

Aufstellung der jährlichen Folgekosten

Projekt:	Neubau einer zentralen Grundschule Staufenberg; Teilfinanzhaushalt 21.1.01.34, Maßn. 750 (KIP II) und Maßn. 100 (Haushalt)
Projektgenehmigung/ Vorlage Nr.	1158/2019
Stand:	23.10.2019
Aufgestellt:	Diana Fuhrmann-Klein

Kostenarten				Betrag
Verbrauchs-kosten (Heizung, Wasser, Strom, etc.)				22.870 €
Gebäudeunterhaltung (Reinigung, Bauunterhaltung, Pflege Außenanlagen)				256.447 €
Sonstige Ausgaben - dazu können im Moment noch keine Angaben gemacht werden - (Versicherung, Steuern, Gebühren, Mieten)				- €
Gebäudebezogene Verwaltungskosten				16.956 €
Zwischensumme I				296.273 €
Kalkulatorische Zinsen auf Grund, Boden und Gebäude Gesamtkreditlaufzeit xx Jahre (Zinssatz 2%)				
Anteil KIP (MaßNr. 750) - GAB 2.157.118 € - Kredit 100 %	2.157.118 €	0%		- €
Anteil Haushalt (MaßNr. 100) - GAB 12,70 Mio. €	12.700.000 €	2%		127.000 €
Zwischensumme II				423.273 €
Kalkulatorische Abschreibung auf Herstellungskosten abzüglich Zuschüsse, Abschreibungsdauer in Jahren				
Anteil KIP (MaßNr. 750)	2.157.118 €	65		33.186 €
Abzüglich Zuschüsse KIP (MaßNr. 750)	- €	65		- €
Anteil Haushalt (MaßNr. 100)	12.700.000 €	65		195.385 €
Abzüglich Zuschuss	- €	65		- €
Zwischensumme III				651.844 €
Erlöse aus Mieten, Pachten, Kostenerstattungen				
Folgekosten brutto				651.844 €

Anmerkungen:

- Erläuterung Verbrauchskosten
- Bei der Berechnung wurde ein aufgerundeter Zinssatz von 2 % angesetzt. Für KIP-Darlehen fallen keine kalkul. Zinsen an, da diese 10 Jahre zinsfrei sind.
- Die Abschreibungsdauer für Schulgebäude (Neubau) beträgt lt. Abschreibungstabelle des Landkreises 65 Jahre.

Zu Versicherungsprämien können zum jetzigen Zeitpunkt noch keine Angaben gemacht werden.