

Stadtverordnetenbüro  
Auskunft erteilt: Frau Benz  
Berliner Platz 1, 35390 Gießen

Telefon: 0641 306-1033  
Telefax: 0641 306-2033  
E-Mail: stadtverordnetenbuero@giessen.de

Datum: 09.03.2018

## **Niederschrift**

der gemeinsamen öffentlichen Sitzung  
des Ausschusses für Planen, Bauen, Umwelt und Verkehr (14. Sitzung) und  
des Haupt-, Finanz-, Wirtschafts-, Rechts- und Europaausschusses (15. Sitzung)  
der Universitätsstadt Gießen

sowie

des Haupt- und Finanzausschusses und des Ausschusses  
für Schule, Bauen und Sport des Kreistages des Landkreises Gießen  
am Donnerstag, dem 01.03.2018,  
im Stadtverordnetensitzungssaal, Rathaus, Berliner Platz 1, 35390 Gießen.

Sitzungsdauer: 19:10 – 20:55 Uhr

### **Anwesende Ausschussmitglieder Planen, Bauen, Umwelt und Verkehr:**

#### **Stadtverordnete der SPD-Fraktion:**

Frau Marianne Beukemann  
Herr Christian Heimbach  
Frau Ingrid Kaminski

#### **Stadtverordnete der CDU-Fraktion:**

Herr Dr. Johannes Dittrich  
Frau Dorothé Küster

#### **Stadtverordnete der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen:**

Herr Dr. Markus Labasch  
Herr Joachim Grußdorf

Frau Dr. Bettina Speiser

(bis 19:40 Uhr in Vertr. für Stv.  
Dr. Speiser)  
(ab 19:40 Uhr)

#### **Stadtverordnete der AfD-Fraktion:**

Herr Thomas Biemer

**Stadtverordnete der Gießener Linke-Fraktion:**

Herr Matthias Riedl

**Stadtverordnete der FW-Fraktion:**

Herr Heiner Geißler

**Stadtverordnete der FDP-Fraktion:**

Herr Dr. Martin Preiß

**Anwesende Ausschussmitglieder Haupt-, Finanz-, Wirtschafts-, Rechts- und Europaausschuss:**

**Stadtverordnete der SPD-Fraktion:**

Herr Christopher Nübel

Frau Inge Bietz

Herr Frank Schmidt

(in Vertretung für Stv. Persch)

**Stadtverordnete der CDU-Fraktion:**

Herr Thiemo Röth

Herr Martin Schlicksupp

**Stadtverordnete der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen:**

Herr Klaus-Dieter Grothe

Herr Martin Klußmann

**Stadtverordnete der AfD-Fraktion:**

Frau Sandra Weegels

(in Vertr. für Stv. Prof. Dr. Reichmann)

**Stadtverordnete der Gießener Linke-Fraktion:**

Herr Michael Janitzki

**Stadtverordnete der FW-Fraktion:**

Herr Hans Heller

**Vorsitzender**

**Stadtverordnete der FDP-Fraktion:**

Herr Dr. Klaus Dieter Greilich

**Entschuldigt:**

Frau Dr. Bettina Speiser

Herr Oliver Persch

Herr Prof. Dr. St. Reichmann

Fraktion B'90/GR

SPD-Fraktion

AfD-Fraktion

Mitglied Bauausschuss

Mitglied HFWRE-Ausschuss

Mitglied HFWRE-Ausschuss

**Anwesende Ausschussmitglieder Haupt- und Finanzausschuss und Schule, Bauen, und Sport des Kreistags des Landkreises Gießen:** Siehe Anwesenheitsliste (Anlage zur Niederschrift).

**Mitglieder des Ältestenrates des Kreistags des Landkreises Gießen:**

Karl-Heinz Funck

**Außerdem – Stadtverordnetenversammlung der Universitätsstadt Gießen:**

Herr Egon Fritz	SPD-Fraktion
Herr Frederik Bouffier	CDU-Fraktion
Herr Klaus Peter Möller	CDU-Fraktion
Frau Christine Wagener	CDU-Fraktion
Herr Hilmar Jordan	AfD-Fraktion

**Vom Magistrat der Universitätsstadt Gießen:**

Frau Diетlind Grabe-Bolz	Oberbürgermeisterin	
Frau Astrid Eibelshäuser	Stadträtin	(ab 20:20 Uhr)
Herr Peter Neidel	Stadtrat	

**Mitglieder des Kreisausschusses:**

Frau Anita Schneider	Landrätin
Herr Johann Gottfried Hecker	Kreisbeigeordneter

**Von der Verwaltung - Stadt Gießen:**

Herr Michael Bassemir	Dezernat II
Herr Dr. Dirk Düring	Leiter der Kämmerei
Herr Hartmut Klee	Leiter des Hochbauamtes
Frau Martina Klee	Leiterin des Amtes für Brand- und Bevölkerungsschutz

**Von der Verwaltung – Landkreis Gießen:**

Herr Udo Liebich	Büroleiter Dezernat I
Frau Anika Peller	Büroleiterin Dezernat II
Thomas Euler	Stabsstellenleiter Kreisgremien und Öffentlichkeitsarbeit
Herr Mario Binsch	Kreisbrandinspektor

**Vom Büro der Stadtverordnetenversammlung:**

Herr Dieter Knoth	Büroleiter
Frau Simone Benz	Schriftführerin

Der **Vorsitzende**, Herr Heller, eröffnet die gemeinsame Sitzung

- des Haupt- und Finanzausschusses sowie
- des Ausschusses für Schule, Bauen und Sport des Kreistages des Landkreises Gießen und ebenso
- des Haupt-, Finanz-, Wirtschafts-, Rechts- und Europaausschusses sowie
- des Ausschusses für Planen, Bauen, Umwelt und Verkehr der Stadtverordnetenversammlung der Stadt Gießen.

Er begrüßt die Mitglieder der genannten Gremien, die weiteren Mitglieder des Kreistags und der Stadtverordnetenversammlung, die Mitglieder des Kreisausschusses und des Magistrats.

Sodann stellt **Vorsitzender Heller** für die beiden Ausschüsse der Stadtverordnetenversammlung der Universitätsstadt Gießen die Beschlussfähigkeit fest. Im Anschluss daran stellen die Vorsitzenden der beiden Ausschüsse des Kreistages, **Herr Pilger** und **Herr Hanika**, ebenfalls die Beschlussfähigkeit ihrer Ausschüsse fest.

Gegen die Form und die Frist der Einladung werden keine Einwände erhoben.

**Vorsitzender Heller** führt aus, dass nur ein Punkt auf der Tagesordnung zu behandeln sei, für die Kreistagsausschüsse laute dieser *„Projektgenehmigung zum Neubau des Gefahrenabwehrzentrums Gießen, Stolzenmorgen 19, 35394 Gießen“* und für die Ausschüsse der Stadtverordnetenversammlung der Universitätsstadt Gießen *„Errichtung eines Gefahrenabwehrzentrums, Stolzenmorgen 19, 35394 Gießen“*.

Nachdem keine Änderungswünsche zur Tagesordnung geäußert werden, stellt **Vorsitzender** fest, dass die Tagesordnung in der vorliegenden Form beschlossen ist.

#### **Tagesordnung (öffentliche Sitzung):**

Errichtung eines Gefahrenabwehrzentrums,  
Stolzenmorgen 19, 35394 Gießen;

STV/0959/2018

**hier:** Ergänzung des Bau- und Finanzierungsbeschlusses  
vom 30.03.2017

- Antrag des Magistrats vom 05.02.2018 -

*„Projektgenehmigung zum Neubau des Gefahrenabwehrzentrums Gießen,  
Stolzenmorgen 19, 35394 Gießen“*, Vorlage 0546/2018

**Abwicklung der Tagesordnung:**

**Errichtung eines Gefahrenabwehrzentrums,  
Stolzenmorgen 19, 35394 Gießen;  
hier: Ergänzung des Bau- und Finanzierungsbeschlusses  
vom 30.03.2017  
- Antrag des Magistrats vom 05.02.2018 -**

**STV/0959/2018**

**„Projektgenehmigung zum Neubau des Gefahrenabwehr-  
zentrums Gießen, Stolzenmorgen 19, 35394 Gießen“, Vorlage 0546/2018**

---

**Antrag – STV/0959/2018:**

„Die Stadtverordnetenversammlung beschließt die Realisierung des Bauvorhabens gemäß der Entwurfs- und Bauantragsplanung mit der Kostenberechnung vom 20.10.2017.

Der Magistrat wird beauftragt, im Rahmen der Aufstellung des Entwurfs des Haushalts 2019 inkl. Finanzplanung bis zum Jahr 2022 die Baukostensteigerung für den Neubau des GAZG einzuarbeiten. Dabei soll das Ziel erreicht werden, eine Finanzplanung ohne zusätzliche Verschuldung aufzustellen.“

**Antrag – Vorlage 0546/2018:**

„Der Kreistag beschließt die Realisierung des Bauvorhabens gemäß der Entwurfs- und Bauantragsplanung mit der aktualisierten Kostenberechnung vom 20. Oktober 2017.

Die zusätzlichen Haushaltsmittel sind mit dem Nachtragshaushaltplan im Investitionsprogramm und in der mittelfristigen Finanzplanung zu berücksichtigen.“

**Oberbürgermeisterin Grabe-Bolz** und **Landrätin Schneider** erläutern die weiteren Planungen für die Verwirklichung des Projektes. Mit Blick auf die Kostenentwicklung betonen sie erneut, dass bislang die Kosten nur geschätzt wurden und erst jetzt eine Kostenberechnung im Detail vorliege. *„Wir gehen nicht leichtfertig mit Kostensteigerungen um“*, erklärt Landrätin Schneider, während Oberbürgermeisterin Grabe-Bolz die Bedeutung des Gefahrenabwehrzentrums Gießen deutlich macht. Dessen Bau sei *„ein Quantensprung für den Brand- und Bevölkerungsschutz“*. Auf die Stadt, die in erster Linie die Kosten für den neuen Stützpunkt der Berufsfeuerwehr trägt, entfallen rund 17 Millionen Euro, auf den Kreis, der für das feuerwehrtechnische Zentrum verantwortlich ist, das allen Wehren im Kreis Gießen für Ausbildungs- und Trainingszwecke zur Verfügung stehen wird, rund 15 Millionen Euro.

**Stv. Riedl**, Fraktion Gießener Linke, befürchtet, dass man am Ende des Bauprojektes mit Kosten von 40 Millionen Euro rechnen müsse. Er kritisiert, dass nicht mit *„offenen Karten“* gespielt worden sei und es dränge sich der Verdacht

auf, dass die Kosten kleingerechnet wurden, wenn man bedenke dass sich die ursprüngliche Schätzung auf rund 22 Millionen Euro belief. Zudem vermisse er ein Betriebskonzept für das Gebäude. Zugleich unterstreicht er: *„Wir tragen den Bau eines neuen Feuerwehrstandorts uneingeschränkt mit.“*

**Stv. Dr. Greilich**, FDP-Fraktion, ist der Kostenanstieg ebenfalls ein Dorn im Auge, da sich die Kostensteigerung auf 11,8 Prozent belaufe. Er hätte erwartet, dass das Land diese Lücke schließe. Stattdessen habe Landrätin Schneider erklärt, sinke der Zuschuss des Landes um eine dreiviertel Million Euro. *„Mit welchen Kostensteigerungen müssen wir noch rechnen?“*, fragt er. *„Welche Schulsanierung wird geschoben werden müssen? Was wird auf der Strecke bleiben?“*

**Stv. Geißler**, FW-Fraktion, kritisiert, das Verfahren habe wenig mit *„Transparenz, Klarheit und Fairness“* zu tun, wie dies Oberbürgermeisterin Grabe-Bolz zugesagt habe. *„Wir reden inzwischen von einem deutlich kleineren, aber dafür deutlich teurerem Gebäude.“*

**Herr Spandau**, CDU-Kreistagsfraktion, wirft ein, man baue das Gefahrenabwehrzentrum zum Schutz der Bürger. Auch er spricht von einer erheblichen Steigerung von zunächst 22 auf aktuell 32 Millionen Euro.

**Herr Binsch**, Kreisbrandinspektor, erklärt, aus seiner Sicht habe die geänderte Brandschutzförderrichtlinie die niedrigere Fördersumme zur Folge.

**Herr Klee**, Leiter des Hochbauamtes, erläutert, dass es sich bei der anfangs genannten Summe von 22 Millionen Euro ausdrücklich um eine Kostenschätzung gehandelt habe, die ausschließlich auf dem Raumprogramm basiert habe, während nun eine exakte Kostenberechnung vorliege. Er merkt weiter an, dass es nun einmal so sei, dass die Wirtschaft den Preis diktiere.

**Stv. Nübel**, SPD-Fraktion, lobt das Projekt: *„Das ist ein tolles Symbol der guten Zusammenarbeit von Stadt und Kreis.“*

An der Diskussion beteiligen sich die Stadtverordneten Riedl, Dr. Greilich, Geißler, Janitzki, Nübel, Möller, Herr Spandau, Herr Binsch, Herr Klee, Frau Henkel, Frau Dr. Haubrich, Herr Breidenbach, Herr Schöffmann, Landrätin Schneider und Oberbürgermeisterin Grabe-Bolz.

**Beratungsergebnis Haupt-, Finanz-, Wirtschafts-, Rechts- und Europaausschuss – STV/0959/2018:**

Einstimmig zugestimmt (Ja: SPD, CDU, GR, AfD, FDP; StE: LINKE, FW).

**Beratungsergebnis Ausschuss für Planen, Bauen, Umwelt und Verkehr –  
STV/0959/2018:**

Einstimmig zugestimmt (Ja: SPD, CDU, GR, FDP; StE: AfD, LINKE, FW).

**Beratungsergebnis Haupt- und Finanzausschuss (Landkreis Gießen)- Vorlage  
0546/2018:**

Einstimmig zugestimmt (17 Stimmen).

**Beratungsergebnis Kreistagsausschuss für Schule, Bauen und Sport – Vorlage  
0546/2018:**

Einstimmig zugestimmt (17 Stimmen).

Nachdem keine weiteren Wortmeldungen vorliegen, schließt der **Vorsitzende** die Sitzung mit einem Dank für die Mitarbeit der Anwesenden.

**DER VORSITZENDE:**

(gez.) H e l l e r

**DIE SCHRIFTFÜHRERIN:**

(gez.) B e n z

Sitzungsbeginn: \_\_\_\_\_

Sitzungsende: \_\_\_\_\_

**Anwesenheitsliste für die 14. Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses am 1. März 2018**

1. BERGEN-KRAUSE, Annette
2. BECHTHOLD, Stefan
3. (NACHTIGALL, Horst )
4. PILGER, Peter
5. SCHEELE-BRENNE, Sabine
6. BREIDENBACH, Tobias
7. HAUMANN, Heinz-Peter
8. LENZ, Dr. Ulrich
9. SCHÖFFMANN, Udo
10. LEMMER, Andreas
11. ~~WOLLMANN, Thomas~~  
Manfred Alexander
12. KNOCHE, Matthias
13. WEIGEL-GREILICH, Gerda
14. HILLGÄRTNER, Kurt
15. IDE, Frank
16. SCHERER, Harald
17. HAMEL, Reinhard

Bergen-Krause

Bechthold

r.v. Kal-Henrich

P. Pilger

Scheele-Brenne

Breidenbach

Haumann

Dr. Ulrich Lenz

Schöffmann

A. Lemmer

Manfred Alexander

Matthias Knoch

Gerda Weigel-Greulich

Kurt Hillgärtner

Frank Ide

Harald Scherer


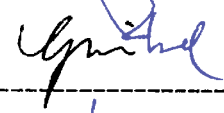
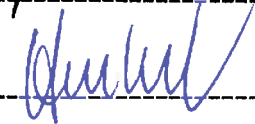
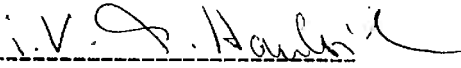

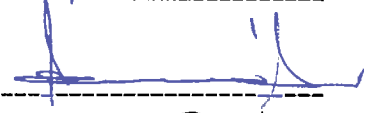
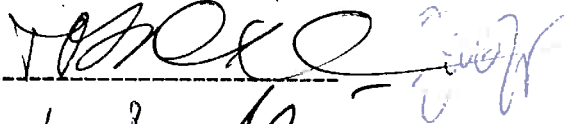
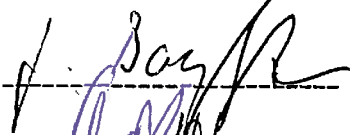


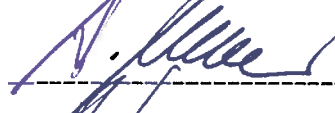

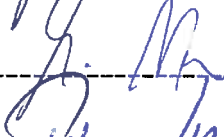
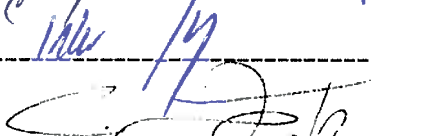
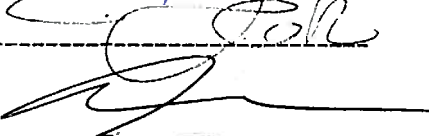
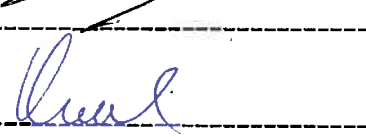



Reinhard Hamel



Sitzungsbeginn: \_\_\_\_\_

Sitzungsende: \_\_\_\_\_

**Anwesenheitsliste für die 10. Sitzung des Kreistagsausschusses für Schule, Bauen und Sport am 1. März 2018**

- |  |  |
|--|--|
| 1. HÖGY, Elke  |                              |
| 2. GIMBEL, Klaus-Dieter  |                              |
| 3. HENKEL, Anette  |                              |
| 4. ORTAG, Dr. Irfan <i>verb. Hambrich</i>  | <i>i.V. Dr. Hambrich</i><br> |
| 5. STARK, Anja   |                              |
| 6. HANIKA, Martin  |                              |
| 7. VERHOFF, Gregor <i>ad 1954 Uls</i><br><del><i>u.V. Brändelich Folio</i></del> |                             |
| 8. BOUFFIER, Frederik  |                            |
| 9. HÄUSER, Ursula <i>i.V. Dr. Heunau</i>   |                            |
| 10. PETHÖ, Nikolaus  |                            |
| <i>i.V. Lemmer, Andreas</i>  |                            |
| 11. WOLLMANN, Thomas   |                            |
| <i>Roos, Katrin</i>  |                            |
| <del>12. GERSCHLAUER, Susanne</del>  |                            |
| 13. NÜRNBERGER, Edith  |                            |
| 14. KLUG, Peter  |                            |
| <i>Christine Jöke</i><br>15. TRAMPISCH, Julia <i>i.V.</i>                        |                            |
| 16. SCHERER, Harald  |                            |
| <i>verbek. Hamel</i><br>17. LINK, Marcus <i>angew. ee.</i>                       |                            |

**Mitglieder des Ältestenrates:**

FLEISCHER-SMAJEK, Björn

-----

FUNCK, Karl-Heinz

-----

HAMEL, Reinhard

-----

HAUBRICH, Dr. Melanie



REITZ, Karl Heinz

-----

SCHERER, Harald

-----

GERSCHLAUER, Susanne

-----

SEMMLER, Günther

-----

SIMON, Prof. Dr. Sven

-----

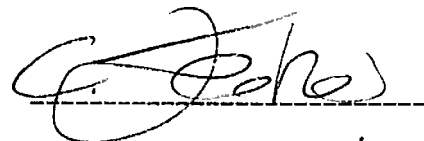
SPANDAU, Claus

-----

WEIGELT, Norbert *Stellv.*

-----

ZECHER, Claudia



ZUCKERMANN, Christian

*i.v. S. - F*

**Vertreter/innen des Ausländerbeirates:**

Maria Alves

-----

Tim van Slobbe

-----

Edin Muharemovic

-----

Ahmet Arslan

-----

**Mitglieder des Kreisausschusses:**

Landrätin Anita Schneider

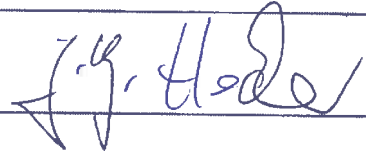


Erste Kreisbeigeordnete  
Dr. Christiane Schmahl

---

Kreisbeigeordneter Hans-Peter Stock

Kreisbeigeordneter  
Johann Gottfried Hecker



Kreisbeigeordneter Istayfo Turgay

---

BECKER, Hans-Jürgen

---

HOFMANN, Hiltrud

---

HOSCHER, Bernd

---

KLOSE, Matthias

---

LEIDICH, Bernd

---

LENZ, Karin

---

LÜBBERS, Silva

---

MEERMANN, Oliver

---

MÜNNICH, Andreas

---

SCHÄFER, Sylke

---

SCHNEIDER, Gottfried

---

SPEIER, Normann

---

TASCI-LEMPE, Martin

---

WALB, Jan-Eric

---