

Datum: 29.10.2018
Auskunft erteilt: Herr Bravetti
Unsere Zeichen: 65.2.2-SB
Telefon: 0641 306-1459

NEUBAU GEFAHRENABWEHRZENTRUM GIESSEN

Die Stadt Gießen und der Landkreis Gießen wollen gemeinsam ein Gefahrenabwehrzentrum errichten, das die Bedürfnisse der städtischen und überörtlichen Gefahrenabwehr mit moderner Infrastruktur zur Ausbildung, Übung und für den Service von Fahrzeugen und Geräten aller Feuerwehren im Landkreis Gießen vereint.

BERICHTSWESEN 29.10.2018

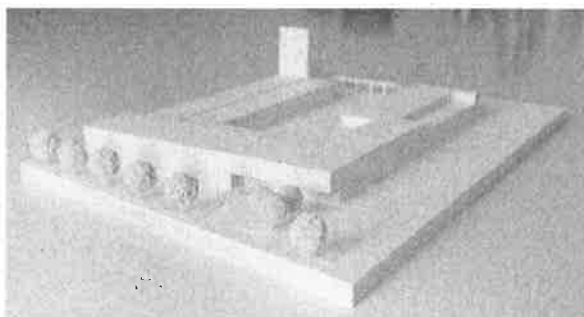


Abb.: Wettbewerbsmodell

SACHSTAND, Lagerhalle:

Die Lagerhalle Nr. 107, welche im Jahr 1979 errichtet und zuletzt von der Stadt Gießen und dem Landkreis Gießen genutzt wurde, wurde nach dem Eingang der Abbruchgenehmigung im Oktober 2018 zurückgebaut. In den Monaten November und Dezember 2018 werden die übrig gebliebenen Fundamente abgetragen und für eine Wiederverwendung aufbereitet.

SACHSTAND, Bodenverbesserung:

Die Planungsleistung der Bodenverbesserung befindet sich in der HOAI Leistungsphase 6, der Vorbereitung der Vergabe, einschließlich der Ermittlung der Mengen und Aufstellen des Leistungsverzeichnisses. In dieser Leistungsphase erfolgen Abstimmungen mit den Bauherren, Nutzern, Geologen, Statiker und dem Generalplaner für den Hochbau. Gegenwärtig werden die Ausschreibungsunterlagen zusammengefasst. Im nächsten Schritt erfolgt eine EU-weite Ausschreibung, mit einer Veröffentlichung in der KW 44/45 2018 über die benötigten Tief- und Erdbauarbeiten.

SACHSTAND, Planungsleistungen Hochbau:

Die Planungsleistung für den Hochbau hat seit Projektbeginn die HOAI Leistungsphasen 1 - 4, die Grundlagenermittlung, Vorplanung, Entwurfsplanung und Genehmigungsplanung durchlaufen. Mit dem Erhalt der Baugenehmigung, am 23.07.2018 ist das Projekt in die HOAI Leistungsphase 5, der Ausführungsplanung übergegangen. In der Ausführungsplanung werden auf Grundlage der vorangegangenen Entwurfs- und Genehmigungsplanung, nach einem intensiven Austausch mit allen Planungsbeteiligten und der Konkretisierung der Details diejenigen Pläne erstellt, welche einerseits für die Bauausführung und andererseits für die Mengenermittlung innerhalb der HOAI Leistungsphase 6, „Vorbereitung der Vergabe“ verwendet werden. Im Anschluss an die Ausführungsplanung erfolgt die Ausschreibung getrennt nach Gewerken.

Der Beginn der Hochbauarbeiten ist für Ende zweites bzw. Anfang drittes Quartal 2019 geplant.

KOSTEN

Auszug der Kostenberechnung vom 20.10.2017

Summe Gesamt (Bereich BF)	17.026.348,-
Summe Gesamt (Bereich FD)	10.052.515,-
Summe Gesamt (Bereich FTZ)	<u>4.982.374,-</u>
Summe Gesamt, brutto	<u>32.061.233,-</u>

Der Rahmenterminplan wird derzeit überarbeitet. Anfang Dezember 2018 werden die Daten erwartet. Nach Eingang der Termine kann die Mittelabflussplanung für die kommenden Jahre angepasst werden.

i. A.



Jutta Müller
Amtsleiterin