvorsitzender Martin Hanika stellt die Beschlussfähigkeit fest.

3. Genehmigung der Niederschrift über die 14. Sitzung des Kreistagsausschusses für Schule, Bauen und Sport am 5. Dezember 2023

Der Kreistagsausschuss für Schule, Bauen, Planen und Sport genehmigt die Niederschrift über die 14. Sitzung am 5. Dezember 2023.

4. Feststellung der Tagesordnung

Es gibt keine Ergänzungswünsche zur Tagesordnung, Ausschussvorsitzender Martin Hanika stellt die Tagesordnung fest.

5. Projektgenehmigung und Mittelfreigabe für den straßenbegleitenden Rad-/Gehweg entlang der Kreisstraße 362 – Langgöns-Niederkleen in Richtung Dornholzhausen bis zur L 3129/L 3133;
hier: Vorlage des Kreisausschusses vom 4. Januar 2024 (Vorlage Nr. 1226/2024)

Erster Kreisbeigeordneter Christopher Lipp erläutert die Vorlage. Herr Ackermann und Herr Seipp von HS Ingenieure GmbH stellen den Anwesenden das Projekt anhand einer Präsentation vor.

Im Anschluss gibt es eine Wortmeldung von Harald Scherer, dessen Frage vom Ersten Kreisbeigeordneten Christopher Lipp beantwortet wird.

Der Kreistagsausschuss für Schule, Bauen, Planen und Sport erteilt die Projektgenehmigung für die Errichtung eines straßenbegleitenden Radweges entlang der Kreisstraße 362 von Langgöns-Niederkleen in Richtung Dornholzhausen bis zur L 3129/L 3133 und gibt die Haushaltsmittel in Höhe von 710.000 € (brutto), vorbehaltlich der Genehmigung des Haushaltes 2024 durch das Regierungspräsidium Gießen frei.

Die Beschlussfassung erfolgt einstimmig.

6. Haushaltssatzung und Haushaltsplan für das Haushaltsjahr 2024; Investitionsprogramm für die Jahre 2023 bis 2027;
hier: Vorlage des Kreisausschusses vom 9. November 2023 - Beratung der in die Zuständigkeit des Ausschusses fallenden Teilbereiche (Vorlage Nr. 1173/2023)

Die Ausschussmitglieder beginnen mit der Beratung der in die Zuständigkeit des Fachausschusses fallenden Teilbereiche des Haushaltes 2024.

Es gibt eine Wortmeldung von Elke Högy, deren Frage vom Ersten Kreisbeigeordneten Christopher Lipp beantwortet wird und eine Wortmeldung des Kreisbeigeordneten Frank Ide.

Der Kreistagsausschuss gibt folgende Beschlussempfehlung für den Kreistag ab:

Der Haushalt 2024 wird vom Kreistagsausschuss empfohlen.

Die Beschlussfassung erfolgte mit zehn Ja-Stimmen, einer Nein-Stimme und vier Enthaltungen

7. Projektgenehmigung für die Beschaffung einer Interimsporthalle zur Auslagerung des Schul- und Vereinssports während der Sporthallensanierung an der Clemens-Brentano-Europaschule in Lollar; hier: Vorlage des Kreisausschusses vom 12. Januar 2024 (Vorlage Nr. 1234/2024)

Erster Kreisbeigeordneter Christopher Lipp erläutert die KA-Vorlage. Ingo Jung, Fachdienstleiter des Fachdienstes Bauen stellt den Anwesenden das Projekt anhand einer Präsentation vor.

An der anschließenden Aussprache beteiligen sich Harald Scherer, Christopher Lipp, Florian Vornlocher, Ingo Jung und Kurt Hillgärtner.

Der Kreistagsausschuss gibt folgende Beschlussempfehlung für den Kreistag ab:

Der Kreistag erteilt die Projektgenehmigung und Mittelfreigabe für die Beschaffung einer Interimssporthalle zur Auslagerung des Schul- und Vereinssports während der Sporthallensanierung an der Clemens-Brentano-Europaschule

Geplante Gesamtkosten der Maßnahme: 1.200.000 € (brutto).

Die Beschlussfassung erfolgt einstimmig.

8. Projektgenehmigung und Mittelfreigabe für die Sanierung der Sporthalle an der Clemens-Brentano-Europaschule in Lollar; hier: Vorlage des Kreisausschusses vom 15. Januar 2024 (Vorlage Nr. 1238/2024)

Erster Kreisbeigeordneter Christopher Lipp erläutert die KA-Vorlage. Frau Hofmann und Herr Erb vom Büro grüningerarchitekten stellen den Anwesenden das Projekt anhand einer Präsentation vor.

An der anschließenden Aussprache beteiligen sich Martin Hanika, Nicolas Kuboschek, Elke Högy, Harald Scherer. Herr Erb und Frau Hofmann beantworten Fragen der Anwesenden.

Der Kreistagsausschuss gibt folgende Beschlussempfehlung für den Kreistag ab:

Der Kreistag erteilt die Projektgenehmigung und Mittelfreigabe für die Sanierung der Sporthalle an der Clemens-Brentano-Europaschule in Lollar.

Die geplanten Gesamtkosten der Maßnahme belaufen sich auf rund 7.500.000 € (brutto).

Die Beschlussfassung erfolgt einstimmig.

- | | |
|----|--|
| 9. | Projektgenehmigung und Mittelfreigabe für die Sanierung der Turnhalle der Grundschule Reiskirchen;
hier: Vorlage des Kreisausschusses vom 20. November 2023 (Vorlage Nr. 1177/2023) |
|----|--|

Erster Kreisbeigeordneter Christopher Lipp erläutert die Vorlage.

An der anschließenden Aussprache beteiligen sich Elke Högy, Nicolas Kuboschek, Sabine Scheele-Brenne. Herr Vogt von der Bauunterhaltung beantwortet Fragen der Anwesenden.

Der Kreistagsausschuss für Schule, Bauen, Planen und Sport beschließt die Projektgenehmigung und Mittelfreigabe für die Sanierung der Umkleide-, Wasch- und Toilettenräume, den Einbau einer Deckenstrahlheizung mit integrierter LED-Beleuchtung sowie die Fenster- und Fassadensanierung der Turnhalle der Grundschule Reiskirchen mit einem Gesamtausgabebedarf von ca. 850.000,- €.

Die Beschlussfassung erfolgt einstimmig.

- | | |
|-----|---|
| 10. | Projektgenehmigung und Mittelfreigabe für die Sanierung der Umkleiden, elektrischen und sanitären Anlagen, sowie für die Erneuerung der Fenster in der Turnhalle der Grundschule Heuchelheim;
hier: Vorlage des Kreisausschusses vom 13. Dezember 2023 (Vorlage Nr. 1222/2023) |
|-----|---|

Erster Kreisbeigeordneter Christopher Lipp erläutert die Vorlage.

An der anschließenden Aussprache beteiligen sich Harald Scherer und Nicolas Kuboschek.

Der Kreistagsausschuss für Schule, Bauen, Planen und Sport erteilt die Projektgenehmigung und Mittelfreigabe für die Sanierung der Umkleiden, elektrischen, und sanitären Anlagen, sowie für die Erneuerung der Fenster in der Turnhalle der Grundschule Heuchelheim.

Der voraussichtliche Gesamtausgabebedarf beträgt 800.000,00 Euro brutto.

Die Beschlussfassung erfolgt einstimmig bei einer Enthaltung.

- | |
|---|
| 11. Neubau Gallus-Schule Grünberg; Zusammensetzung des Preisgerichts und des Sachverständigengremiums für den Architektenwettbewerb; hier: Vorlage des Kreisausschusses vom 15. Januar 2024 (Vorlage Nr. 1239/2024) |
|---|

Erster Kreisbeigeordneter Christopher Lipp erläutert die Vorlage.

An der anschließenden Aussprache beteiligen sich Harald Scherer, Hans-Joachim Noormann, Kerstin Gromes und Christopher Lipp.

Harald Scherer stellt den Antrag, in das Sachverständigengremium einen Vertreter der Lebenshilfe und einen Vertreter des Allgemeinen Behindertenverbands aufzunehmen.

Dieser Antrag wird mit zehn Nein-Stimmen, einer Enthaltung und drei Ja-Stimmen abgelehnt.

Erster Kreisbeigeordneter Christopher Lipp sichert zu, die Einbindung von weiteren Sachverständigen in Bezug auf die besonderen Bedürfnisse von Kindern und Jugendlichen mit Behinderung zu prüfen und – sofern möglich – zwei weitere kundige Personen in das Sachverständigengremium zu berufen. Hierzu wird er auch mit dem Behindertenbeauftragten des Landkreises Gießen, Herrn Michael Volter, in Bezug auf mögliche Personen, die für eine Benennung in Frage kommen, sprechen.

Der Kreistagsausschuss für Schule, Bauen, Planen und Sport beschließt, nachfolgende Personen für die Mitarbeit im Preisgericht und im beratenden Sachverständigengremium für den Architektenwettbewerb im Rahmen des Neubaus der Gallus-Schule Grünberg durch den Fachdienst Bauen anzufragen:

Vorgeschlagene Zusammensetzung des **Preisgerichts**:

- | | |
|---|---|
| 1. Dipl.-Ing. Architektin BDA
Fachpreisrichterin
Susanne Wartzeck | <i>Präsidentin des Bundes
Deutscher Architektinnen und
Architekten (BDA)</i> |
| 2. Prof. Dipl.-Ing. Architekt
Fachpreisrichter
BDA Jürgen Hauck | <i>Professor für das Fachgebiet
Entwerfen und Konstruieren
an der THM</i> |
| 3. Dipl.-Ing. Architekt
Fachpreisrichter
BDA Gerhard Greiner | <i>Landesvorsitzender
des BDA Hessen</i> |
| 4. Prof. Gero Quasten
Fachpreisrichter | <i>Professor für Entwerfen
und energieoptimiertes Bauen
an der Hochschule Mainz</i> |
| 5. Dipl.-Ing. Landschaftsar.
Fachpreisrichter
bdla Franz Reschke | <i>Landschaftsarchitekt</i> |

- | | |
|--|---|
| 6. Silvia Christen
Sachpreisrichterin | <i>Schulleiterin Gallus-Schule</i> |
| 7. Christopher Lipp
Sachpreisrichter | <i>Schuldezernent</i> |
| 8. Marcel Schlosser
Sachpreisrichter | <i>Bürgermeister Stadt Grünberg</i> |
| 9. Dipl.-Ing. Sascha Buurman
Sachpreisrichter | <i>Ersteller Raumprogramm
und -konzept für den Neubau
der Gallus-Schule
(Planungsphase 0)</i> |
| 10. Dipl.-Ing. Architektin BDA
Vertretung
Eun-a Pauly | <i>Lehrbeauftragte
an der TU Darmstadt</i> |
| 11. Prof. Dipl.-Ing. Architekt
Vertretung
BDA Thomas Meurer | <i>Professor für das Fachgebiet
Entwerfen und Gebäudekunde
an der THM</i> |
| 12. Dipl.-Ing. Landschaftsar.
Vertretung
bdla Martin Schaper | <i>Landschaftsarchitekt</i> |

**Vorgeschlagene Zusammensetzung des beratenden
Sachverständigengremiums:**

- | | |
|--|--|
| 1. Dipl.-Ing. Ingo Jung
<i>Bauen,
Fachdienstleiter</i> | <i>Landkreis Gießen, Fachdienst</i> |
| 2. Dipl.-Ing. Christian Leins
<i>Bauen,
Neubau Gallus-Schule</i> | <i>Landkreis Gießen, Fachdienst
Projektleiter</i> |
| 3. Dipl.-Ing. Steffen Hasenpflug
<i>Bauen,
Freianlagenplaner</i> | <i>Landkreis Gießen, Fachdienst</i> |
| 4. Dipl.-Ing. Katharina Rinn
<i>Bauen,
Sachverständige für nachhaltiges Bauen (STI),
DGNB Auditorin</i> | <i>Landkreis Gießen, Fachdienst</i> |
| 5. Dipl.-Ing. Thomas Fickar
<i>Teamleiter</i> | <i>Landkreis Gießen, Servicebetrieb,
Bauunterhaltung</i> |
| 6. Sandrine Piljanovic
<i>Schule und Sport,
Fachdienstleiterin</i> | <i>Landkreis Gießen, Fachdienst</i> |
| 7. Michael Volter
<i>Behindertenbeauftragter</i> | <i>Landkreis Gießen,</i> |

- | | |
|--|---|
| 8. Dipl.-Ing. Marcus Schmitt
Wirtschaftlichkeitsbetrachtung | Ersteller
für den Neubau der Gallus-Schule |
| 9. Dr.-Ing. Matthias Fuchs | Architekt und DGNB Auditor |
| 10. Dipl.-Ing. Sven Müller | Prüfsachverständiger Brandschutz |

Sofern eine der vorgeschlagenen Personen die Mitarbeit im Preisgericht oder im beratenden Sachverständigengremium ablehnt, ist durch den Fachdienst Bauen die Nachbenennung einer geeigneten Person vorzunehmen.

Die Beschlussfassung erfolgt mit zwölf Ja-Stimmen, einer Enthaltung und einer Nein-Stimme.

„Nachrichtlich: Zu der Frage der Höhe der Aufwandsentschädigungen der Fachpreisrichter wird seitens des Fachdienstes Bauen im Nachgang der Sitzung zur Niederschrift mitgeteilt, dass eine Aufwandsentschädigung in Höhe von 600 Euro im Falle einer Sitzung des Preisgerichts bis 4 Stunden und von 1000 Euro im Falle einer Sitzung des Preisgerichts bis 8 Stunden vorgesehen ist. Der Vorsitzende des Preisgerichts erhält einen Zuschlag zur Aufwandsentschädigung. Die Vor- und Nachbereitungszeit für die Sitzungen des Preisgerichts ist in den Aufwandsentschädigungen enthalten und wird nicht gesondert vergütet. Bei der Höhe der Aufwandsentschädigung werden die Empfehlungen der Architekten- und Stadtplanerkammer Hessen umgesetzt.“

- | |
|---|
| 12. Bericht zu den Prüfungsergebnissen des Kreisausschusses zum flächendeckenden Sonnenschutz für kreiseigene Schulen;
hier: Beschluss des Kreistages vom 30. Oktober 2023 |
|---|

Erster Kreisbeigeordneter Christopher Lipp stellt die Ergebnisse den Anwesenden vor.
Der Fachdienstleiter Bauen, Ingo Jung erläutert die Ergebnisse eingehend anhand einer Präsentation vor.
Auf Bitten von Harald Scherer wird die Präsentation diesem Protokoll beigefügt.

Der Kreistagsausschuss nimmt den Bericht und die Ergebnisse der Prüfung zur Kenntnis.

- | |
|---|
| 13. Sachstandsbericht zum Kommunalen Investitionsprogramm (KIP) |
|---|

Der Bericht liegt den Anwesenden vor.
Erster Kreisbeigeordneter Christopher Lipp weist darauf hin, dass bei der Maßnahme Nummer 750 (Grundschule Staufenberg) aufgrund eines Fehlers bei den Gesamtkosten 20,50 Millionen Euro statt 20,20 Millionen

Euro stehen muss und beantwortet im Anschluss eine Frage von Elke Högy.

14. Neuer Bau-Prozess

Hierzu gibt es keine Wortmeldungen.

15. Mitteilungen und Anfragen

Erster Kreisbeigeordneter Christopher Lipp kündigt die Einladung zur Präsentation des Wandreliefs des Künstlers Walter Kröll an. Das Wandrelief hat im neuen Schulgebäude der Limeschule Watzenborn-Steinberg einen Platz bekommen und wird am 12.03.2024 um 16 Uhr Interessierten präsentiert.

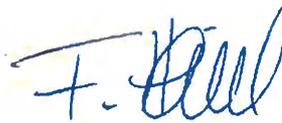
Ebenfalls anwesend sein wird die Kunsthistorikerin Frau Professor Sigrid Ruby.

Eine schriftliche Einladung wird erfolgen.

Ausschussvorsitzender Martin Hanika schließt die Sitzung des Kreistagsausschusses für Schule, Bauen, Planen und Sport um 18:45 Uhr.



Martin Hanika
Ausschussvorsitzender



Friederike Heini
Schriftführerin