

Aufstellung der jährlichen Folgekosten

Projekt:	Grundschule Langgöns; Energetische Sanierung im Rahmen des KIP und zusätzlichen Finanzmitteln aus dem Haushalt (MaßNr. 832 KIP; MaßNr. 102 zusätzliche Mittel Haushalt)
Projektgenehmigung/ Vorlage Nr.	0830/2018
Stand:	04.12.2018
Aufgestellt:	Matthias Hettche

Kostenarten				Betrag
Verbrauchsarten (Heizung, Wasser, Strom, etc.)				2.260 €
Gebäudeunterhaltung (Reinigung, Bauunterhaltung, Pflege Außenanlagen)				3.000 €
Sonstige Ausgaben (Versicherung, Steuern, Gebühren, Mieten)				- €
Gebäudebezogene Verwaltungskosten				- €
Zwischensumme I				740 €
Kalkulatorische Zinsen auf Grund, Boden und Gebäude Gesamtkreditlaufzeit xx Jahre (Zinssatz 2%)				
Anteil KIP (MaßNr. 832)	1.250.000 €	30	0%	- €
Anteil Haushalt (MaßNr. 102)	460.000 €	30	2%	4.600 €
Zwischensumme II				5.340 €
Kalkulatorische Abschreibung auf Herstellungskosten abzüglich Zuschüsse, Abschreibungsdauer in Jahren				
Anteil KIP (MaßNr.832)	1.250.000 €	45		27.778 €
Abzüglich Zuschüsse KIP (MaßNr. 832)	1.125.000 €	45		25.000 €
Anteil Haushalt (MaßNr. 102)	460.000 €	45		10.222 €
Zwischensumme III				18.340 €
Erlöse aus Mieten, Pachten, Kostenerstattungen				
Folgekosten brutto				18.340 €

Anmerkungen:

Im Bundesprogramm KIP werden keine kalkulatorischen Zinsen angesetzt. Zuschüsse sind max. 90 % der förderfähigen Kosten. Ansatz bei Gebäudeunterhaltung für Wartung der Lüftungsgeräte (10 Geräte a 300 € p. a.) und der Lüftungszentrale. Bei dieser Maßnahme handelt es sich um eine Sanierung. Somit wird davon ausgegangen, dass sich die Kosten für die übrige Gebäudeunterhaltung, sonstige Ausgaben und Verwaltungskosten neutral gestalten. Die Entwicklung von Versicherungsprämien kann zum jetzigen Zeitpunkt noch nicht ermittelt werden.

Die Kosten für Auslagerungen (Ersatzschulraum) sind nicht berücksichtigt. Ebenso die über die Stiftung "Von-Schulen-Für-Schulen" finanzierte Photovoltaikanlage.